

**Bebauungsplan Nr. 293 – Am Stadion –  
7. Änderung – vereinfachtes Verfahren –**

Änderung des textlichen Teiles

Textliche Festsetzung Nr. 1.12

Gem. § 16 Abs. 2 Ziffer 5 BauNVO wird für die mit „B“ gekennzeichneten Bereiche nördlich der Straße „Am Stadion“ eine Gebäudehöhe von max. 14m über vorhandener Geländeoberkante festgesetzt.

<p>Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - lag gem. § 13 Ziffer 2 BauGB i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 07.10.2003 bis 07.11.2003 einschließlich öffentlich aus.</p> <p style="text-align: center;">Recklinghausen, den Bürgermeister I. A.</p> <p style="text-align: center;">Städt. Oberbaurätin</p>	<p>Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - ist gemäß § 10 Abs. 1 i.V.m. § 13 BauGB durch den Rat der Stadt Recklinghausen am 24.11.2003 als Satzung beschlossen worden.</p> <p style="text-align: center;">Recklinghausen, den Bürgermeister</p> <p style="text-align: center;">Pantförder</p>	<p>Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt für die Stadt Recklinghausen Nr. 31 vom 26.11.2003 öffentlich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung tritt diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - in Kraft.</p> <p style="text-align: center;">Recklinghausen, den Bürgermeister I. A.</p> <p style="text-align: center;">Städt. Oberbaurätin</p>
<p><b>Rechtsgrundlagen:</b> Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), zuletzt geändert durch Art. 12 des Gesetzes vom 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850); Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466); Planzeichenverordnung (PlanzV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58).</p>		