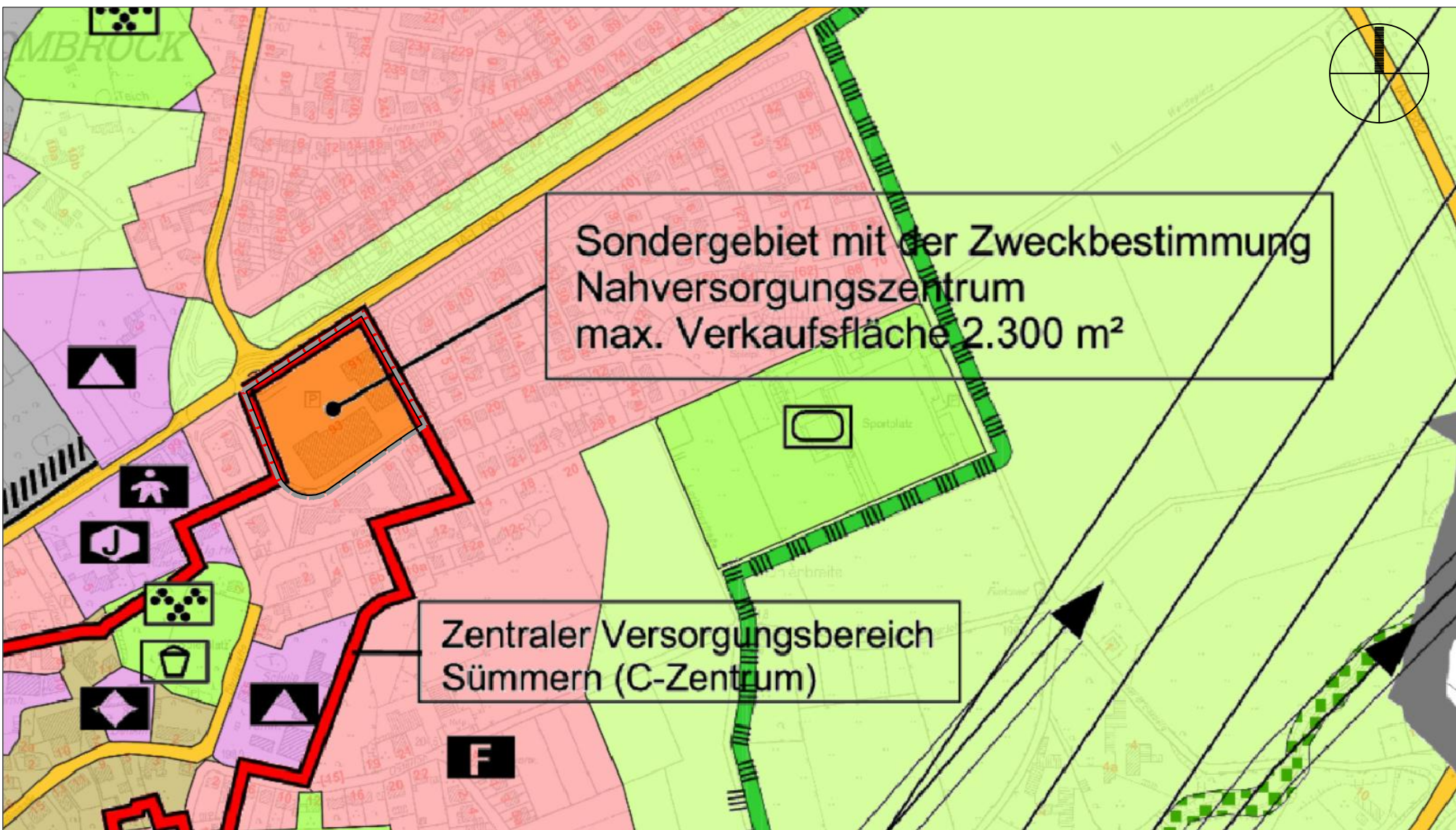


PLANZEICHNUNG

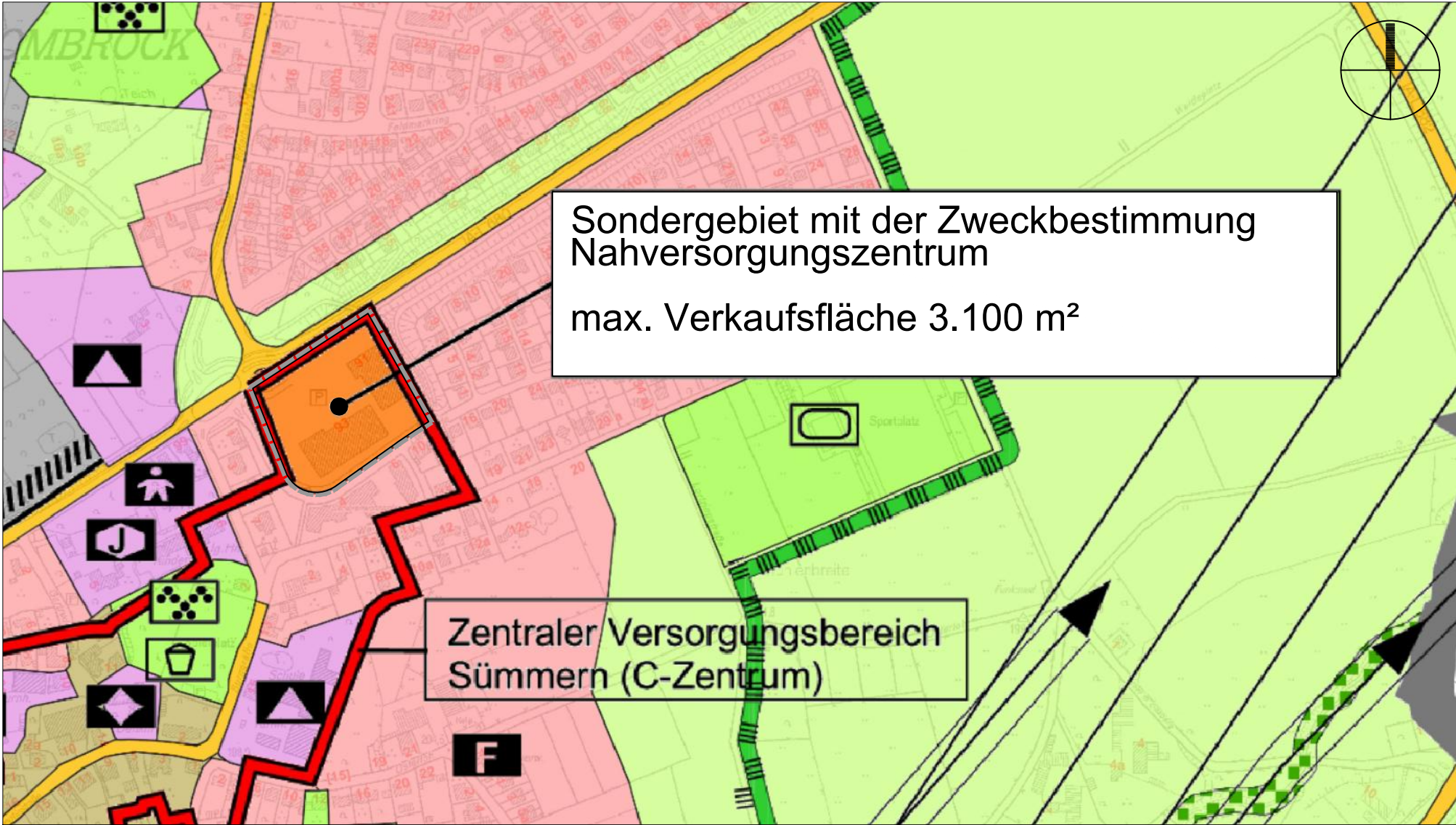
alte Darstellung

M 1 : 5.000



neue Darstellung

M 1 : 5.000

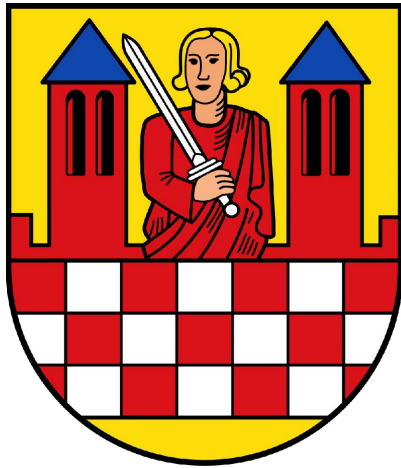


PLANZEICHENERLÄUTERUNG

Darstellungen (gem. § 5 (2) BauGB)

- räumlicher Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung
- Sonderbaufläche (gem. § 1 (1) Nr. 4 BauNVO)
- Wohnbaufläche (gem. § 1 (1) Nr. 1 BauNVO)
- Fläche für Landwirtschaft (gem. § 5 (2) Nr. 9 BauGB)
- Fläche für Gemeinbedarf (gem. § 5 (2) Nr. 2 BauGB)
- Grünfläche (gem. § 5 (2) Nr. 5 BauGB)
- gemischte Bauflächen (gem. § 1 (1) Nr. 2 BauNVO)
- gewerbliche Bauflächen (gem. § 1 (1) Nr. 3 BauNVO)
- Straßenverkehrsfläche (gem. § 5 (2) Nr. 3 BauGB)
- Abgrenzung zentraler Versorgungsbereich

Stadt Iserlohn



96. Änderung des Flächennutzungsplanes

Diese Änderung bezieht sich auf die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 337 "Sümern Dahlbreite"

-VORENTWURF-

Verfahrensstand:
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

10.06.2020

VERFAHRENSVERMERKE

<u>Einleitungsbeschluss</u> Der Rat der Stadt Iserlohn hat am 18.02.2020 die Einleitung der Flächennutzungsplanänderung gem. § 2 (1) BauGB beschlossen. Ortsübliche Bekanntmachung am _____. Iserlohn, den _____. Der Bürgermeister 	<u>Entwurfsbeschluss und Auslegung</u> Der Rat der Stadt Iserlohn hat am _____. dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung zugestimmt und zur Auslegung beschlossen. Die ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung ist am _____. erfolgt. Der Entwurf hat in der Zeit vom _____. bis zum _____. gem. § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen. Iserlohn, den _____. Der Bürgermeister 	<u>Feststellungsbeschluss</u> Der Rat der Stadt Iserlohn hat die Flächennutzungsplanänderung in seiner Sitzung am _____. beschlossen. Die Begründung und Umweltbericht sind beigefügt. Iserlohn, den _____. Der Bürgermeister 	<u>Genehmigung</u> Die Bezirksregierung Arnsberg hat diese 96. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 6 BauGB mit Verfügung vom _____. AZ: _____ genehmigt. Arnsberg, den _____. Die Bezirksregierung 	<u>Bekanntmachung</u> Die Genehmigung der 96. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am _____. gem. § 6 (5) BauGB bekannt gemacht. Iserlohn, den _____. Der Bürgermeister
---	---	---	--	---