



ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MD Dorfgebiet

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundflächenzahl

BAUWEISE, BAUGRENZE

○ offene Bauweise

--- Baugrenze

--- Baugrenze entfällt

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD

Flächen für die Landwirtschaft

SONSTIGE PLANZEICHEN

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des von der Änderung betroffenen Gebietes

Flächen für die Landwirtschaft

RECHTSGRUNDLAGEN

- Baugesetzbuch (BauG) vom 08.12.1986, BGBI. I S. 2253, zuletzt geändert am 23.11.1994 (BGBI. I S. 3486)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990, BGBI. I. S. 132, zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.4.1993 (BGBI. I S. 466)
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) vom 07. März 1995

Stadt Schleiden

Bebauungsplan Nr. 48
Harperscheid

Gemarkung Harperscheid

Vereinfachte Änderung Nr. 16
nach § 13 BauGB

Flur 1

Flurstück 57 Teilbereich

~~Maßstab 1:1000~~

VERKLEINERUNG