

Zeichenerklärung

Präambel

Aufgrund des §4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV NW S.475 / SGVNW 2023) §2 und §10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl. I S.2192) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. September 1977 (BGBl. I S.1763) mit ÄnderungsVO v. 1912/1986 hat der Rat der Stadt Hemer in der Sitzung am 18.12.90 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes gem. §10 BauGB als Sitzung beschlossen.

A. Festsetzungen gem. §9 Abs.1 und Abs.7 BauGB

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes gem. §9 Abs.7 BauGB
- Verkehrsfläche gem. §9 (1) Nr.11 BauGB
- Straßenbegrenzungslinie
- Gehweg
- Fahrbahn
- Parkbucht
- Straßenbegleitgrün
- Straßenbegrenzungslinie
- Stützmauer
- Geh- und Radweg

B. Sonstige Darstellungen

- Flurstücksgrenzen mit Grenzstein
- Höhenpunkt mit Höhenangabe über NN

Bemerkung: Die im Bebauungsplan für den Bestand verwendeten Zeichen und Signaturen entsprechen, soweit nicht besonders dargestellt, den Zeichenvorschriften für vermessungstechnische Karten und Risse in Nordrhein-Westfalen.

Hinweis

Der Bebauungsplan wurde nach der Offenlegung geändert. Diesbezüglich wird auf Blatt 1, welches Bestandteil des Bebauungsplanes ist, verwiesen.



Der Stadtdirektor
in Vertretung
Stadtbaurat

Änderung

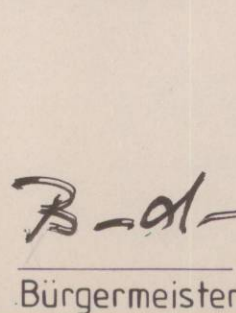
Für die nach der Offenlegung vorgenommene Änderung wurde das nach §3 Abs.3 Satz 2 in Verbindung mit §13 Abs.1 Satz 2 vorgesehene Verfahren durchgeführt.



Der Stadtdirektor
in Vertretung
Stadtbaurat

Satzungsbeschluss

Der Rat der Stadt Hemer hat den vorliegenden Bebauungsplan Nr. 67 gem. §10 BauGB am 18.12.90 als Satzung beschlossen.



Bürgermeister Ratmitglied Schriftführer

Anzeige

Es wird bestätigt, daß das Anzeigeverfahren gem. §11 BauGB durchgeführt wurde. Die Verletzung von Rechtsvorschriften sind nicht geltend gemacht worden.



Der Stadtdirektor
in Vertretung
Stadtbaurat

Bekanntmachung-Inkrafttreten

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens gem. §11 Abs.1 u.3 BauGB wurde am 7.6.1991 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt des Märkischen Kreises ortsüblich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.



Der Bürgermeister



STADT HEMER

Blatt 2

Bebauungsplan Nr. 67
„Ostend“

Maßstab 1:500