



### Planzeichenerklärung

#### Art der baulichen Nutzung

**MI** Mischgebietgebiet

#### Maß der baulichen Nutzung

**II** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

**0,4** Grundflächenzahl

**0,8** Geschossflächenzahl

#### Bauweise, Baugrenzen

Baugrenze

offene Bauweise

#### Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes



Stadt Schleiden  
Der Bürgermeister

## Bebauungsplan Nr. 31 Oberhausen-Wiesgen

Vereinfachte Änderung Nr. 8  
gemäß § 13 BauGB

Maßstab 1 : 500