



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

GE Dorfgebiet

Maß der baulichen Nutzung

III Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,8 Grundflächenzahl

2,0 Geschossflächenzahl

Bauweise, Baugrenzen

 Baugrenze

Festsetzungen zum Erhalt von Bepflanzungen

 Fläche zum Erhalt von Bäumen

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Textliche Festsetzungen:

Das Bebauungsplangebiet ist zur B 266 hin lückenlos und nicht übersteigbar einzufrieden



Stadt Schleiden
Der Bürgermeister

Bebauungsplan Nr. 107 Gemünd - Maisbergstraße

Vereinfachte Änderung Nr. 1

gemäß §13 BauGB

Maßstab 1 : 500

Anlage 2