Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

MK	Kerngebiet

Maß der baulichen Nutzung

V	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
1,0	Grundflächenzahl
(3,0)	Geschossflächenzahl

Bauweise, Baugrenzen

	Baugrenze
o	offene Bauweise

Sonstige Planzeichen

	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
	Bereich ohne Ein- und Ausfahrten

Textliche Festsetzungen:

1. Art der baulichen Nutzung
Im Kerngebiet (MK) sind Vergnügungsstätten (z.B. Bordelle, Spielhalle, Spielkasinos und Spielbanken, Swingerclubs sowie Nachtbars) weder allgemein noch ausnahmsweise zulässig.

2. Stellplätze und Nebenanlagen
Stellplätze und Nebenanlagen (z.B. Einkaufswagenboxen und Werbeanlagen) sind auch außerhalb der überbaubaren Grundstücksflächen zulässig.

Stadt Schleiden
Der Bürgermeister

Bebauungsplan Nr. 22
Schleiden - Straßenkreuzung

Vereinfachte Änderung Nr. 13

gemäß §13 BauGB

Maßstab 1 : 500