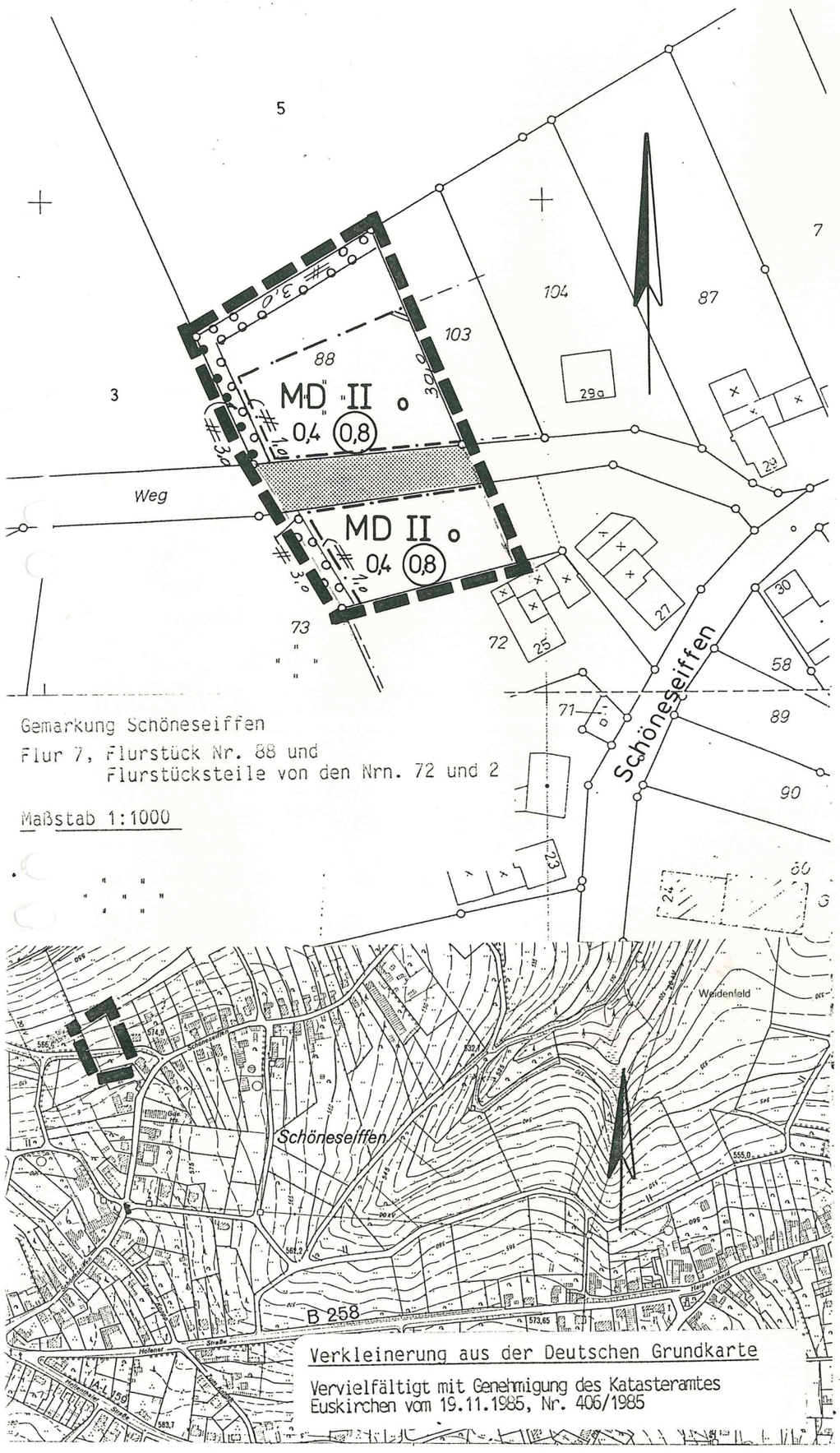

Gemarkung Schöneseiffen
Flur 7, Flurstück Nr. 88 und
Flurstücksteile von den Nrn. 72 und 2

Maßstab 1:1000

Verkleinerung aus der Deutschen Grundkarte

Vervielfältigt mit Genehmigung des Katasteramtes
Euskirchen vom 19.11.1985, Nr. 406/1985

Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

MD — Dorfgebiet

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 — Grundflächenzahl

(0,8) — Geschoßflächenzahl

BAUWEISE, BAUGRENZE

o — offene Bauweise

— · — · — Baugrenze

VERKEHRSFLÄCHEN

Straßenverkehrsflächen

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

Umgrenzung von Flächen mit Bindung für den Erhalt der bestehenden Hecke

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des von der Änderung betroffenen Gebiets

29 — Hausnummer

Rechtsgrundlagen dieses Planes sind:

- Baugesetzbuch (BauGB) vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Neufassung vom 23.1.1990

STADT SCHLEIDEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 35

SCHÖNESEIFFEN

VEREINFACHTE ÄNDERUNG NR. 7
NACH § 13 BauGB