



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

 Industriegebiet (GI)

Maß der baulichen Nutzung

10,5 maximale Traufhöhe in Metern über Geländeoberkante (TH)

0,8 Grundflächenzahl (GRZ)

FH Firsthöhe = max. 6,0m über TH

Bauweise, Baugrenzen

 Baugrenze

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Textliche Festsetzungen

Hinweis Weitergehende Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 64 Herhahn, Gewerbe- und Industriegebiet bleiben unberührt.

Werden im Plangebiet bei Erdbewegungen unnatürliche Stoffe wie z.B. Hausmüll, Bauschutt etc. angetroffen, so sind diese den Anweisungen der Bodenschutzbehörde des Kreises Euskirchen entsprechend fachgerecht zu entsorgen.



**Stadt Schleiden
Der Bürgermeister**



**Bebauungsplan Nr. 64
Herhahn, Gewerbe- und Industriegebiet**

Vereinfachte Änderung Nr. 5
gemäß § 13 BauGB

Maßstab 1 : 1000 (im Original DIN A3)