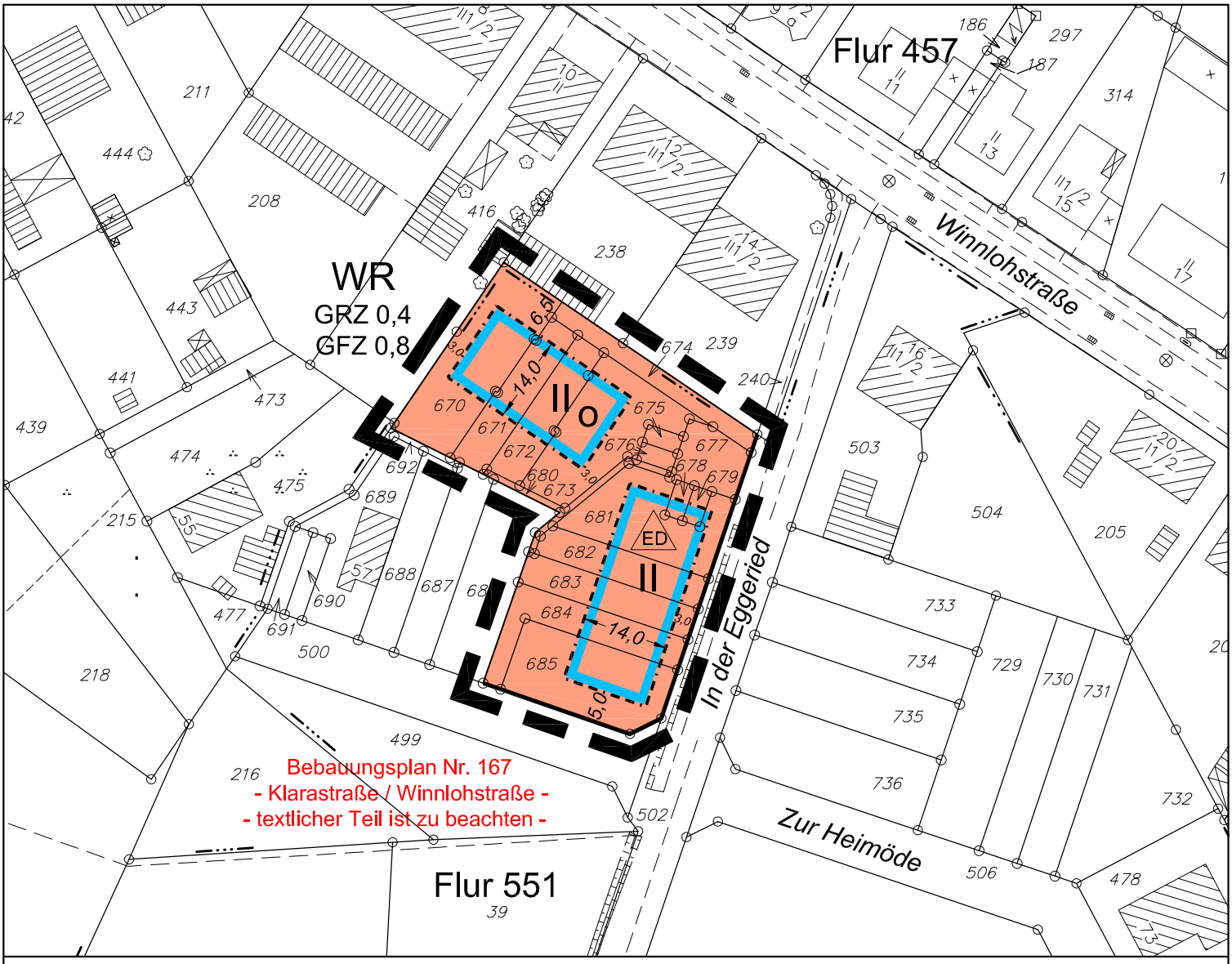
Bebauungsplan Nr. 167 - Klarastraße / Winnlohstraße -
8. Änderung - vereinfachtes Verfahren -
- In der Eggeried -

Maßstab 1:1000



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung

Wohnbauflächen

WR — Reine Wohngebiete

Maß der baulichen Nutzung

GRZ — Grundflächenzahl

GFZ — Geschoßflächenzahl

II — Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

Bauweise,Baulinien, Baugrenzen

o — offene

ED — nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig

Baugrenze

Verkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie und Begrenzung sonstiger Verkehrsflächen

Linien und Grenzen usw.

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Planbestimmende Maße

Verlängerungen

6.0 — Maße

3.0 — Breiten

Bestandsangaben

Hauptgebäude

Nebengebäude

Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - lag gem. § 13 Abs.2 Nr.2 BauGB in der Zeit vom 27.06. bis 27.07. 2007 einschließlich öffentlich aus.

Recklinghausen, den 30.07. 2007
Bürgermeister
I. A.

Städt. Oberbaurätin

Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - ist gemäß § 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13 BauGB durch den Rat der Stadt Recklinghausen am 10.09. 2007 als Satzung beschlossen worden.

Recklinghausen, den 21.09. 2007
Bürgermeister

Pantförder

Diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB im Amtsblatt für die Stadt Recklinghausen Nr. 26 vom 20.09.2007 öffentlich bekannt gemacht worden. Mit dieser Bekanntmachung tritt diese Änderung - vereinfachtes Verfahren - in Kraft.

Recklinghausen, den 21.09.2007
Bürgermeister
I. A.

Städt. Oberbaurätin

Rechtsgrundlagen:
Baugesetzbuch (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I, S. 2414);
Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I, S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I, S. 466);
Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58);