



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

WA Allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 Grundflächenzahl

Bauweise, Baugrenzen

○ Offene Bauweise

--- Baugrenze

—○— Flurstücksgrenze

Verkehrsflächen

□ Straßenverkehrsfläche

Flächen für die Landwirtschaft

▨

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

▨ Erweiterung der überbaubaren Grundstücksflächen

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des von der Änderung betroffenen Gebietes

Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

Ü Überschwemmungsgebiet

Gemarkung Gemünd
 Flur 20
 Nr. 226, 227 und 232
Maßstab 1 : 1000

STADT SCHLEIDEN
 BEBAUUNGSPLAN NR. 38
 GEMÜND MALSBENDERER AUER
 VEREINFACHTE ÄNDERUNG NR. 3
 NACH § 13 BBauG