

**TEXTLICHE FESTSETZUNG:**

Die zulässige Verkaufsfläche im SO 2 wird von 2.800 m<sup>2</sup> auf 3.200 m<sup>2</sup> erhöht. Die Erweiterungsfläche darf ausschließlich als Ergänzung des vorhandenen Getränkemarktes genutzt werden.

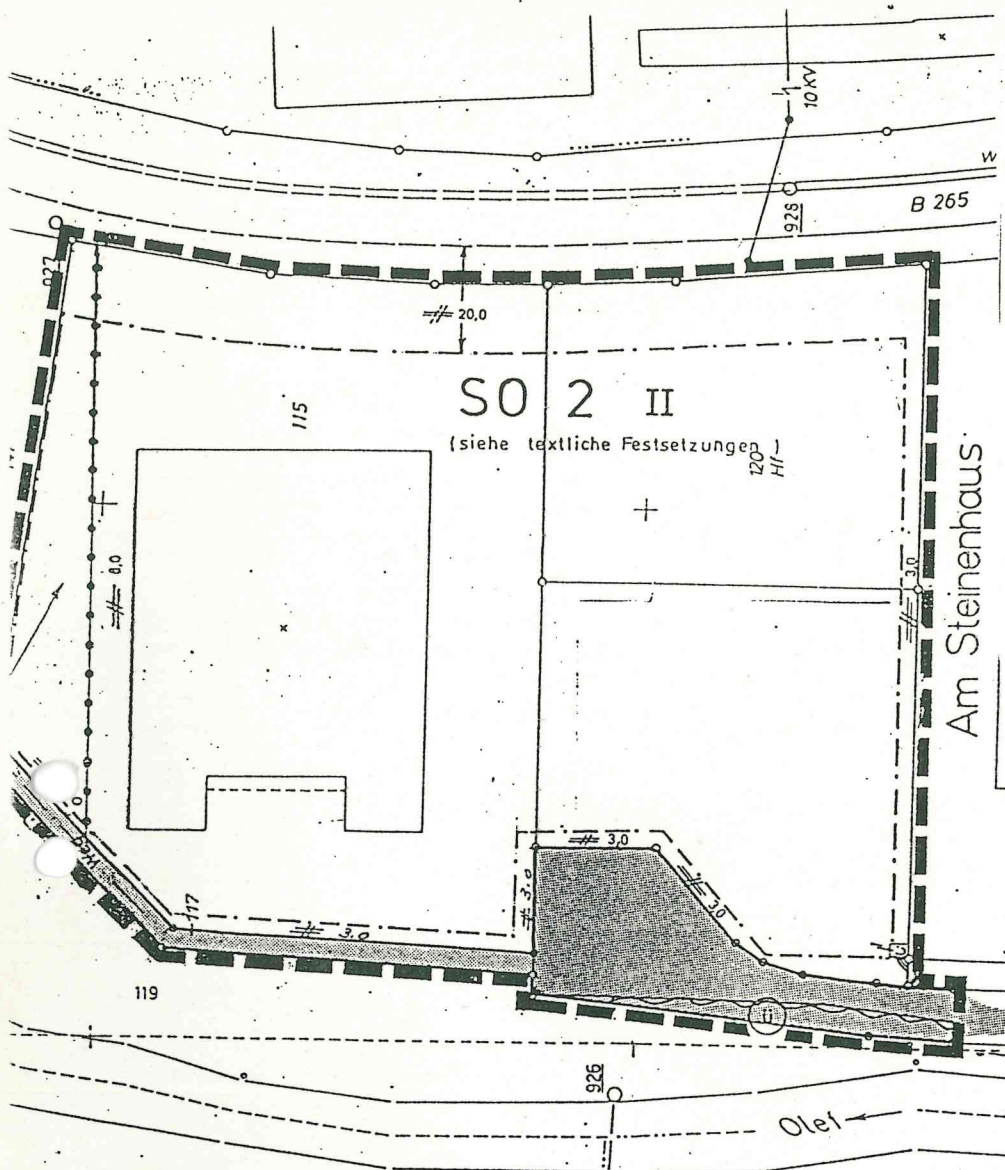
Die weitergehende Festsetzungen Der 4. Änderung des Bebauungsplanes Oberhausen – Wiesgen bleiben von der Änderung unberührt.

Gemarkung Oberhausen

Flur 18 Nr. 115

**Stadt Schleiden  
Bebauungsplan Nr. 31  
Oberhausen – Wiesgen,  
4. Änderung**

Vereinfachte Änderung Nr. 1  
gemäß § 13 BauGB



Auszug aus der Deutschen Grundkarte

Maßstab = 1 : 10 000

■ ■ ■ ■ ■ Geltungsbereich der vereinfachten  
Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes  
Nr. 31 Oberhausen – Wiesgen, 4. Änderung

