



Märkischer Kreis

DER LANDRAT

Märkischer Kreis · Heedfelder Str. 45 · 58509 Lüdenscheid

Umweltschutz und Planung

Stadt Iserlohn
Der Bürgermeister
Postfach

58634 Iserlohn

Herr Strunk

Zimmer 311

Durchwahl: (02351) 966-6878

Telefax: (02351) 966-6276

E-Mail: k.strunk@maerkischer-kreis.de

Zentrale: (02351) 966-60

www.maerkischer-kreis.de

Sprechzeiten

montags bis freitags 8.30-12.00 Uhr

donnerstags zusätzlich 13.30-15.30 Uhr

Aktenzeichen: 44-61.22-Iserlohn

20. April 2017

VI-Planen, Bauen, Umwelt-
und Klimaschutz

25. April 2017

61/2

STADT ISERLOHN		BEREICH	
STADTPLANUNG		STADTPLANUNG	
24. April 2017		23. April 2017	
61/1	61/2	61/3	61/4
61/5	61/6	61/7	

Abteilung Städtebauliche Planung

26. April 2017

Bebauungsplan Nr. 376 „Im Wiesengrund“

hier: Stellungnahme gem. § 13a Abs. 2 BauGB

Schreiben vom 27.03.2017

Gegen den B-Plan und somit die Legalisierung der „Gartenlauben“ bestehen keine grundsätzlichen Bedenken.

Ich gehe davon aus, dass die gemeinwohlverträgliche Niederschlagswasserbeseitigung in sichtbarer Form breitflächig über die belebte Bodenzone gegeben ist.

Durch das Plangebiet verläuft von Süden nach Norden der Wermingser Bach. Gemäß dem Verbesserungsgebot der Wasserrahmenrichtlinie bitte ich dafür zu sorgen, dass die Gewässerstruktur verbessert wird. Dies kann in diesem Fall mit einfachen Mitteln z.B. durch Anpflanzung von standortgerechten Ufergehölzen erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Strunk