



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

WR Reines Wohngebiet

Bauweise

II Vollgeschosse als Höchstmaß

0,3 GRZ

0,6 GFZ

o offene Bauweise

FH maximale Firsthöhe = 9,10 m über Oberkante fertiger Fußboden (OKFF) EG

Baugrenzen

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Textliche Festsetzungen

Anlage 1 (Nord-Westansicht) ist Bestandteil des Bebauungsplanes. Die darin enthaltenen Höhenangaben sind Höchstmaße für die bauliche Nutzung.



Stadt Schleiden
Der Bürgermeister

Bebauungsplan Nr. 50

Mühlenberg

Vereinfachte Änderung Nr. 3

gemäß § 13 BauGB

Maßstab 1 : 500