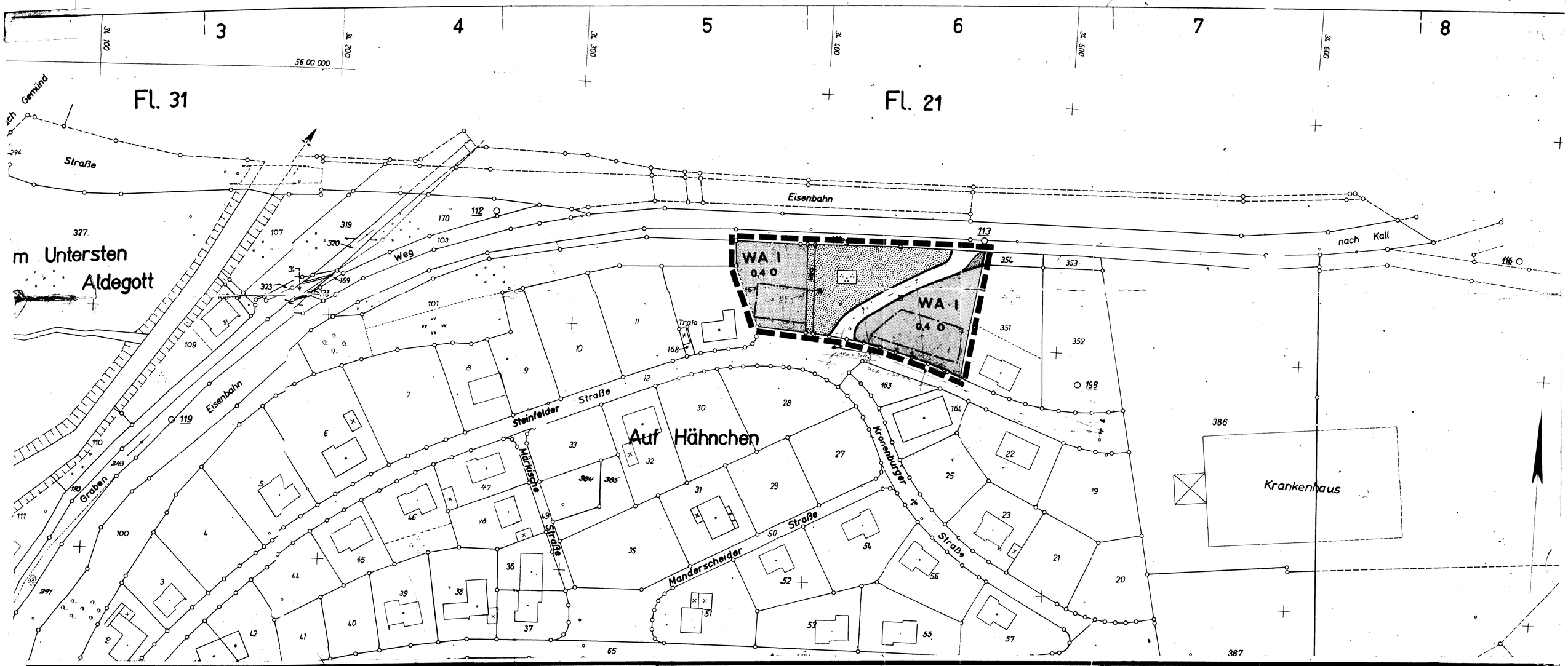


## ZEICHENERKLÄRUNG

### Festsetzungen des Bebauungsplanes

**Art der baulichen Nutzung**

WA — Allgemeine Wohngebiete

**Maß der baulichen Nutzung**

I — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

0,4 — Grundflächenzahl

**Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**

O — Offene Bauweise

—·——·— Baugrenze

**Verkehrsflächen**

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

**Sonstige Darstellungen und Festsetzungen**

Grünflächen, Parkanlagen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Straßenbegleitgrün

Für das Maß der baulichen Nutzung gelten die Höchstwerte des § 17 (1) der BauNVO

## Planentwurf

STADT SCHLEIDEN

- Planungsamt -

## Bescheinigungen

Planunterlage

Diese Planunterlage stimmt mit der derzeitigen amtlichen Flurkarte überein. Die Flurkarte ist im Jahre 1962 durch eine Neukartierung im Maßstab 1:1000 entstanden.

Euskirchen, im 1976

Der Oberkreisdirektor
Katasteramt
Im Auftrage

**AUFGESTELLT**

gemäß § 2 (1) Bundesbaugesetz vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß der Stadt-/~~Gemeinde~~vertretung vom 25. 2. 76

Schleiden, den 26. 2. 1976

Der Rat der Stadt/~~Gemeinde~~

gez. Dr. Hermesdorf — gez. Hilger — gez. Krupp

Bürgermeister — Ratsmitglied — Schriftführer

**OFFENTLICH AUSGELEGEN**

gemäß § 2 (6) Bundesbaugesetz in der Zeit vom 18. 5. 1976 bis 21. 6. 1976

Der Ort und die Dauer der Auslegung wurden ortsüblich bekanntgemacht.

Schleiden, den 21. 6. 1976

gez. I.V. Sauer

Stadt-/~~Gemeinde~~direktor

**BESCHLOSSEN**

als Satzung gemäß § 10 Bundesbaugesetz von der Stadt-/~~Gemeinde~~vertretung in der Sitzung am 13. 7. 1976.

Schleiden, den 13. 7. 1976

Der Rat der Stadt/~~Gemeinde~~

gez. Dr. Hermesdorf — gez. Müller — gez. Krupp

Bürgermeister — Ratsmitglied — Schriftführer

**GENEHMIGT**

gemäß § 11 Bundesbaugesetz mit Verfügung vom heutigen ~~1976~~ Tage

Köln, den 2. 9. 1976

Der Regierungspräsident

gez. I.V. Freitag

**RECHTSVERBINDLICH**

gemäß § 12 Bundesbaugesetz durch ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten.

Der genehmigte Bebauungsplan liegt öffentlich aus.

Ort und Zeit der Auslegung des Planes sind am 15. 10. 1976 bekannt gemacht worden.

Schleiden, den 15. 10. 1976

Stadtdirektor

gez. I.V. Sauer

# STADT SCHLEIDEN

# BEBAUUNGSPLAN Nr. 2 AM HÄHNCHEN

## 1. ÄNDERUNG

Gemarkung Schleiden

Flur 36

M = 1:1000

0 — 50 — 100m

27. 4. 76