

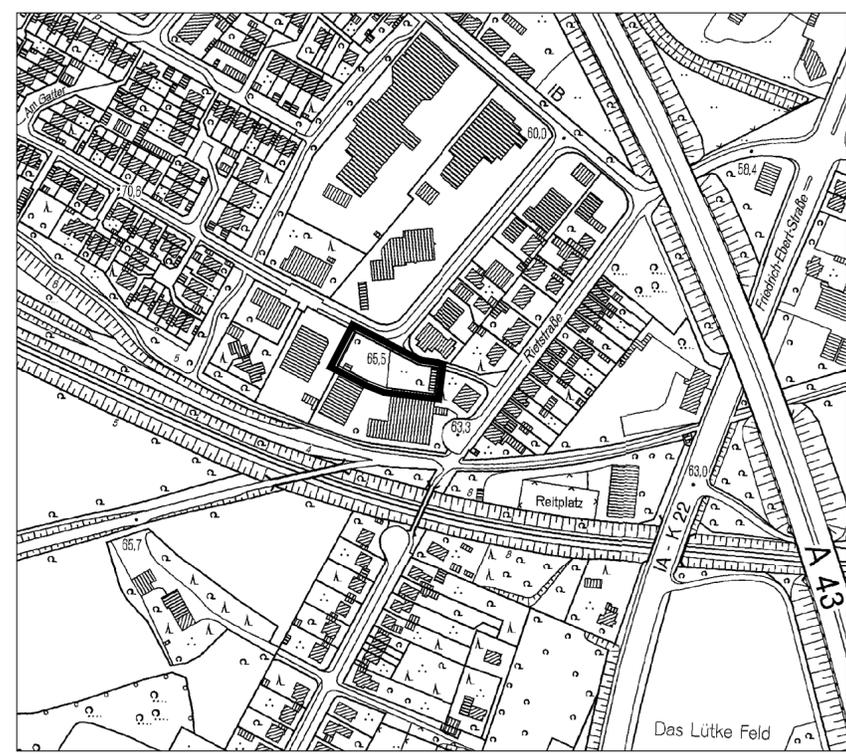
Alle zeichnerischen und textlichen Festsetzungen innerhalb des Geltungsbereiches werden aufgehoben

Zeichenerklärung
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Aufhebung

Die Planunterlage (Stand: Februar 2024) entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.	Die öffentliche Auslegung der Planunterlagen erfolgte gemäß § 13 Absatz 2 Nr. 2 BauGB in Verbindung mit § 3 Absatz 2 BauGB in der Zeit vom einschließlich.	Der Rat der Stadt Recklinghausen hat am diesen Plan gemäß § 10 Absatz 1 BauGB in Verbindung mit § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.	Recklinghausen, den Bürgermeister i. A.	Recklinghausen, den Bürgermeister
Bachelor of Engineering	Abteilungsleitung Städtebauliche Planung	Tesche
Der Satzungsbeschluss des Rates wurde gemäß § 10 Absatz 3 BauGB im Amtsblatt für die Stadt Recklinghausen Nr. vom unter Hinweis auf die öffentliche Auslegung und das Entfallen der Genehmigung bekannt gemacht.	Für die städtebauliche Planung	Baudezernat
Recklinghausen, den Bürgermeister i. A.	Bürgermeister i. A.	III
Abteilungsleitung Städtebauliche Planung	Ltd. Städt. Baudirektor	Beigeordneter

Rechtsgrundlagen
 Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. Nov. 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 20. Dez. 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) geändert worden ist, Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. Nov. 2017 (BGBl. I S. 3786), die durch Art. 2 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176) geändert worden ist, Bauordnung Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung - BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. Juli 2018 (GV. NRW S. 421), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31. Okt. 2023 (GV. NRW S. 1172), in Kraft getreten am 01. Jan. 2024, Planzeichenverordnung (PlanZVO) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802), Satzungen im Sinne von § 7 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW), die das Ortsrecht regeln, sind zu beachten!

Übersicht zum Geltungsbereich

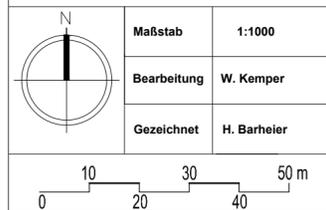


Lagebezug: ETRS89/UTM - Zone 32
 Die Koordinaten der Grenz- und Gebäudepunkte können sich durch Fortführungen und Homogenisierungen des Liegenschaftskatasters ändern. Vor der Planung und Durchführung von Baumaßnahmen innerhalb des räumlichen Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes sind die Koordinaten mit dem aktuellen Nachweis im Liegenschaftskataster und den örtlichen Gegebenheiten zu vergleichen.



Stadt Recklinghausen

Vorhaben- und Erschließungsplan Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 33 - Infotech -



- Aufhebungsverfahren -
 vereinfachtes Verfahren gemäß § 13 BauGB