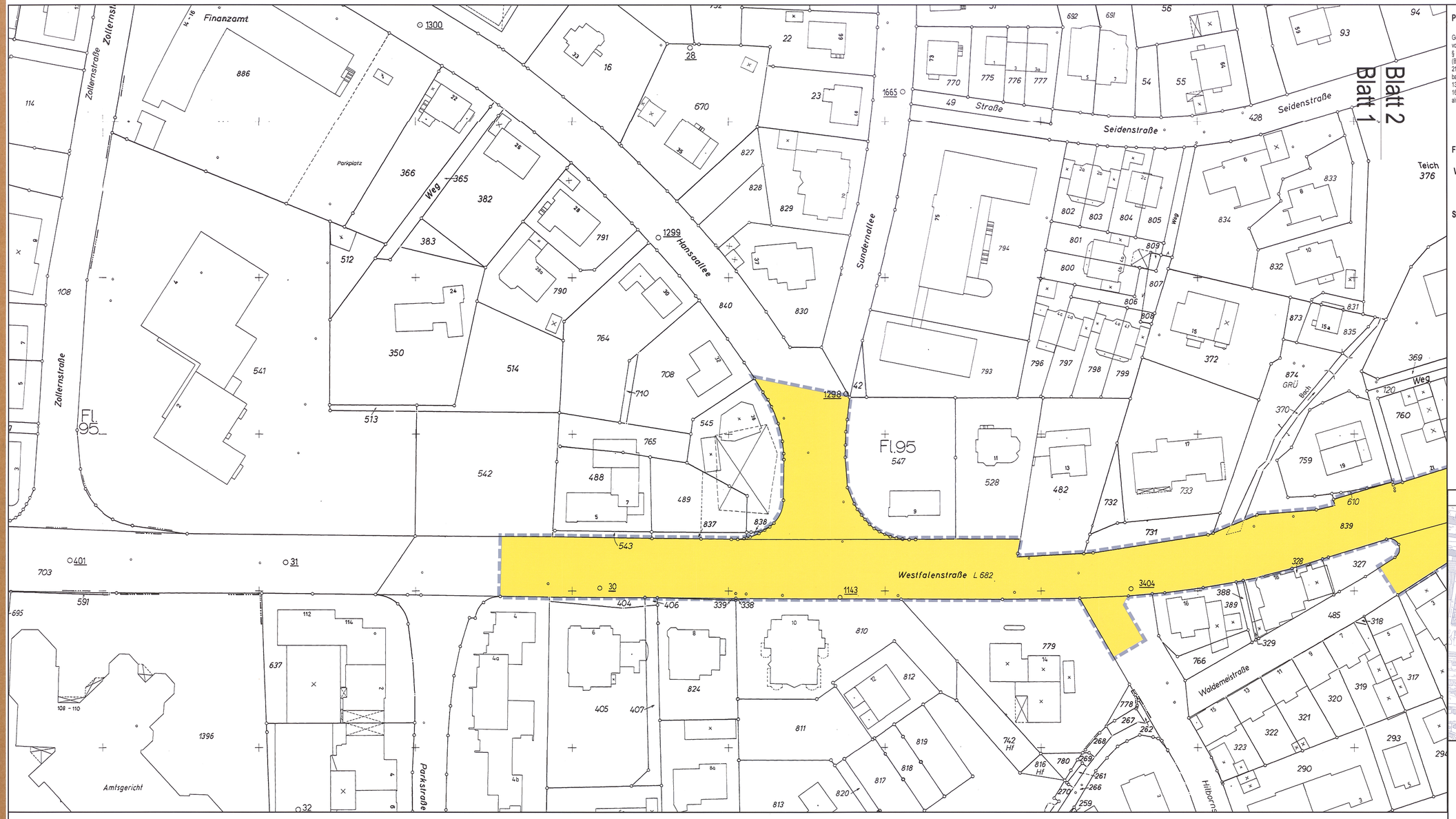
Blatt 1



PRÄAMBEL

Gemäß § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 04.07.1994 (GV.NW. S.666) in der z.Z. geltenden Fassung und § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der z.Z. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Iserlohn am 16.12.2008 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

FESTSETZUNGEN

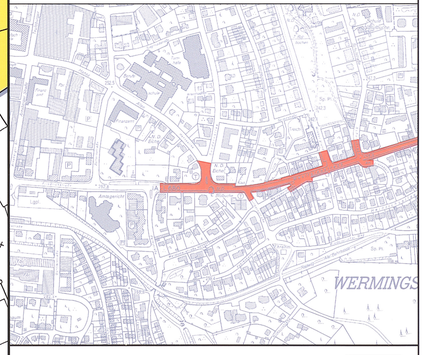
Verkehrsflächen gem. §9 Abs.1 Nr.11

Straßenverkehrsflächen

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans gem. §9 Abs. 7 BauGB

Übersicht



Stadt Iserlohn

Bebauungsplan Nr. 357

Westfalenstraße (Blatt 1)

gem. § 13 BauGB

Maßstab : 1:500

Planunterlagen
Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl I Nr.3161).
Die Planunterlagen haben den Stand vom September 2008.
Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist eindeutig.

Iserlohn, den 15.09.2008

Der Bürgermeister
I.A.
Dodt
Städt. Verm.-Rat

Aufstellungsbeschluss
Der Rat der Stadt Iserlohn hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 357gem. §13 BauGB am 29.04.2008 beschlossen.

Iserlohn, den 08.05.2008

Der Bürgermeister
Klaus Müller

Beteiligung der Öffentlichkeit
Gemäß § 13 BauGB wurde der betroffenen Öffentlichkeit in der Zeit vom 13.10.2008 bis 24.10.2008 einschließlich Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Iserlohn, den 03.11.2008

Der Bürgermeister
In Vertretung:
Dr. Ahrens
Erster Beigeordneter

Satzungsbeschluss
Der Rat der Stadt Iserlohn hat den vorliegenden Bebauungsplan Nr. 357auf der Grundlage der GO NW in Verbindung mit § 10 BauGB am 16.12.2008 als Satzung beschlossen.

Iserlohn, den 13.01.2009

Der Bürgermeister:
Klaus Müller

Bekanntmachung
Der Satzungsbeschluss sowie der Ort der dauernden Auslegung des vorliegenden Bebauungsplanes sind gem. § 10 BauGB am 14.02.2009 bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.

Iserlohn, den 25.02.2009

Der Bürgermeister:
Klaus Müller