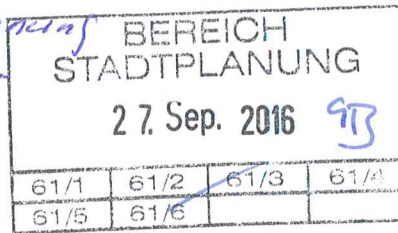
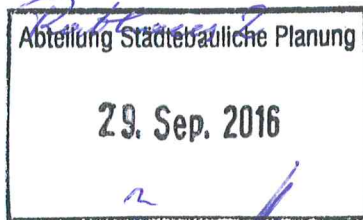


Stadt Iserlohn
Bereich Stadtplanung
Herrn Hofmeister



Naturschutzverbände
Fritz Schröder
Ackerweg 18
58638 Iserlohn
Tel. 0 23 71 / 33 0 63
Fax 0 23 71 / 33 0 67

Is. 23.9.2016

35. Änderung des FNP im Bereich „Seitersee/Hotel
Vier Jahreszeiten“

Stellungnahme der Naturschutzverbände u. des
Umweltbeirates in Iserlohn

Sehr geehrter Herr Hofmeister,
grundsätzliche Bedenken gegen die Planung, die
Anpassung des FNP und Aufstellung des B-Planes,
bestehen seitens der Naturschutzverbände nicht.
Die Planung, d.h. die gepl. Erweiterung des Hotels
an den jetzt vorgesehenen Standort entspricht
grundsätzlich dem Vorschlag der NatSchVerb.,
insofern kann der Planung auch grundsätzlich
zugestimmt werden.

Folgende Anregungen werden hiermit
nochmals geltend gemacht:

Bereits anlässlich der Ortskennlinie wurde
von uns auf das Problem der Amphibien-
Wanderung im Bereich der beiden Straßen -
Seiterwaldstraße u. Seefelderstraße - hingewiesen
mit der Bitte im Zusammenhang mit dem
Bauprojekt dieses alljährliche Problem
dauerhaft durch entsprechende Maßnahmen
(Leiteinrichtungen / Tunnel) zu lösen, zu beseitigen.

Weiler, trotz entsprechender Zusage, keinerlei
Hinweise in den uns vorliegenden Unterlagen da-
gibt, weder im Artenschutz-Teil noch in der
Begründung zum Antrag, bitten wir Sie,
diese Problematik im weiteren Verfahren
zu beachten und vom Planer Lösungs-
vorschläge einzufordern.

Unseres Erachtens ist es jetzt im Zusam-
menhang mit den erforderlichen Ausgleichs-
und Ersatzmaßnahmen möglich, dieses
Problem dauerhaft zu lösen.

Erhebliche Bedenken ^{bestehen} nach wie vor gegen
die Erweiterung des Parkdecks in Richtung
Stadtwald in der Größenordnung.

Hier wäre durch eine teilweise Über-
kragung des Neubaus über das bestehende
Parkhaus Eingriffs- minimierend
hilfreich/möglich

Absolut ^{sind wir} gegen eine Nutzung östlich
des neuen Parkdecks, in den Plänen als
Stellplätze dargestellt, ... dieser Bereich
mit an die Stadt veräußert/gekauft ^{sollte}
werden.

i. A. F. Glorius