Dieses Deckblatt ist Bestandteil des Bebauungsplanes Nr 51
„Industriepark Edelburg"

Abstandsliste

gemäß Runderlaß des Ministers für Arbeit,Gesundheit und Soziales vom 25.07.1974 in der Fassung vom 02.11.1977 (SMBl. NW 280)

Abst. m	Lfd. Nr	Betriebsart
1500	1	Kokereien
	2	Anlagen zur Herstellung von Kupfer mit Hütten-
	3	Blei- und Zinkhütten
	4	Elektrometallurgische Betriebe zur Herstellung von Chrom, Mangan, Karbiden, Korund
	5	Erdölraffinerien mit chemischer Weiterverarbeitung
	6	Fabriken der chemischen Industrie mit mehr als 50 Produktionsanlagen
	7	Anlagen zur Herstellung von Viskosekunstfasern
1200	8	Stahlwerke (ausgenommen Stahlwerke mit Induktionsöfen oder Lichtbogenöfen unter 5 t Gesamtsatzinhalt)
	9	Großraffinerien oder petrochemische Weiterverarbeitung
1000	10	Massentierhaltung, soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 1.200 Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 2.400 Schweine
	11	Anlagen zur Steinkohlenvergasung
	12	Kokereien (Koks, Gas) und Gaswerke
	13	Braunkohlen-Schwel-, Gas- und Brikettfabriken, außer Mühlen
	14	Bunkeranlagen
	15	Alkalizellulosefabriken
	16	Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen (in Fabriken (*))
	17	Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern in Fabriken (*)
	18	Anlagen zum Bau von Schiffskörpern aus Metall in Fabriken (*)
	19	Fabriken der chemischen Industrie mit bis zu 50 Produktionsanlagen
	20	Anlagen zur Herstellung von Flußsäure und Flußsäureverbindungen
	21	Anlagen zur Herstellung von Schwefelsäure(-anhydrid)
	22	Tierkörperverwertungsanlagen, Anlagen zur Verarbeitung von tierischen Abfällen
800	23	Steinbrüche
	24	Massentierhaltung, soweit genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber weniger als 1.200 Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 2.400 Schweine
	25	Erzgruben und Zinnseifen
	26	Anlagen zum Blähen, Schmelzen oder Sintern mineralischer Stoffe einschließlich Mineralwolleherstellung
	27	Zementfabriken
	28	Anlagen zur Aufbereitung und zum Brennen von Kalkstein
	29	Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen im Freien (*)
	30	Anlagen zur Herstellung von mineralischen Isoliermitteln und Filtern sowie von Schallschutzerzeugnissen
	31	Stahlwerke mit Induktionsöfen oder Lichtbogenöfen unter 5o t Gesamtsatzinhaltsgewicht
	32	Schmiede- und Hammerwerke (*)
	33	Stahlgießereien
	34	Anlagen zur Herstellung von Kupfer ohne Hütten
	35	Metallsuchmelzwerke (Altmetallaufbereitung)
	36	Automobil- und Motorradfabriken sowie Fabriken zur Herstellung von Fahrzeugmotoren
	37	Anlagen zur Tierverwertung
	38	Rußfabriken
	39	Anlagen zur Herstellung von Mineraldünger
	40	Anlagen zur Herstellung von organischen Farben
	41	Anlagen zur Herstellung von Leim- und Gelatine
	42	Anlagen zur Herstellung von technischen Ölen und Fetten
	43	Anlagen zur Herstellung von Glaswolle
	44	Sperrholzwerke und Holzfaserplattenwerke
	45	Fabriken zur Faserstoffgewinnung und -verarbeitung
	46	Müllverbrennungsanlagen für Hausmüll- und hausmüllähnliche Abfälle über 6 t/h Durchsatz
500	47	Intensivtierhaltung, soweit nicht genehmigungspflichtig nach BImSchG, aber mehr als 5oo Stück Mastgeflügel und / oder Legehennen oder 3oo Schweine
	48	Kreosotherstellungsanlagen
	49	Schottenwerke
	50	Anlagen zur Herstellung von Fertigbeton und Mörtel
	51	Kraftwerke (Kohle, Öl, Gas) unter 5oo Gcal/h (ca. 22o MW (*)
	52	Verbrennungsmotoren und Gasturbinen über (1o MV Untergrenzung (*)
	53	Perubeschleiferwerke ab 3oo Stück/h
	54	Strangguß- und Pfannenanlagen (*)
	55	Warmwalzwerke und Schmiede (*)
	56	Kaltwalzwerke (*)
	57	Eisen- und Temperngießereien über 6 t Schmelzleistung
	58	Anlagen zur Herstellung seltener Metalle
	59	Walz-, Hammer- und Preßwerke für Leichtmetalle (*)
	6o	Anlagen zur Herstellung von Eisen- und Stahlkonstruktionen in geschlossenen Hallen (*)
	61	Anlagen zur Herstellung von Schienenfahrzeugen
	62	Anlagen zur Herstellung und Vorbereitung von Dampfkesseln und Behälterungen (*)
	63	Anlagen zur Herstellung von Stahlbehältern in geschlossenen Hallen (*)
	64	Anlagen zur Herstellung von Bremsbelägen
	65	Drahtlackierfabriken
	66	Einzelbetriebe der chemischen Grundstoffindustrie
	67	Anlagen zur Herstellung von Chlor- und Salzsäure
	68	Silberfabrikationsfabriken
	69	Anlagen zur Herstellung von Salpetersäure und Ammoniak
	7o	Anlagen der pharmazeutischen Grundindustrie
	71	Anlagen zur Kunststoffverarbeitung
	72	Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen aus Phenolharzen
	73	Anlagen zur Herstellung von Kunstleder, Linoleum, Linkrusta und Wachstuch
	74	Anlagen zum Beschichten und Tränken mit Kunststoffen unter Verwendung von Phenolharzen
	75	Glashütten für maschinelle Hohlglasherstellung
	76	Papierfabriken (ohne Zellulosebereitung; mit Holzschliff
	77	Lederfabriken
	78	Großschlachthäuser und Schlachthöfe
	79	Anlagen zur Trockenmahlzerkleinerung
	8o	Ölmühlen mit Raffination
	81	Rübenzuckerfabriken
	82	Aufbereitungsanlagen für bituminöse Straßenbaustoffe
	83	Asphaltmischanlagen (ohne Kaltasphaltmischanlagen)
		Autowerkstoffbetriebe mit Verschrottung und Autoabbrechanlagen in geschlossenen Hallen
		Autokinos (*)
	84	Betriebshöfe für Straßenbahnen
	85	Expeditionsbetriebe mit Reinigung von Fahrzeugbehältern
	86	Umladestationen für Abfälle
300	87	Steinbrüche
	88	Tief- und Tagebaugruben
	89	Anlagen zum Mahlen oder Blähen von Ton, Schiefer und Perlit
	9o	Steinmahlwerke, -abgereien, -schleifereien und -polliereien
	91	Gewinnung und Aufbereitung von Sand und Kies (ohne Flußbaggerung)
	92	Anlagen zum Mahlen von Zement und zementähnlichen Bindemitteln
	93	Gewinnung von Kalkstein
	94	Anlagen zur Herstellung von Gipserzeugnissen für Bauzwecke
	95	Anlagen zur Herstellung von Einzel- und anderen künstlichen Erzeugnissen, von Grubensteinen für Gewerbe und Landwirtschaft sowie von feuer- und säurefesten Keramikerzeugnissen
	96	Anlagen zur Herstellung von Betonformsteinen in geschlossenen Hallen (*)
	97	Anlagen zur Herstellung von Betonerzeugnissen, Betonsteinerzeugnissen und Gasbetonerzeugnissen
	98	Anlagen zur Herstellung von Betonfertigteilen
	99	Anlagen zur Herstellung von Kalksandsteinen
	1oo	Gewinnung von Bitumen und Anlagen zur Herstellung von Bitumenwaren
	1o1	Anlagen zur Herstellung von Asbestzementwaren
	1o2	Schlackenmahlanlagen
	1o3	Gasverflüssigungsanlagen
	1o4	Gasverflüssigungsstationen für Fernleitungen (*)
	1o5	Preßwerke (*)
	1o6	Stahl- und Präzisionsrohrziehereien, Drahtziehereien (*)
	1o7	Anlagen zur Herstellung von Bolzen, Nägeln, Nieten, Schrauben, Schrauben oder ähnlichen metallischen Normteilen durch Druckumformen und Automaten (*)
	1o8	Eisen- und Temperngießereien bis 6 t Schmelzleistung
	1o9	Metallhalbzeugwerke, Walz-, Hammer- und Preßwerke für Kupfer, Blei und sonstige Metalle (ohne Leichtmetalle); Metalldrahtziehereien
	11o	Metallgießereien, Schwer- und Leichtmetallgießereien
	111	Anlagen zur Herstellung von Löffungsanlagen
	112	Maschinenfabriken (Großbetriebe)
	113	Anlagen zum Bau von Kraftfahrzeugkarosserien und -anhängern
	114	Anlagen zur Herstellung von Akkumulatoren und Batterien
	115	Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Bitumen
	116	Verzinkereien
	117	Emaillierwerke
	118	Anlagen zur Altölregenerierung
	119	Anlagen zur Herstellung von Elektrodenkohle
	12o	Anlagen zur Herstellung von anorganischen Farben und Pigmenten
	121	Anlagen der pharmazeutischen Industrie mit vorwiegend pflanzlicher Basis
	122	Asphaltlacke
	123	Anlagen zur Herstellung von Ölen und Waschmitteln, Industrien- und sonstigen Reinigungsmitteln
	124	Anlagen der Dachpappenindustrie
	125	Anlagen zum Bedrucken und Tränken mit Gasolfreien oder Verwendung von Phenolharzen
	126	Anlagen zur Herstellung von Gummiwaren
	127	Anlagen zur Herstellung von Filzerzeugnissen und Rollen
	128	Anlagen zur Herstellung von Asbestwaren
	129	Preßspan- und Pertinitwerke
	13o	Anlagen zur Herstellung von Schleifmitteln und -scheiben
	131	Lackfabriken (*)
	132	Ölkorn-, Firnis- und Ölsäurefabriken
	133	Holzimprägnier- und -verkohlungsanlagen
	134	Anlagen zur Herstellung von Bauelementen und in Serien gefertigten Holzbauten
	135	Anlagen zur Herstellung von Bürstenwaren
	136	Holzmehlfabriken
	137	Anlagen zur Bürstenverarbeitung
	138	Faserfabriken (ohne Zellulosebereitung) ohne Holzschliff
	139	Korkmehlfabriken
	14o	Korkstopfenfabriken
	141	Anlagen zur Textilveredelung (Ausrüstung) einschließlich Bleicherei, Färberei, Appreturanstalten, Anlagen zur Herstellung von Druck- und Bedruckstoffen, Stoffdruckereien (*)
	142	Stärkefabriken
	143	Fabriken zur Herstellung von Pomes frites und Kartoffelchips, Anlagen zum Rösten von Kaffee
	144	Schokoladen- und sonstige Süßwarenfabriken
	145	Bäckereien
	146	Fischverarbeitende Fabriken
	147	Sauerkonservenfabriken
	148	Obst- und Gemüsekonservenfabriken für Gefrierkost
	149	Kaffeerösterfabriken
	15o	Reifefabriken
	151	Reisschälen und Mühlenreisen
	152	Brennereien
	153	Getränkeabfüllanlagen (*)
	154	Großmolkereibetriebe mit Stückgutumschlag über mit Umschlag von losen Gütern
	155	Zeitungsdruckereien (*)
	156	Einkaufszentren und Verbrauchermärkte
	157	Ausflugsgaststätten, Gaststättenbetriebe
	158	Fleischwarenfabriken
	159	Geflügelschlachtereien
	16o	Milchverwertungsanlagen
	161	Speiseeisherstellereien
	162	Großschlächtereien
	163	Schlachthöfen und große chemische Reinigungsanlagen
	164	Kläranlagen
	165	Betriebshöfe der Müllabfuhr
200	166	Anlagen zur Herstellung von Zwirn- und Leichtbauplatten aus Holzabfallstoffen
	167	Dampfsägewerke mit Kapazität über 1o KV Unterspannung (*)
	168	Anlagen zur Herstellung von Textilien außer Webereien
	169	Mühlen
	17o	Putzmittelfabriken
	171	Bettfabriken und Fabriken zur Herstellung von Dauerbackwaren
	172	Fleischwarenfabriken
	173	Geflügelschlachtereien
	174	Milchverwertungsanlagen
	175	Speiseeisherstellereien
	176	Großschlächtereien
	177	Großbäckereien und große chemische Reinigungsanlagen
150	178	Maschinenfabriken (Kleinbetriebe)
	179	Anlagen zum Bootsbau aus Holz, Kunststoff oder anderen nichtmetallischen Werkstoffen
	18o	Kraftfahrzeugreparaturwerkstätten
	181	Anlagen zur Herstellung von Schilderwerk und Beschlägen (ohne Gießereien)
	182	Anlagen zur Herstellung von Schreibwaren und Bestecken sowie Werkzeugen
	183	Anlagen zur Herstellung von Spielwaren
	184	Anlagen zur Herstellung von Möbeln, Küchen und Polstern aus Holz und sonstigen Holzwaren außer Polstergestellen und Polstermöbeln
	185	Anlagen zur Herstellung von Bürstenwaren
	186	Tischlereien und Schreinereien
	187	Fabriken zur Herstellung von Lederwaren, Koffern und Taschen, Möbelpolstereien, Handschuhmachereien und Schuhfabriken
	188	Marzipan- und Konfektspezialitätenfabriken
	189	Konservenfabriken für Obst und Gemüse außer Sauerkonservenfabriken
	19o	Betriebe zur Herstellung von Fertigspeisen
	191	Bauhöfe
	192	Werkstätten
	193	Autolackierereien
		Großtischlereien
		Taxiunternehmen mit eigener Fahrzeugwartung
		Anlagen zur Kraftfahrzeugüberwachung
100	194	Fernseh- und Rundfunksendebau, fernmeldetechnische Betriebe, Telefunken- und Telegraphiegerätebau, Elektro-, elektronische und feinmechanische Industrie
	195	Anlagen zur Herstellung von Kabeln unter Verwendung von Kunststoff
	196	Schlossereien, Drehereien, Schweißereien, Schleifereien in geschlossenen Hallen
	197	Anlagen zur Konfektionierung von pharmazeutischen Erzeugnissen
	198	Anlagen zum Waschen und Abfüllen von Seifen, Waschmitteln und Reinigungsmitteln
	199	Anlagen der Farbwarenindustrie
	2oo	Anlagen zur Herstellung von Kunststoffteilen ohne Verwendung von Phenolharzen
	2o1	Vulkanisierbetriebe
	2o2	Druckereien ohne Rotationsdruck (*)
	2o3	Tapetenfabriken
	2o4	Anlagen zur Herstellung von Heilpflanzenstoffen, Industrieweiße, Putzwolle und Wattestoffen
	2o5	Kleiderfabriken
	2o6	Herstellung von Essig und Senf
	2o7	Automatische Autowaschanlagen mit Gebläse (*)
	2o8	Stearin-, Wasche- und Kerzenfabriken
	2o9	Anlagen zur Herstellung von kosmetischen Erzeugnissen
	21o	Anlagen zur Herstellung von Schuhcremen und Bohnerwachs
	211	Anlagen zur Herstellung von Zuckerwaren und zur Schokolade

(*) Vgl. Nr. 2.224 d.RdErl.:

2.224 Der in der Liste angegebene Abstand darf bei den mit (*) gekennzeichneten Anlagearten um ein Drittel verringert werden, wenn es sich bei dem zu schützenden Gebiet um ein allgemeines Wohngebiet (WA) handelt.

Beitritts- u Änderungsbeschluß

Der Rat der Stadt Hemer hat in seiner Sitzung vom **18.03.80** den Aufstellungs- und der Maßgabe in der Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom **14.01.80** beigetreten und hat beschlossen den Bebauungsplan entsprechend (gem § 2a Abs 7 BBauG) zu ändern.

STADT HEMER 19

Der Stadtdirektor
Voss

Änderungsbeschluß

Der Rat der Stadt Hemer hat am 23.09.80 beschlossen, den Bebauungsplan hinsichtlich der Baugrenzen (BMZ) zu ergänzen. (§ 2a Abs 7 BBauG)

STADT HEMER 19

Der Stadtdirektor
Voss

Genehmigung

Der Bebauungsplan Nr 51 ist gem § 11 BBauG mit Verfügung vom 3.11.80 genehmigt worden.

Arnsberg, 3.11.80

Der Regierungspräsident
im Auftrag
Gedanken

Von der Genehmigung ausgenommener Gebietsteil - siehe Verfügung des Regierungspräsidenten Arnsberg vom 3.11.80

Beschluß über Bedenken und Anregungen

Der Rat der Stadt Hemer hat am **28.09.80** über die Bedenken und Anregungen zu dem Änderungsverfahren (Beschluß vom **18.03.80**) beschlossen

STADT HEMER 19

Der Stadtdirektor
Voss

Satzungsbeschluß

Der Rat der Stadt Hemer hat am 23.09.1980 beschlossen, den Satzungsbeschluß vom 28.08.1979 aufzuheben.

2 Gleichzeitig beschloß der Rat der Stadt Hemer den Bebauungsplan Nr 51 in der geänderten Fassung/Änderung gemäß Beschluß vom 18.03.1980 und Erhaltung der Baumaßnenzahl-Deckblatt 1- gem § 13 BBauG als Satzung.

STADT HEMER 19

Der stellvertr. Hauptamtsleiter als Schriftführer

Bekanntmachung-Inkrafttreten

Die Genehmigungsverfügung des Regierungspräsidenten vom 03.11.80 - Az: 35.21.2 - wurde gem § 12 BBauG am 21.11.80 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Märkischen Kreises ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Hemer, 24.11.80

STADT HEMER 19

Der Bürgermeister

GI 1000
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Ergänzt gem. Rohbauschnitt vom 23.09.80
GI 800
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Gestrichen gem. Rohbauschnitt vom 15.01.1980 und neu 23.09.1980
GI 800
GRZ 0,8
Gestrichen gem. Rohbauschnitt vom 15.01.1980 und neu 23.09.1980
GI 800
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Ergänzt gem. Rohbauschnitt vom 23.09.80
GI 800
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Ergänzt gem. Rohbauschnitt vom 23.09.80
GI 800
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Ergänzt gem. Rohbauschnitt vom 23.09.80
GI 1000
GRZ 0,8
BMZ 9,0
Ergänzt gem. Rohbauschnitt vom 23.09.80
Abbau-Schutzzone 30m
Gewässerlinie Flur 5
Straßenbegrenzungslinie
Straßenbegrenzungslinie
Straßenbegrenzungslinie