



**Planzeichenerklärung**

**Art der baulichen Nutzung**

**WA** Allgemeines Wohngebiet

**Maß der baulichen Nutzung**

**I** Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze  
**0,2** Grundflächenzahl  
**0,3** Geschossflächenzahl

**Bauweise, Baugrenzen**

**Baugrenze**  
**o** offene Bauweise  
**ED** nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig  
**↔** Firstrichtung (Nebenanlagen wie Garagen, Carports etc. ausgenommen)

**Sonstige Planzeichen**

**— — —** Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes



**Stadt Schleiden  
 Der Bürgermeister**

**Bebauungsplan Nr. 10  
 Scheurenter Berg, 1. Änderung**

**Vereinfachte Änderung Nr. 2**

gemäß §13 BauGB

Maßstab 1 : 500