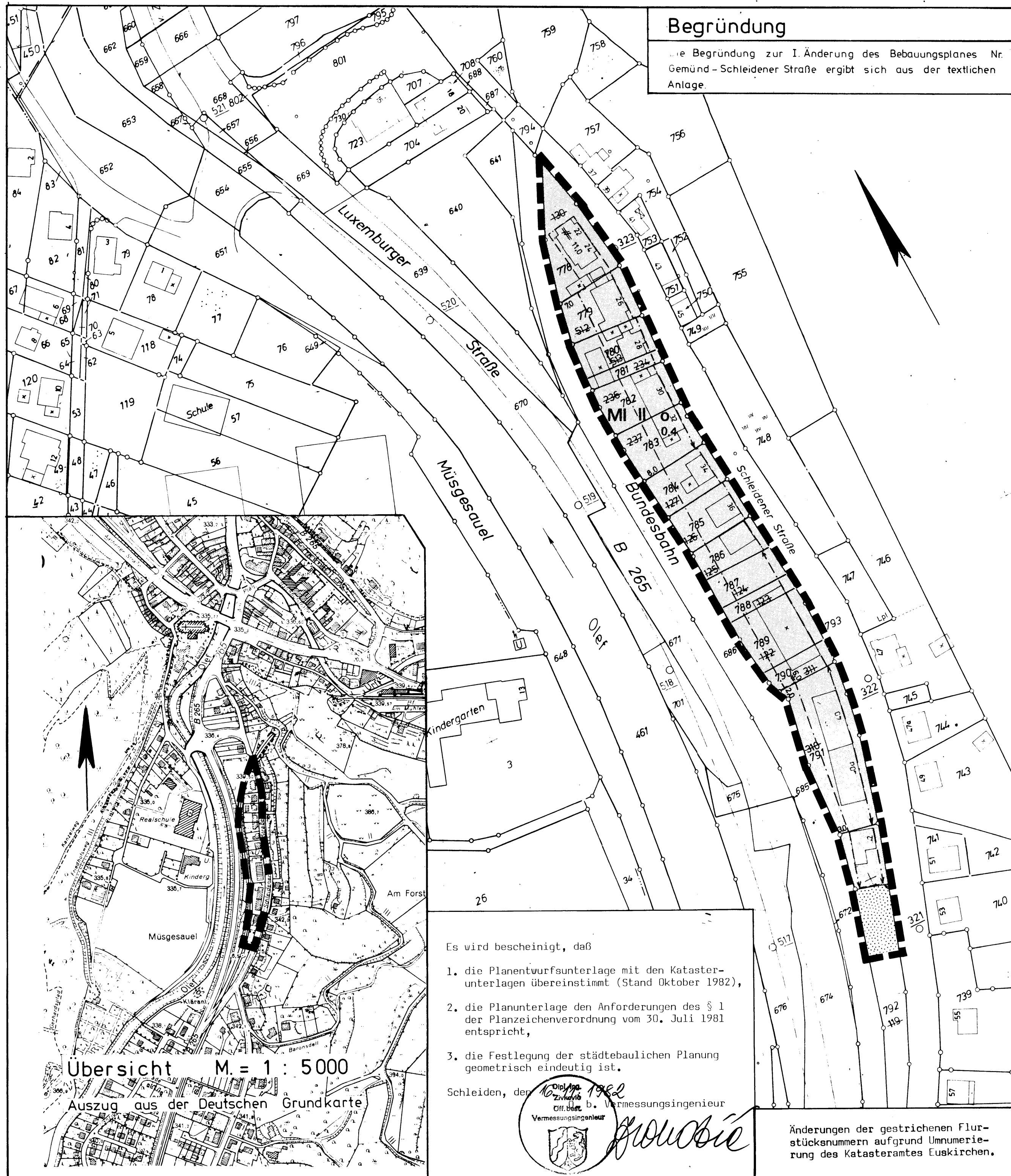




Begründung

Die Begründung zur I. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 Gemünd-Schleidener Straße ergibt sich aus der textlichen Anlage.

Festsetzungen

Art der baulichen Nutzung

MI Mischgebiet

Maß der baulichen Nutzung

II Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0.4 Grundflächenzahl

(0.8) Geschossflächenzahl

Bauweise, Baugrenze

O Offene Bauweise

— — — — — Baugrenze

Grünfläche

Private Grünfläche

Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

— — — — — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 8 I. Änderung

- Weiterführende Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 8 Gemünd-Schleidener Straße gelten als aufgehoben

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, durch Beschluß des Rates der Stadt Schleiden vom 19.2.1981 aufgestellt worden.

Schleiden, den 20.2.1981

Bürgermeister Schriftführer Ratsmitglied

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, vom Rat der Stadt Schleiden am 17.9.1981 als Satzung beschlossen worden.

Schleiden, den 18.9.1981

Bürgermeister Schriftführer Ratsmitglied

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Dieser Plan ist gemäß § 10 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, erneut vom Rat der Stadt Schleiden am 23.9.1982 als Satzung beschlossen worden.

Schleiden, den 24.9.1982

Bürgermeister Schriftführer Ratsmitglied

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten, sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 12 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256), in der derzeit geltenden Fassung, ist am 18. März 1983 erfolgt.

Schleiden, den 21. März 1983

Der Stadtpräsident

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Dieser Plan hat gemäß § 2 a (6) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, in der Zeit vom 7.7.1981 bis einschließlich 10.8.1981 öffentlich ausgelegt.

Schleiden, den 11.8.1981

Der Stadtpräsident

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Dieser Plan hat gemäß § 2 a (6) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, in der Zeit vom 11.5.1982 bis einschließlich 14.6.1982 erneut öffentlich ausgelegt.

Schleiden, den 15.6.1982

Der Stadtpräsident

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Dieser Plan ist gemäß § 11 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in der derzeit geltenden Fassung, mit Verfügung vom 22.2.83 genehmigt worden.

Köln, den 22.2.83

Der Regierungspräsident

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Ausgefertigt:

Stadt Schleiden

Der Stadtdirektor

-Planungsamt-

Stand: 20.10.1982

Stadt Schleiden

Gemarkung, Gemünd

Flur 26

Maßstab 1 : 1000

Bebauungsplan Nr. 8

1. Änderung

Gemünd-Schleidener Straße

Es wird bescheinigt, daß

1. die Planentwurfsunterlage mit den Katasterunterlagen übereinstimmt (Stand Oktober 1982),
2. die Planunterlage den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30. Juli 1981 entspricht,
3. die Festlegung der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig ist.

Schleiden, den 10. März 1982

Off. Best. D. Vermessungsingenieur

Thormundt *W. Müller* *W. Müller*

Änderungen der gestrichenen Flurstücknummern aufgrund Umnummerierung des Katasteramtes Euskirchen.