



Planzeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

MD Dorfgebiet

Maß der baulichen Nutzung

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,3 Grundflächenzahl

0,6 Geschossflächenzahl

Bauweise, Baugrenzen

Baugrenze

überbaubare Fläche für Altenteiler

offene Bauweise

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

Textliche Festsetzung:
 In der festgesetzten überbaubaren Fläche ist nur ein Altenteiler im Zusammenhang mit dem landwirtschaftlichen Betrieb zulässig.



Stadt Schleiden
 Der Bürgermeister

**Bebauungsplan Nr. 35
 Schönesseiffen**

Vereinfachte Änderung Nr. 15

gemäß 13 a BauGB

Maßstab 1 : 500