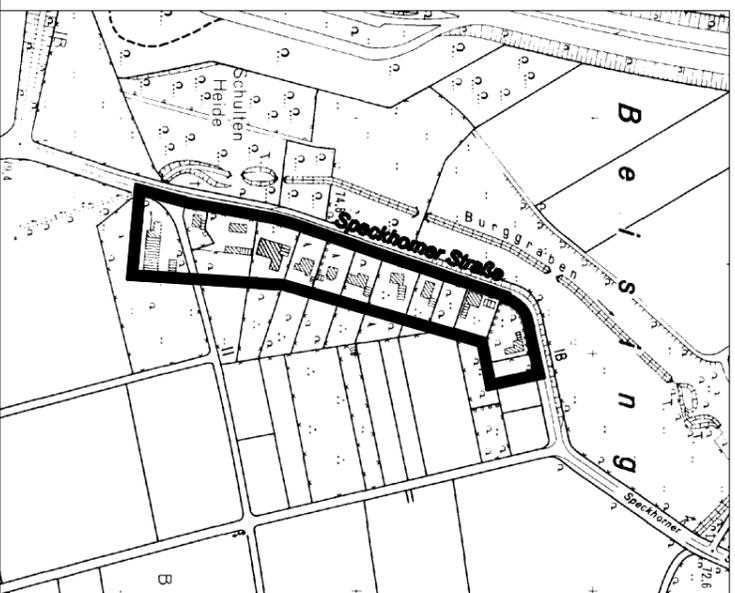


Zeichenerklärung

- Bestandsgebäude
- Gewerbe Gebäude, Wohngebäude
- Wohnkerngebäude, Mehrfamiliengebäude
- Umlin und Grenzen
- Baugrenzen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Parzellennummer Miete
- Verkehrsgruppen
- Miete
- 30
- 50

Hinweise:
 Bezüglich Lärmschutzmaßnahmen ist Kapitel 9 der Baugordnung zur Setzung zu beachten!

**Übersicht zum räumlichen Geltungsbereich der Satzung
 - Speckthorner Straße -**



<p>Die Planunterlagen - Stadtgrundkarte Maßstab 1:1000 mit dem Stand vom 15.08.2001 und die Aufzeichnungen des § 4 der Parzellennummerverordn.</p> <p>Rechtsgutachten, den Bürgermeister LA</p> <p>Städt. Oberbauamt</p>	<p>Die planungsrechtlichen Darstellungen und Festsetzungen entsprechen den Anforderungen des § 2 der Parzellennummerverordn.</p> <p>Rechtsgutachten, den Bürgermeister LA</p> <p>Städt. Oberbauamt</p>
--	--

<p>Die Parzellennummerverordn. wurde gemäß § 35 Abs. 6 Satz 4 BauGB am 08.11.1989 (GV/NW.S. 822)Neufassung gem. Art. 3 In-Vertragsetzung vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 486) Landesbauordnung Nordrhein-Westf. (BauO NRW) vom 07.03.1985 (GV/NW.S.218), zuletzt geändert am 01.03.2000 (GV/NW.S. 256) Planzeichenverordnung 1990 (ParzV 90) vom 16.12.1990 (BGBl. I S. 58) Zeichenverzeichnis für Katasterkarten und Vermessungsskizzen in Nordrhein-Westf. vom 20.12.1978</p> <p>Hinweise Satzungen im Sinne § 7 Gemeindeverordn. (GO NW), die das Ortsrecht regeln, sind zu beachten!</p>	<p>Der Bereich des Rates und die Genehmigung der Bauordnung wurde gemäß §10 Abs. 3 Nr. 1 vom unter Hinweis auf die obersächsisch. Auslegung bestergerichtet</p> <p>Rechtsgutachten, den Bürgermeister LA</p> <p>Städt. Oberbauamt</p>	<p>Die Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 Abs. 2 BauGB LV mit § 13 Nr. 3 BauGB bei der Aufstellung der Satzung beteiligt. Die öffentliche Auslegung der Satzung erfolgte gem. § 3 Abs. 2 BauGB I. V. mit § 13 Nr. 2 BauGB in der Zeit vom 29.05.2002 bis 01.07.2002 elektronisch.</p> <p>Rechtsgutachten, den Bürgermeister LA</p> <p>Städt. Oberbauamt</p>	<p>Der Rat der Stadt Recklinghausen hat am 15.08.2002 diese Satzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB beschlossen.</p> <p>Rechtsgutachten, den Bürgermeister LA</p> <p>Rechtsrat</p>
--	---	--	--

Stadt Recklinghausen

Satzung vom
 über die erleichterte Zulässigkeit von Vorhaben für den
 bebauten Bereich im Außenbereich - Speckthorner Straße -
 gem. § 35 Abs. 6 Baugesetzbuch (BauGB)

für einen Bereich östlich der Speckthorner Straße in einer Tiefe
 von ca. 40m (Speckthorner Straße Haus Nr. 104 bis 140)