

Amtliche Bekanntmachung

**Projekt LenneSchiene – Lennepromenade in Iserlohn-Letmathe
Bau der Stadtspace West (westlicher Teilbereich)
5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 159 „Letmathe – Alter Markt“
Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 13a BauGB
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB
mit Bekanntmachungsanordnung**

Der Rat der Stadt Iserlohn hat am 13.12.2016 folgenden Beschluss gefasst:

Für den im beigefügten Lageplan dargestellten Bereich wird erneut die Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 159 „Letmathe – Alter Markt“ gem. 13a BauGB beschlossen. Der Lageplan wird Bestandteil dieses Beschlusses.

Die Stadt Iserlohn beabsichtigt, die Öffentlichkeit über den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 159 „Letmathe – Alter Markt“ zu unterrichten.

Ziel der Planung ist die Realisierung einer „Spielanlage“ in direkter Nachbarschaft westlich der Stadtspace, sowie einer Stellplatzanlage im Bereich des Regenüberlaufbeckens. Um die Nutzungen „Platzfläche – Stadtspace“, „Spielanlage“ sowie „Stellplatzanlage“ in Zusammenhang zu bringen, wird der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung entsprechend erweitert.

Für die interessierte Öffentlichkeit ist gem. § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 02.03.2017 bis 17.03.2017 einschließlich die Möglichkeit gegeben, sich über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie Auswirkungen der Planung während der Dienststunden (Montag bis Mittwoch von 8.00 bis 16.00 Uhr, Donnerstag von 8.00 bis 18.00 Uhr, Freitag von 8.00 bis 12.00 Uhr) bei der Stadt Iserlohn im Rathaus II –Bereich Stadtplanung-, Zimmer 135, zu informieren.

Anregungen und Stellungnahmen können von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift oder per E-Mail unter der Adresse bauleitplanung@iserlohn.de vorgebracht werden.

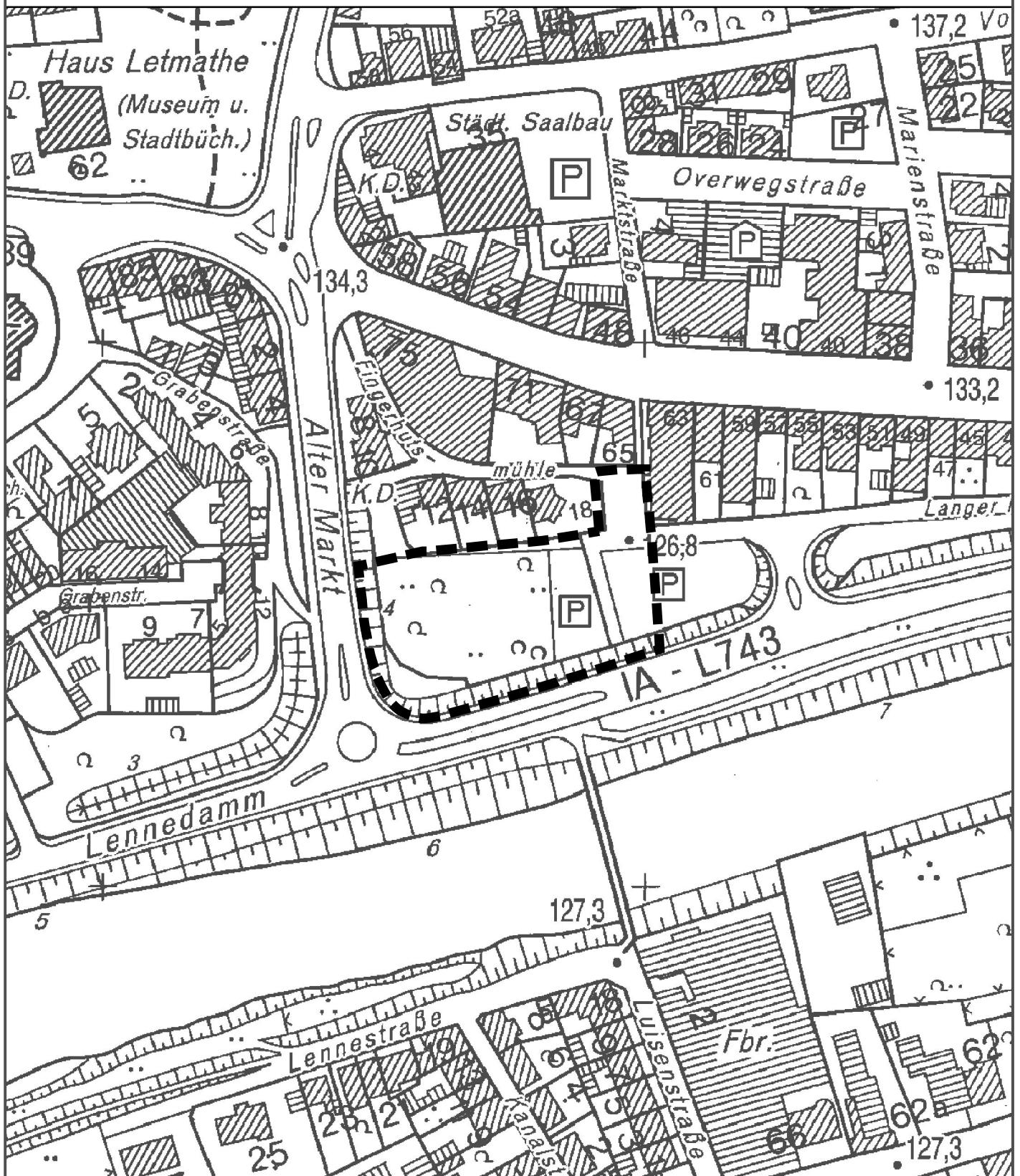
Es wird darauf hingewiesen, dass der nach dieser Beteiligung der Öffentlichkeit erarbeitete Bebauungsplanentwurf noch einmal öffentlich ausgelegt wird. Zu diesem Entwurf können während der Auslegungsfrist ebenfalls Anregungen vorgebracht werden. Die öffentliche Auslegung wird zu gegebener Zeit bekannt gemacht.

Iserlohn, 17.02.2017

STADT ISERLOHN
Der Bürgermeister
In Vertretung

Katrin Brenner
Erste Beigeordnete

Bebauungsplan Nr. 159 **"Letmathe - Alter Markt"** **5. Änderung**



Abgrenzung des Plangebietes — — — — —