



# Stadt Schleiden

## 14. Änderung des Flächennutzungsplans



**Verfahren**

Der Rat der Stadt Schleiden hat am ..... gemäß § 2 (1) BauGB die Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung beschlossen. Der Beschluss wurde am ..... ortsüblich bekannt gemacht. Schleiden, den .....

(Siegel)

.....  
Bürgermeister Schriftführerin

Die frühzeitige Beteiligung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes hat gemäß § 3 (1) BauGB in der Zeit vom..... bis einschl. .... stattgefunden.

Schleiden, den .....

(Siegel)

.....

Dieser Plan hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom..... bis einschl. .... öffentlich ausgelegen.

Schleiden, den .....

(Siegel)

.....  
Bürgermeister Schriftführerin

Der Rat der Stadt Schleiden hat am ..... die Abwägung gemäß § 1 (7) BauGB sowie die Feststellung dieser Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Schleiden, den .....

(Siegel)

.....  
Bürgermeister Schriftführerin

Dieser Plan wurde gemäß § 6 (5) BauGB mit Verfügung vom ..... genehmigt. Az.: .....

Köln, den .....  
Die Bezirksregierung  
Im Auftrag: (Siegel)

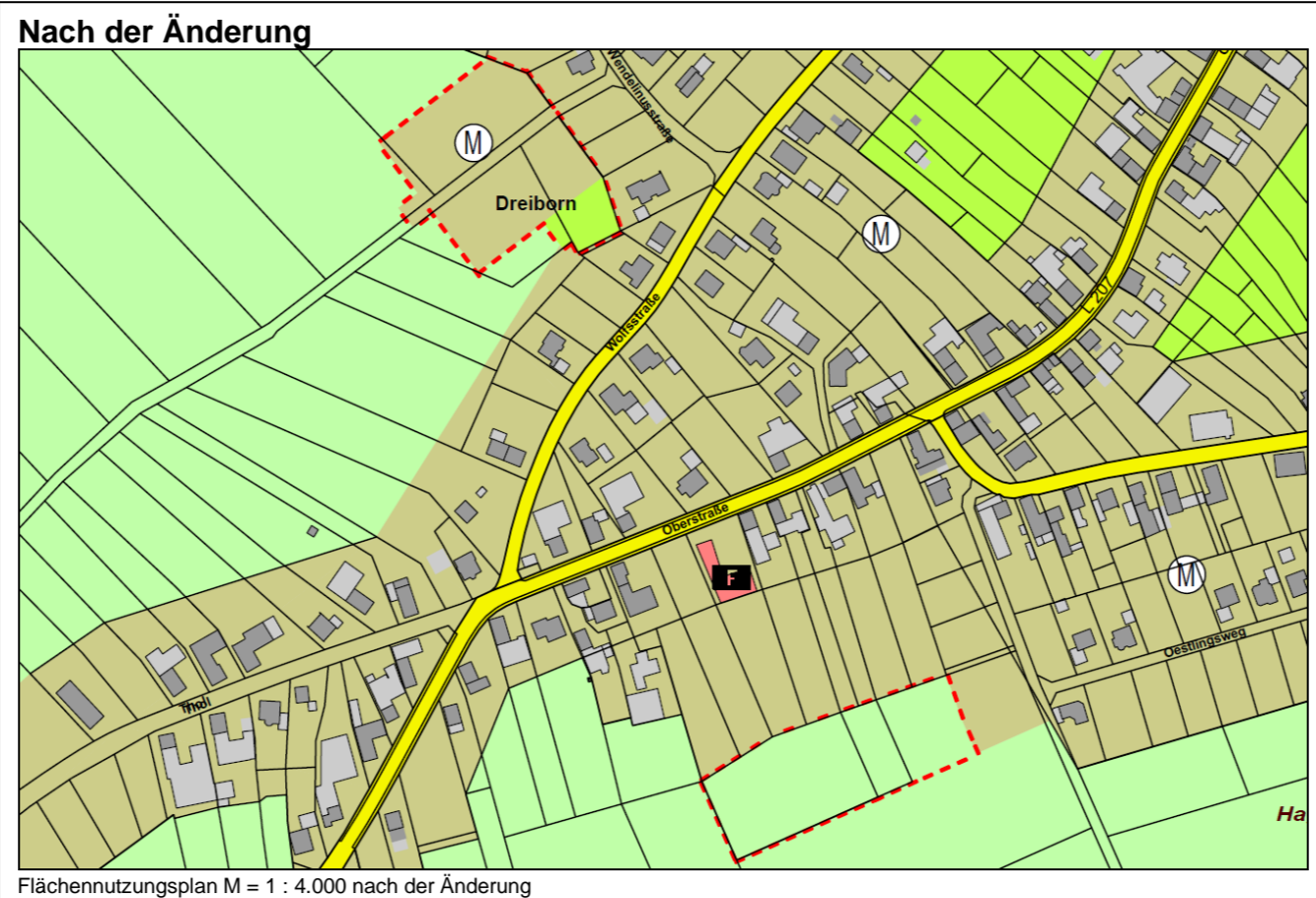
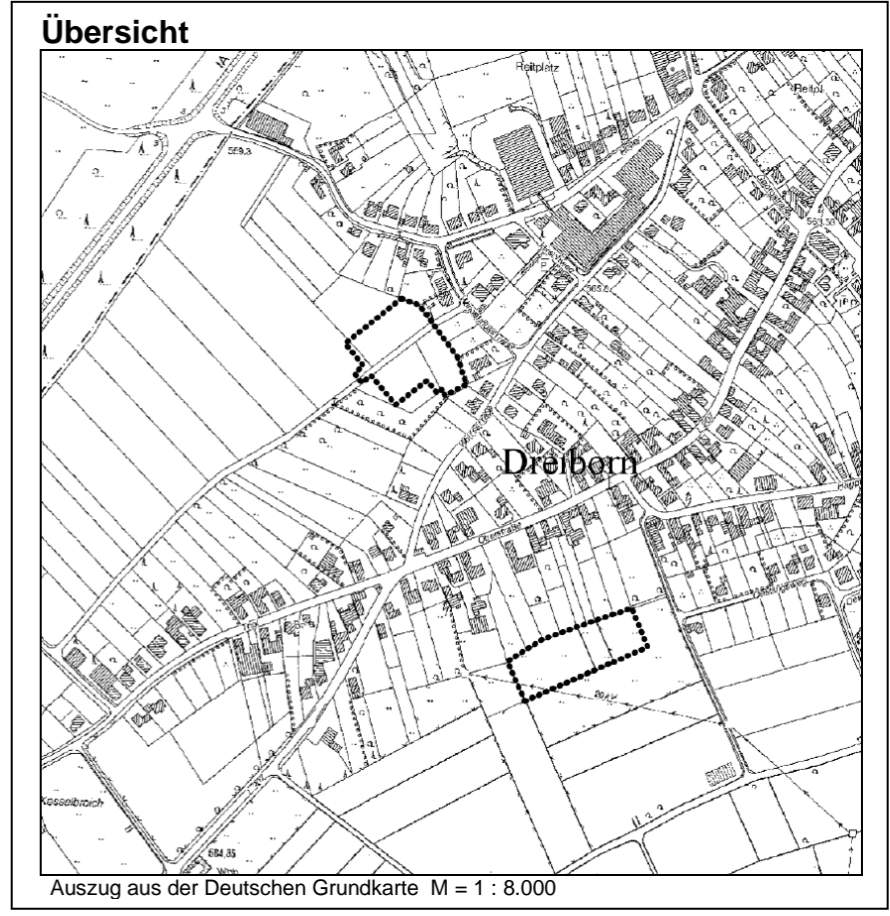
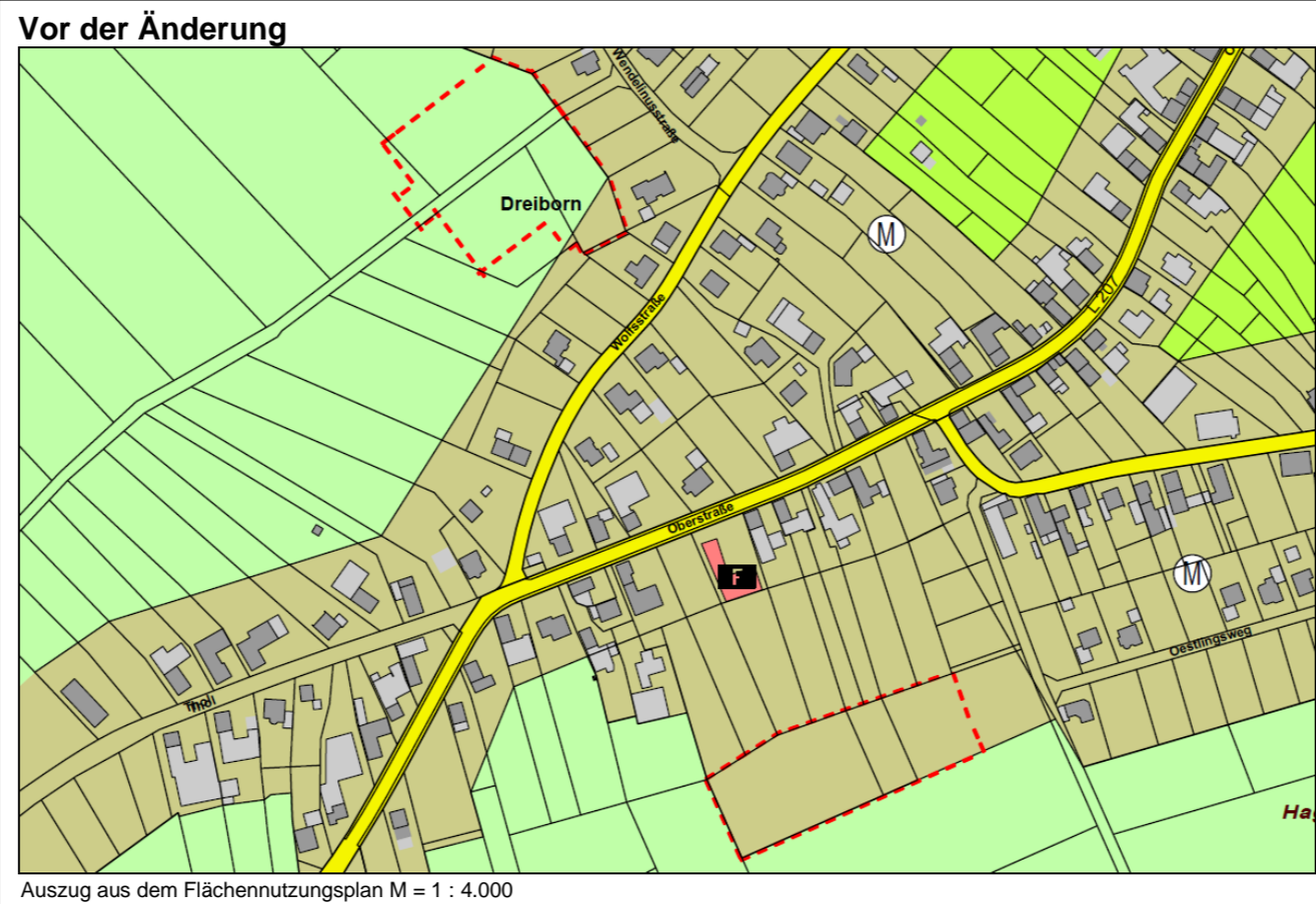
.....

Die Genehmigung dieses Planes ist am ..... gemäß § 6 (5) BauGB im Mitteilungsblatt der Stadt Schleiden öffentlich bekannt gemacht worden.

Schleiden, den .....

(Siegel)

.....  
Bürgermeister Schriftführerin



- Rechtsgrundlagen**
- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung.
  - Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786) in der zum Zeitpunkt der Offenlage gültigen Fassung.
  - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung.
  - Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV.NRW.S.666 ff) in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung.

**Planzeichenerklärung**

Art der baulichen Nutzung

(M) Gemischte Baufläche

Grünflächen

Grünfläche

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

Fläche für die Landwirtschaft

sonstige Planzeichen

Abgrenzung der räumlichen Geltungsbereiche der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes

Stadt Schleiden

**14. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Dreiborn

Maßstab = 1 : 4.000  
Stadtentwicklung

Gemarkung: Dreiborn  
Flur: 58, 57, 53