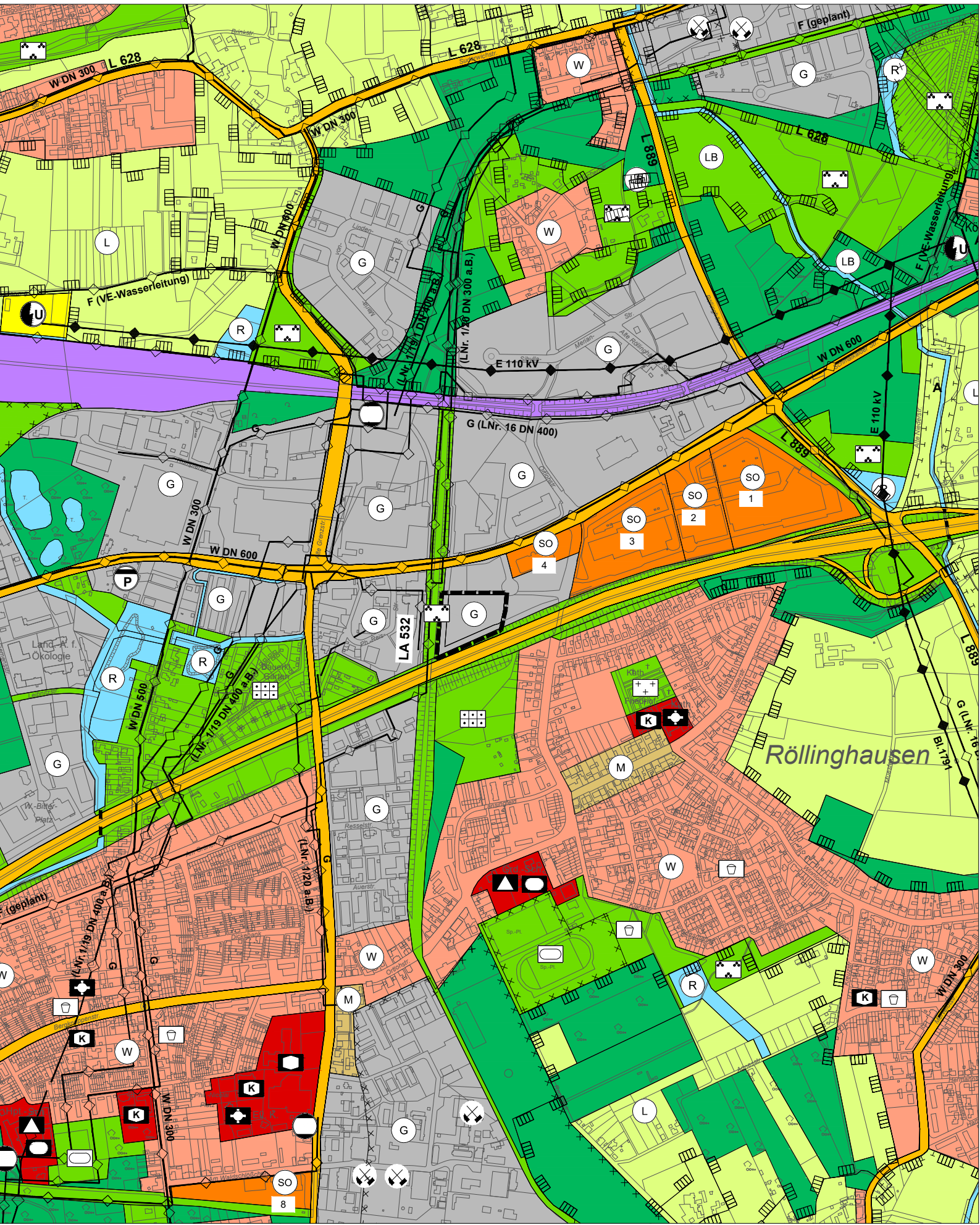
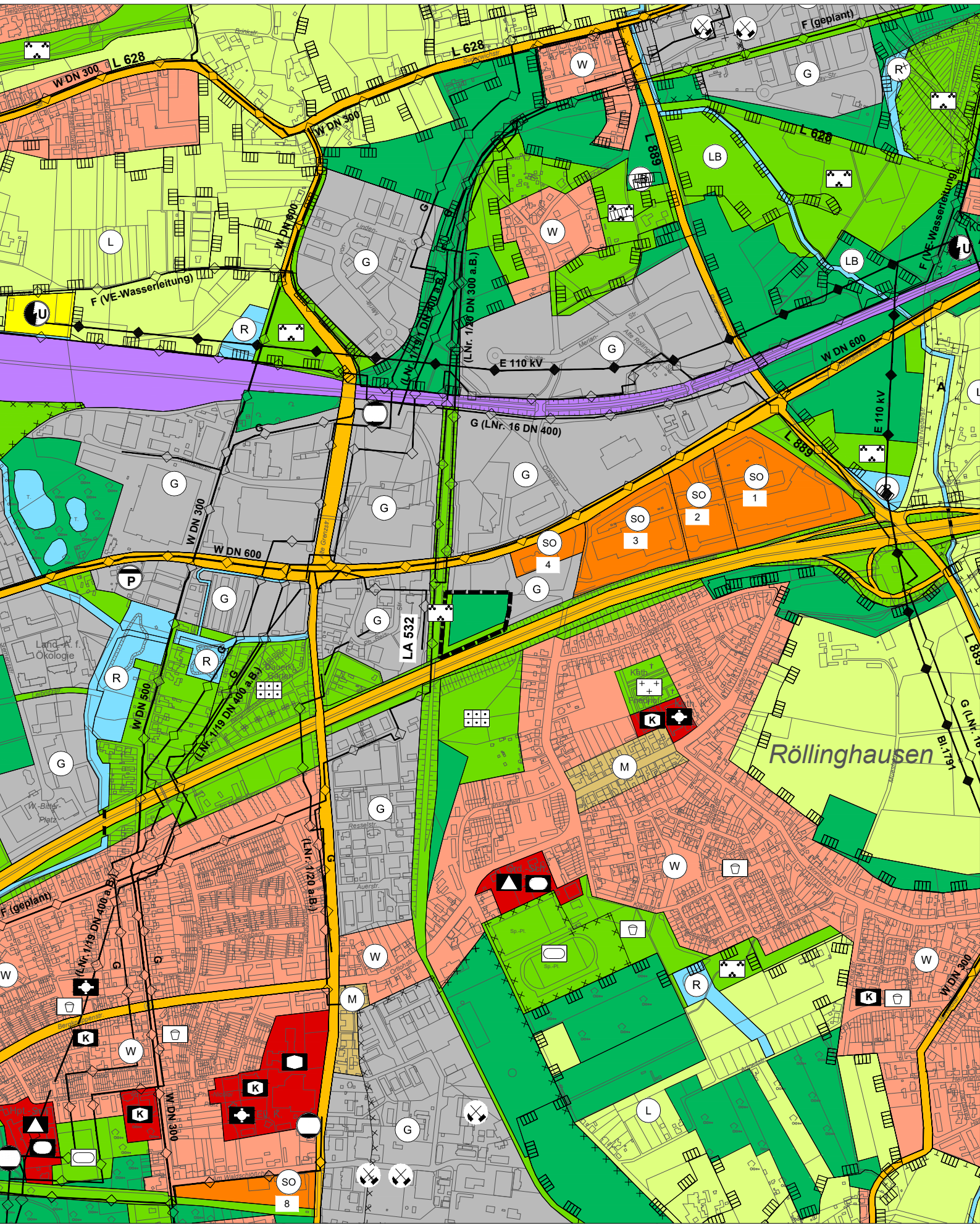
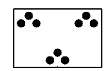


Auszug aus dem Flächennutzungsplan
Stand: 07.07.2020



Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 19
- Schmalkalder Straße -



- Zeichenerklärung**
- I. Darstellungen**
(§ 5 Abs. 2 BauGB)
- Art der baulichen Nutzung**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
-  Gewerbliche Bauflächen
- Grünflächen**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
-  Grünflächen
- Zweckbestimmung**
-  Parkanlage
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
-  Wald
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches



Für die städtebauliche Planung		Die Planunterlagen - Amtliche Stadtkarte Maßstab 1 : 10 000 mit Stand von Okt. 2018 entsprechen den Anforderungen des § 1 der PlanzV.		Die Beteiligung der Bürger an der Bauleitplanung gem. § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) wurde durchgeführt.		Die Träger öffentlicher Belange wurden gem. § 4 (1) und § 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB) bei der Aufstellung beteiligt.		Der Plan wurde gem. § 2 (2) Baugesetzbuch (BauGB) mit den Nachbargemeinden abgestimmt.	
Baudezernat Technischer Beigeordneter	Fachbereich Planen, Umwelt, Bauen Leitender Städtischer Baudirektor	Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.	Diplom-Ingenieur Vermessung	Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.		Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.		Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.	
Der Regionalverband Ruhrgebiet hat am 23.06.2020 bestätigt, dass die städtebauliche Planung gem. § 1 (4) BauGB an die Ziele der Raumordnung angepasst ist. AZ.: Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.		Der Planentwurf hat gem. § 3 (2) BauGB aufgrund des Beschlusses des Haupt- und Finanzausschusses vom in der Zeit vom einschließlich öffentlich ausgelegen. Recklinghausen, den Bürgermeister i.A.		Der Haupt- und Finanzausschuss hat gem. § 60 (2) GO NRW in seiner Sitzung am im Rahmen der Abwägung über die gem. § 3 (2) BauGB vorgebrachten Anregungen entschieden und die FNP-Änderung Nr. 19 - Schmalkalder Straße - festgestellt. Recklinghausen, den Bürgermeister		Dieser Plan ist gem. § 6 (1) BauGB mit Verfügung der Bezirksregierung Münster vom genehmigt worden. AZ.: Regierungsbaudirektor		Die Genehmigung dieses Planes ist gem. § 6 (5) BauGB im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Stadt Recklinghausen vom bekanntgemacht worden. Mit der Bekanntmachung wird die Flächennutzungsplan - Änderung Nr. 19 - Schmalkalder Straße - wirksam. Recklinghausen, den Bürgermeister	
Rechtsgrundlage: BauGB Baugesetzbuch vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses geltenden Fassung BauNVO Baunutzungsverordnung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses geltenden Fassung		Zeichengrundlage: PlanZV Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses geltenden Fassung							

STADT RECKLINGHAUSEN
Fachbereich Planen, Umwelt, Bauen - 61 / 1 -
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN - ÄNDERUNG NR. 19
- Schmalkalder Straße -

für einen Bereich zwischen einer südlich gelegenen gewerblich genutzten Fläche
an der Schmalkalder Straße, einem östlich gelegenen Entwässerungsgraben,
der südlich befindlichen Bundesautobahn 2
und der westlich gelegenen König-Ludwig-Radtrasse
Stand: Januar 2021
Maßstab: 1 : 10.000