

# CampusQuartier | Paulushöhe



Städtebauliche Entwicklung der ehemaligen Paulusschule Recklinghausen

# CampusQuartier | Paulushöhe

Übersichtsplan



Städtebauliche Entwicklung der ehemaligen Paulusschule Recklinghausen

# CampusQuartier | Paulushöhe

Masterplan



Städtebauliche Entwicklung der ehemaligen Paulusschule Recklinghausen

# CampusQuartier | Paulushöhe

Lageplan



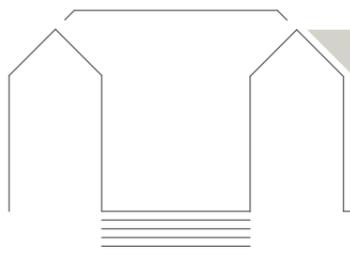
Städtebauliche Entwicklung der ehemaligen Paulusschule Recklinghausen

# CampusQuartier | Paulushöhe

Detail Freianlagen



Städtebauliche Entwicklung der ehemaligen Paulusschule Recklinghausen



# CampusQuartier | Paulushöhe

Fassaden



Schnitt 1 - Ansicht von Norden



Schnitt 2 - Ansicht von Norden



Ansicht von Süden



Ansicht von Osten

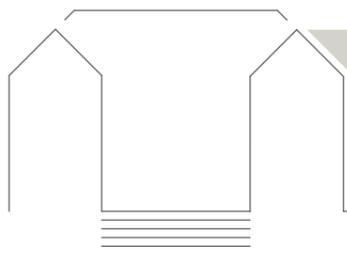


Ansicht von Westen

# CampusQuartier | Paulushöhe

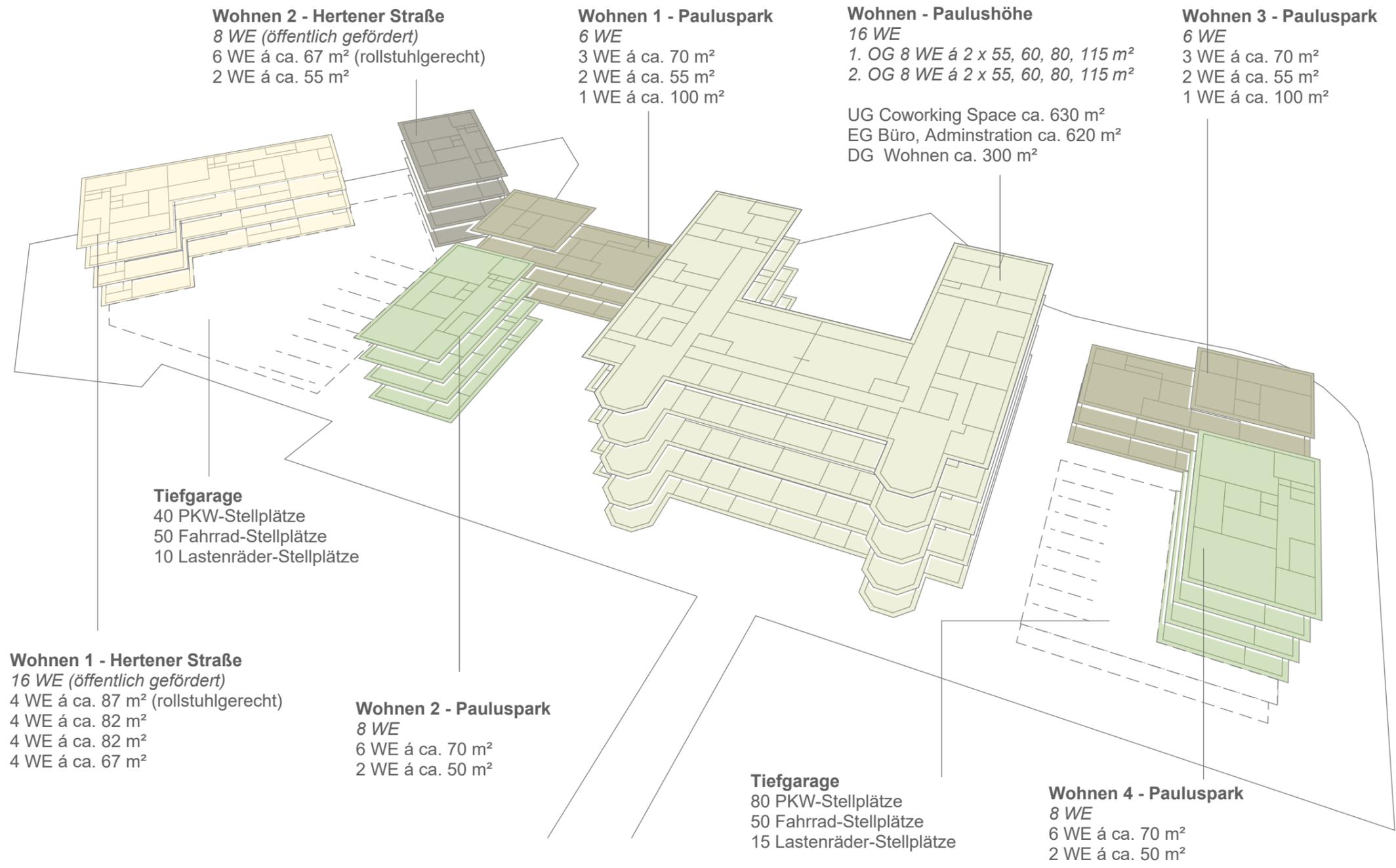
Nutzungen





# CampusQuartier | Paulushöhe

## Wohngrößen



# CampusQuartier | Paulushöhe

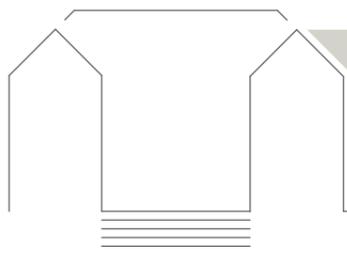
Perspektive 1



Quartierseingang von Norden



Park mit Wiese und Spielflächen



# CampusQuartier | Paulushöhe

Übergeordnetes Konzept  
kurzfristig

- Umsetzung der Planungen auf dem  
CampusQuartier Paulushöhe



# CampusQuartier | Paulushöhe

## Übergeordnetes Konzept mittelfristig

- mittelfristige Umsetzung einer wohnparkartigen Bebauung auf dem nördlich angrenzenden Parkplatz
- Neuordnung der Verkehrsführung aufgrund der nun überflüssigen Abbiegespur nach Norden
- Bau einer langgezogenen Grüninsel, bei Erhalt der unterirdischen Infrastruktur
- sich öffnende, durchlässige Bebauung umschließt einen öffentlichen Park
- östlich den zukünftigen Wohnpark begleitende Kernstraße wird vom PKW-Verkehr befreit
- erdgeschossige Nutzungen Quartiersbibliothek oder Kinder-Café



# CampusQuartier | Paulushöhe

## Übergeordnetes Konzept langfristig

- weiträumige Verbesserung der angrenzenden Stadträume
- Aufwertung der kleinen, für das Viertel typischen Platzsituationen in den Kreuzungsbereichen
- Einzelbaumpflanzungen schaffen Alleecharakter in den angrenzenden Straßenräumen
- durchgängiger Oberflächenteppich, beginnend auf der Paulushöhe bis hin zum Steintor
- dominante Bebauung im südwestlichen Kreuzungsbereich am Kreisverkehr Hertener Straße
- Planfigur, die dem zukünftigen Charakter des übergeordneten Planungsbereiches das angemessene Potential bietet

