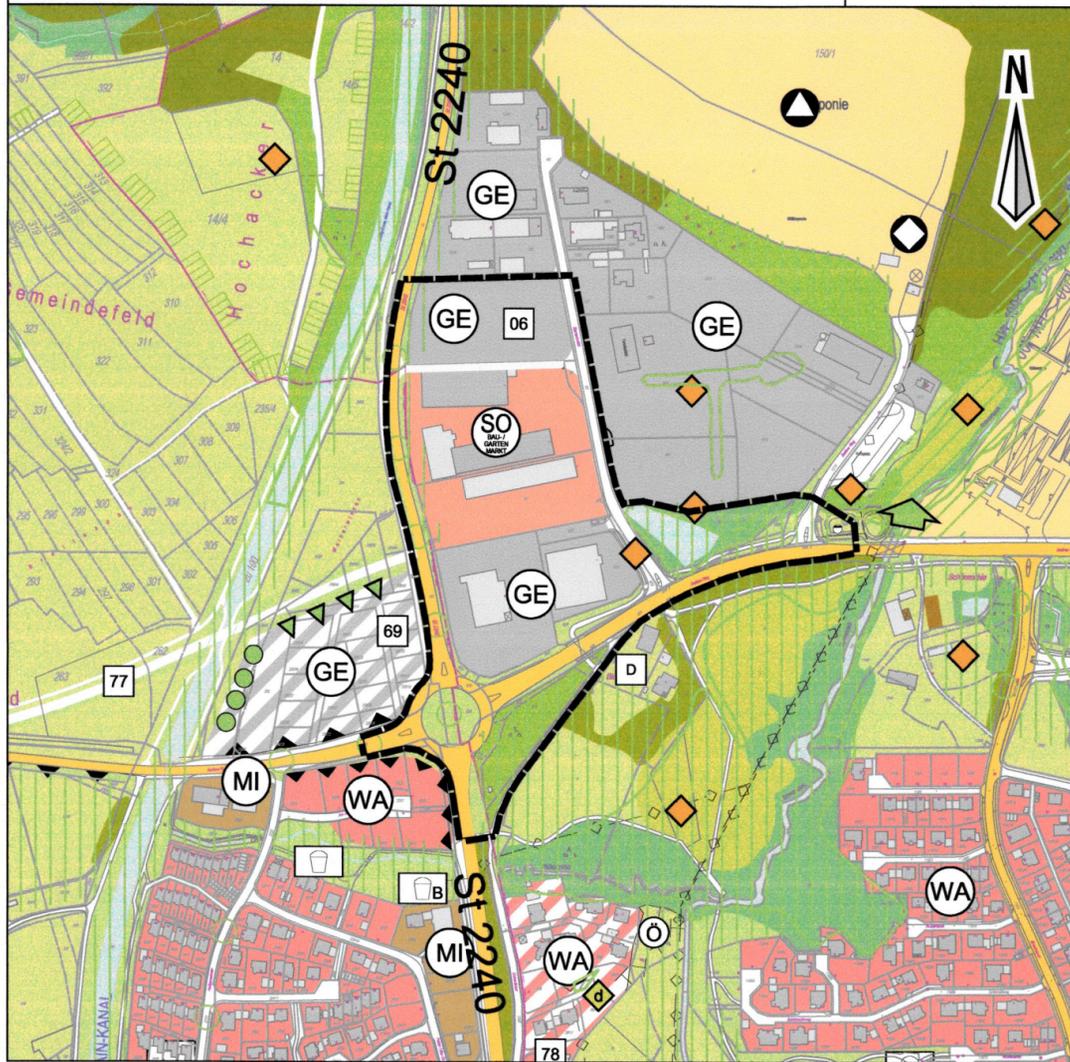


### Legende

Bestand	
Gewerbegebiet	GE
Grünfläche	
Laubwald	
Feuchtwald	
	Örtliche Hauptverkehrsstrasse
	Neuanlage von Grünzügen, keine Bebauung
	Biotop lt. 13d-Kartierung des Landesamtes für Umweltschutz



### Legende

(Planzeichen für Bauleitpläne gemäß Planzeichenverordnung (PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990)

Änderung	
<b>1. Art der baulichen Nutzung</b> (§ 5 Abs. 2 Nr.1, § 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuchs -BauGB-, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung -BauNVO-)	
1.3.1. Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)	GE
1.4.2. Sondergebiet Bau- und Gartenmarkt (§ 11 BauNVO)	SO
<b>5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge</b> (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)	
5.1.2. Sonstige örtliche Hauptverkehrsstraßen	
<b>7. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen</b>	
Abwasser	
<b>9. Grünflächen</b> (§ 5 Abs. 2 Nr.5 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)	
Grünfläche allgemein	
<b>10. Wasserflächen</b> (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4, § 9 abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)	
10.1. Wasserflächen	
<b>12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald</b> (§ 5 Abs. 2 Nr.9 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)	
Flächen für Feuchtwald	
Flächen für Mischwald	
<b>Integrierte Symbole aus dem Landschaftsplan</b>	
Neuanlage von Grünzügen, keine Bebauung	
Biotop lt. 13d-Kartierung des Landesamtes für Umweltschutz	

## Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Neumarkt i.d.OPf. im Bereich "Blomenhof - West"

F 138

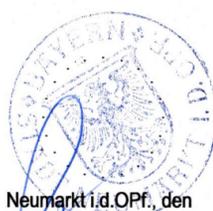
Stadt Neumarkt i.d.OPf.

Landkreis Neumarkt i.d.OPf.

Regierungsbezirk Oberpfalz

### Verfahrensvermerke

Änderungsbeschluss	vom 24.07.2014
Frühzeitige Behördenbeteiligung	vom 14.05.2014 bis 23.06.2014
Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung	vom 18.08.2014
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	vom 24.11.2014
Behördenbeteiligung	vom 22.12.2014 bis 22.01.2015
Öffentliche Auslegung	vom 22.12.2014 bis 22.01.2015
erneuter Billigungs- und Auslegungsbeschluss	vom 08.05.2018
erneute öffentliche Auslegung	vom 12.06.2018 bis 12.07.2018
Prüfung der Stellungnahmen von Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit und Feststellungsbeschluss	vom 27. SEP. 2018



Neumarkt i.d.OPf., den

Unterschrift

### Genehmigung

Die Regierung der Oberpfalz hat die vom Stadtrat am 27. SEP. 2018 beschlossene Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Neumarkt i.d.OPf. für das Gebiet "Blomenhof - West" in der Planfertigung vom 27. SEP. 2018 mit Bescheid vom 10. JULI 2019 AZ 34-4621 NM/Sl 1 gemäß § 6 BauGB genehmigt.



Neumarkt i.d.OPf., den

Unterschrift

### Wirksamkeit

Die Stadt Neumarkt i.d.OPf. hat am 25. SEP. 2019 die Genehmigung der Änderung (Deckblatt) des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan der Stadt Neumarkt i.d.OPf. nach § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung wird mit der Bekanntmachung wirksam.



Neumarkt i.d.OPf., den

25. SEP. 2019

Unterschrift

**NEUMARKT**  
STARKE STADT

Stadt Neumarkt i.d.OPf.  
Abt. III - Bauwesen  
Stadtplanungsamt  
Stadtplanung

Planfertiger:  
Stadt Neumarkt i.d.OPf.  
Stadtplanungsamt  
92318 Neumarkt i.d.OPf. Tel.: +49 9181 255-152  
Rathausplatz 1 Tel.: +49 9181 255-201  
Internet: www.neumarkt.de E-Mail: info@neumarkt.de

Neumarkt i.d.OPf., den  
27.09.2018

Unterschrift