

PRÄAMBEL

Gemäß § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 04.07.1994 (GV.NW. S.566) in der z.Zt. geltenden Fassung und § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S.2141) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der z.Zt. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Iserlohn am die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplans als Satzung beschlossen.

35



FESTSETZUNGEN

Grünflächen gem. § 9 Abs.1 Nr. 15 BauGB

Öffentliche Grünfläche, Freizeiteinrichtung Minigolfplatz

Baugrenzen gem. § 9 Abs.1 Nr.2 BauGB

Baugrenze Innerhalb der durch die Baugrenze festgelegten Fläche ist die Bewirtschaftung eines Biergartens zulässig.

Abgrenzung gem. § 9 Abs.7 BauGB

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs dieses Bebauungsplans

Planunterlagen

Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr.3/91). Die Planunterlagen haben den Stand vom Juli 2005. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist eindeutig.

Iserlohn, den 20.08.2005

Der Bürgermeister
L.A.

gez. Gollin
Stadt. Oberverm.-Rat

Aufstellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Iserlohn hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr.322 gem. § 2 Abs.1 BauGB am 05.07.2005 beschlossen.

Iserlohn, den 07.07.2005

Der Bürgermeister:

gez. Klaus Müller
(Klaus Müller)

Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss

Der Rat der Stadt Iserlohn hat am 27.09.2005 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 322 nebst Begründung und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB beschlossen.

Iserlohn, den 29.09.2005

Der Bürgermeister:

gez. Klaus Müller
(Klaus Müller)

Offenlegung

Der vorliegende Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben gem. § 3 Abs.2 BauGB vom 07.11.2005 bis 07.12.2005 einschließlich öffentlich ausgelegen.

Iserlohn, den 12.12.2005

Der Bürgermeister
I.V.

gez. Dr. Ahrens
Erster Beigeordneter

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Iserlohn hat am vorliegenden Bebauungsplan Nr. 322 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

Iserlohn, den

Der Bürgermeister

gez. Klaus Müller
(Klaus Müller)

Bekanntmachung / In Kraft treten

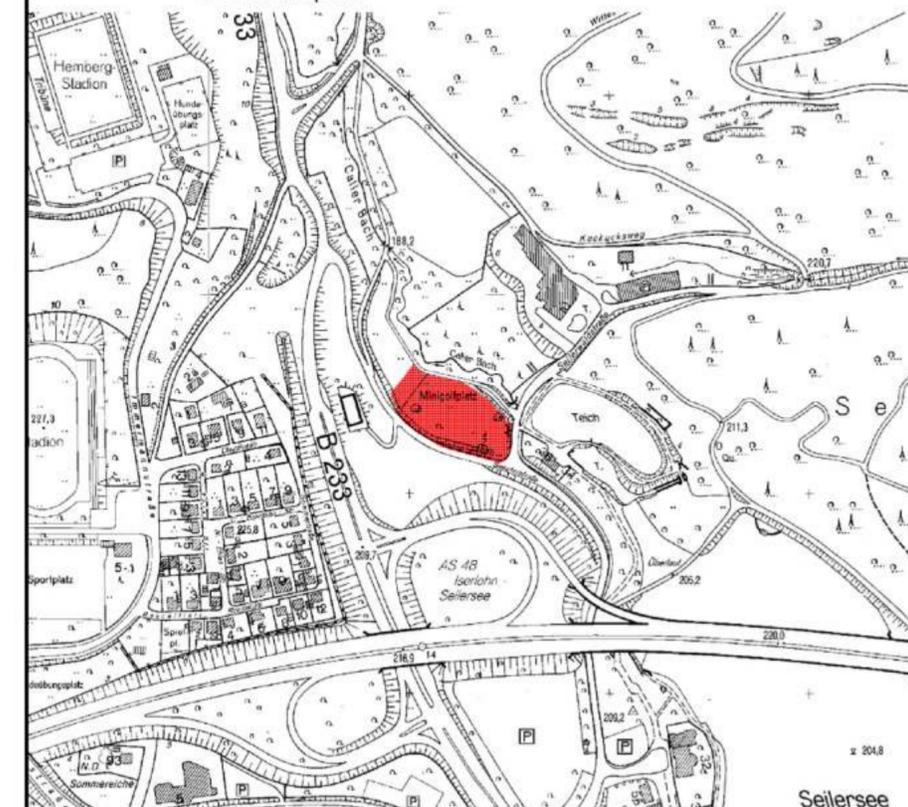
Der Ort der dauernden Auslegung ist gem. § 10 Abs.3 BauGB am bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan tritt am Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Iserlohn, den

Der Bürgermeister

gez. Klaus Müller
(Klaus Müller)

Übersichtsplan



STADT ISERLOHN

Bebauungsplan Nr. 322

Seeuferstraße / Minigolfplatz

Maßstab 1:500