



Dieser Plan ist gemäß § 2(1) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt Schleiden vom 27.6.1978 aufgestellt worden.

Schleiden, den 28.6.1978  
 Bürgermeister: *Presauer* Schriftführer: *Müller* Ratmitglied: *Allegri*

Dieser Plan hat gemäß § 2a(6) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der Zeit vom 6.2.1979 bis einschließlich 6.3.1979 öffentlich ausgelegt.  
 Schleiden, den 7.3.1979  
 Der Stadtdirektor: *Müller*

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) vom Rat der Stadt Schleiden am 22.5.1979 als Satzung beschlossen worden.  
 Schleiden, den 23.5.1979  
 Bürgermeister: *Presauer* Schriftführer: *Müller* Ratmitglied: *Allegri*

Dieser Plan ist gemäß § 11 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit Verfügung vom 24.07.1981 genehmigt worden.  
 Az. 33.2.12-4601-5063/81  
 Köln, den 24.07.1981  
 Der Regierungspräsident: *Liese*

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten, sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 12 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) ist am 28.8.81 erfolgt.  
 Schleiden, den 31.8.1981  
 Der Stadtdirektor: *Müller*

### Zeichenerklärung

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| <b>Art der baulichen Nutzung</b> | Verkehrsflächen   |
| <b>Maß der baulichen Nutzung</b> | Grünflächen   |
| <b>Bauweise, Baugrenzen</b>      | Parkanlage  |
| <b>Sonstige Darstellungen</b>    | Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes |
- MI Mischgebiet  
 III Zahl der Vollgeschosse  
 0,4 Grundflächenzahl  
 O Offene Bauweise  
 - - - - - Baugrenzen

- Begründung:
- Die Grundstücke wurden im Rahmen der Baulandumlegung neu geordnet. Um eine Bebauung zu ermöglichen, wird eine geringfügige Erweiterung der überbaubaren Grundstücksflächen erforderlich.
  - Festsetzungen nach § 9 Abs.1 Ziff. 6 bis 9 BBauG n.F. enthält der Bebauungsplan nicht.
  - Kosten entstehen der Gemeinde durch die 2. Änderung des Bebauungsplanes nicht.
  - Die bodenordnenden Maßnahmen sind abgeschlossen. Sonstige Maßnahmen sind nicht erforderlich.

## STADT SCHLEIDEN BEBAUUNGSPLAN NR. 18 SCHLEIDEN - GANGFORT 2. ÄNDERUNG

GEMARKUNG SCHLEIDEN  
 FLUR 34

MASSTAB 1 : 1000

