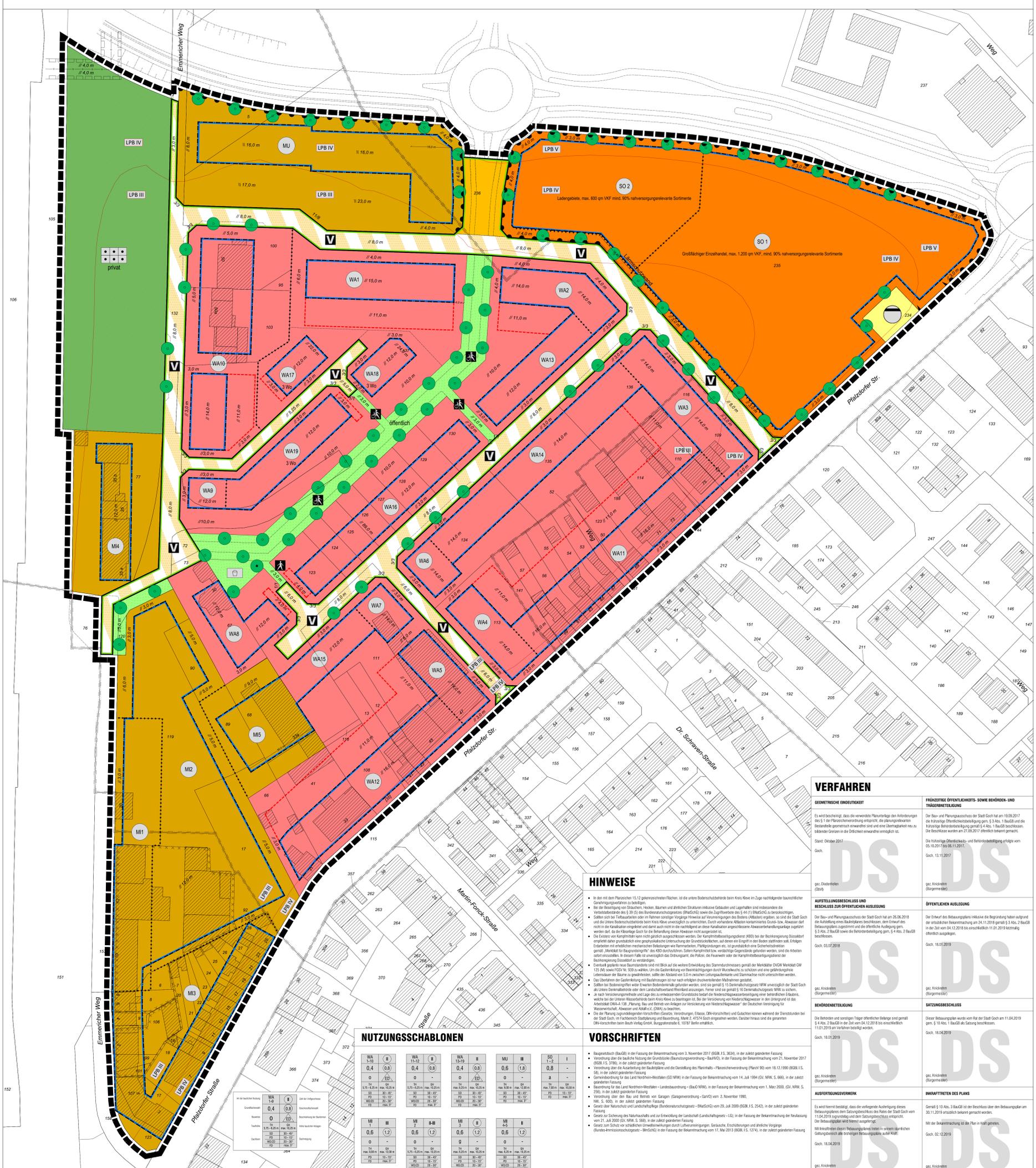


BEBAUUNGSPLAN NR. 24 GOCH - 4. ÄNDERUNG



VERFAHREN

GEOMETRISCHE EINGREIFENDE	FRÜHZEITLICHE ÜBERLEBENS- UND TRÄGERMETRISCH
Es wird bestätigt, dass die vorliegende Planung die Anforderungen des § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB erfüllt. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.	Der Bau- und Planungsamt der Stadt Goch hat am 18.09.2017 die übertragene Bestandsplanung geprüft. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.
Stand: Oktober 2017	Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.
Goch	Goch, 13.11.2017
Dr. Krichbaum (Bürgermeister)	Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

AUFLÖSUNGSBESCHLUSS UND BESCHLUSS ZUR ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG

Der Bau- und Planungsamt der Stadt Goch hat am 26.06.2018 die Auflösung eines Bebauungsplans beschlossen, dem gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB die übertragene Bestandsplanung entspricht. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.

Goch, 05.07.2018

Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG

Der Bau- und Planungsamt der Stadt Goch hat am 26.06.2018 die öffentliche Auslegung eines Bebauungsplans beschlossen, dem gemäß § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB die übertragene Bestandsplanung entspricht. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.

Goch, 05.07.2018

Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

BEHÖRDENBERATUNG

Der Bebauungsplan Nr. 24 Goch hat am 11.04.2019 am 11.04.2019 an den Bürgermeistern der Städte Goch, Tals und Tals, die übertragene Bestandsplanung entspricht. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.

Goch, 18.04.2019

Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

SATZUNGSBESCHLUSS

Der Bebauungsplan Nr. 24 Goch hat am 11.04.2019 am 11.04.2019 an den Bürgermeistern der Städte Goch, Tals und Tals, die übertragene Bestandsplanung entspricht. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.

Goch, 18.04.2019

Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

INAKTIVIEREN DES PLANS

Der Bebauungsplan Nr. 24 Goch hat am 11.04.2019 am 11.04.2019 an den Bürgermeistern der Städte Goch, Tals und Tals, die übertragene Bestandsplanung entspricht. Die übertragene Bestandsplanung ist mit der übertragene Bestandsplanung vereinbar und eine Übertragung nach § 1 Abs. 1 Nr. 1 des BauGB zulässig.

Goch, 18.04.2019

Dr. Krichbaum (Bürgermeister)

PLANZEICHEN NACH PLANZV

WA	1.1.2. Allgemeines Wohngebiet
MU	1.2.2. Mischgebiete
SO	1.4.2. Sonstige Sondergebiete
3 Wo	1.5. Beschränkungen der Wohnungen
2.1	1.6.1. Öffentliche Bäume
2.2	1.6.2. Öffentliche Bäume
2.3	1.6.3. Öffentliche Bäume
2.4	1.6.4. Öffentliche Bäume
2.5	1.6.5. Öffentliche Bäume
2.6	1.6.6. Öffentliche Bäume
2.7	1.6.7. Öffentliche Bäume
2.8	1.6.8. Öffentliche Bäume
2.9	1.6.9. Öffentliche Bäume
2.10	1.6.10. Öffentliche Bäume
2.11	1.6.11. Öffentliche Bäume
2.12	1.6.12. Öffentliche Bäume
2.13	1.6.13. Öffentliche Bäume
2.14	1.6.14. Öffentliche Bäume
2.15	1.6.15. Öffentliche Bäume
2.16	1.6.16. Öffentliche Bäume
2.17	1.6.17. Öffentliche Bäume
2.18	1.6.18. Öffentliche Bäume
2.19	1.6.19. Öffentliche Bäume
2.20	1.6.20. Öffentliche Bäume
2.21	1.6.21. Öffentliche Bäume
2.22	1.6.22. Öffentliche Bäume
2.23	1.6.23. Öffentliche Bäume
2.24	1.6.24. Öffentliche Bäume
2.25	1.6.25. Öffentliche Bäume
2.26	1.6.26. Öffentliche Bäume
2.27	1.6.27. Öffentliche Bäume
2.28	1.6.28. Öffentliche Bäume
2.29	1.6.29. Öffentliche Bäume
2.30	1.6.30. Öffentliche Bäume
2.31	1.6.31. Öffentliche Bäume
2.32	1.6.32. Öffentliche Bäume
2.33	1.6.33. Öffentliche Bäume
2.34	1.6.34. Öffentliche Bäume
2.35	1.6.35. Öffentliche Bäume
2.36	1.6.36. Öffentliche Bäume
2.37	1.6.37. Öffentliche Bäume
2.38	1.6.38. Öffentliche Bäume
2.39	1.6.39. Öffentliche Bäume
2.40	1.6.40. Öffentliche Bäume
2.41	1.6.41. Öffentliche Bäume
2.42	1.6.42. Öffentliche Bäume
2.43	1.6.43. Öffentliche Bäume
2.44	1.6.44. Öffentliche Bäume
2.45	1.6.45. Öffentliche Bäume
2.46	1.6.46. Öffentliche Bäume
2.47	1.6.47. Öffentliche Bäume
2.48	1.6.48. Öffentliche Bäume
2.49	1.6.49. Öffentliche Bäume
2.50	1.6.50. Öffentliche Bäume
2.51	1.6.51. Öffentliche Bäume
2.52	1.6.52. Öffentliche Bäume
2.53	1.6.53. Öffentliche Bäume
2.54	1.6.54. Öffentliche Bäume
2.55	1.6.55. Öffentliche Bäume
2.56	1.6.56. Öffentliche Bäume
2.57	1.6.57. Öffentliche Bäume
2.58	1.6.58. Öffentliche Bäume
2.59	1.6.59. Öffentliche Bäume
2.60	1.6.60. Öffentliche Bäume
2.61	1.6.61. Öffentliche Bäume
2.62	1.6.62. Öffentliche Bäume
2.63	1.6.63. Öffentliche Bäume
2.64	1.6.64. Öffentliche Bäume
2.65	1.6.65. Öffentliche Bäume
2.66	1.6.66. Öffentliche Bäume
2.67	1.6.67. Öffentliche Bäume
2.68	1.6.68. Öffentliche Bäume
2.69	1.6.69. Öffentliche Bäume
2.70	1.6.70. Öffentliche Bäume
2.71	1.6.71. Öffentliche Bäume
2.72	1.6.72. Öffentliche Bäume
2.73	1.6.73. Öffentliche Bäume
2.74	1.6.74. Öffentliche Bäume
2.75	1.6.75. Öffentliche Bäume
2.76	1.6.76. Öffentliche Bäume
2.77	1.6.77. Öffentliche Bäume
2.78	1.6.78. Öffentliche Bäume
2.79	1.6.79. Öffentliche Bäume
2.80	1.6.80. Öffentliche Bäume
2.81	1.6.81. Öffentliche Bäume
2.82	1.6.82. Öffentliche Bäume
2.83	1.6.83. Öffentliche Bäume
2.84	1.6.84. Öffentliche Bäume
2.85	1.6.85. Öffentliche Bäume
2.86	1.6.86. Öffentliche Bäume
2.87	1.6.87. Öffentliche Bäume
2.88	1.6.88. Öffentliche Bäume
2.89	1.6.89. Öffentliche Bäume
2.90	1.6.90. Öffentliche Bäume
2.91	1.6.91. Öffentliche Bäume
2.92	1.6.92. Öffentliche Bäume
2.93	1.6.93. Öffentliche Bäume
2.94	1.6.94. Öffentliche Bäume
2.95	1.6.95. Öffentliche Bäume
2.96	1.6.96. Öffentliche Bäume
2.97	1.6.97. Öffentliche Bäume
2.98	1.6.98. Öffentliche Bäume
2.99	1.6.99. Öffentliche Bäume
2.100	1.6.100. Öffentliche Bäume

NUTZUNGSSCHABLONEN

WA	MU	SO
0,4 (0,8)	0,6 (1,2)	0,8 (1,6)
0,6 (1,2)	0,8 (1,6)	1,0 (2,0)
0,8 (1,6)	1,0 (2,0)	1,2 (2,4)
1,0 (2,0)	1,2 (2,4)	1,4 (2,8)
1,2 (2,4)	1,4 (2,8)	1,6 (3,2)
1,4 (2,8)	1,6 (3,2)	1,8 (3,6)
1,6 (3,2)	1,8 (3,6)	2,0 (4,0)
1,8 (3,6)	2,0 (4,0)	2,2 (4,4)
2,0 (4,0)	2,2 (4,4)	2,4 (4,8)
2,2 (4,4)	2,4 (4,8)	2,6 (5,2)
2,4 (4,8)	2,6 (5,2)	2,8 (5,6)
2,6 (5,2)	2,8 (5,6)	3,0 (6,0)
2,8 (5,6)	3,0 (6,0)	3,2 (6,4)
3,0 (6,0)	3,2 (6,4)	3,4 (6,8)
3,2 (6,4)	3,4 (6,8)	3,6 (7,2)
3,4 (6,8)	3,6 (7,2)	3,8 (7,6)
3,6 (7,2)	3,8 (7,6)	4,0 (8,0)
3,8 (7,6)	4,0 (8,0)	4,2 (8,4)
4,0 (8,0)	4,2 (8,4)	4,4 (8,8)
4,2 (8,4)	4,4 (8,8)	4,6 (9,2)
4,4 (8,8)	4,6 (9,2)	4,8 (9,6)
4,6 (9,2)	4,8 (9,6)	5,0 (10,0)
4,8 (9,6)	5,0 (10,0)	5,2 (10,4)
5,0 (10,0)	5,2 (10,4)	5,4 (10,8)
5,2 (10,4)	5,4 (10,8)	5,6 (11,2)
5,4 (10,8)	5,6 (11,2)	5,8 (11,6)
5,6 (11,2)	5,8 (11,6)	6,0 (12,0)
5,8 (11,6)	6,0 (12,0)	6,2 (12,4)
6,0 (12,0)	6,2 (12,4)	6,4 (12,8)
6,2 (12,4)	6,4 (12,8)	6,6 (13,2)
6,4 (12,8)	6,6 (13,2)	6,8 (13,6)
6,6 (13,2)	6,8 (13,6)	7,0 (14,0)
6,8 (13,6)	7,0 (14,0)	7,2 (14,4)
7,0 (14,0)	7,2 (14,4)	7,4 (14,8)
7,2 (14,4)	7,4 (14,8)	7,6 (15,2)
7,4 (14,8)	7,6 (15,2)	7,8 (15,6)
7,6 (15,2)	7,8 (15,6)	8,0 (16,0)
7,8 (15,6)	8,0 (16,0)	8,2 (16,4)
8,0 (16,0)	8,2 (16,4)	8,4 (16,8)
8,2 (16,4)	8,4 (16,8)	8,6 (17,2)
8,4 (16,8)	8,6 (17,2)	8,8 (17,6)
8,6 (17,2)	8,8 (17,6)	9,0 (18,0)
8,8 (17,6)	9,0 (18,0)	9,2 (18,4)
9,0 (18,0)	9,2 (18,4)	9,4 (18,8)
9,2 (18,4)	9,4 (18,8)	9,6 (19,2)
9,4 (18,8)	9,6 (19,2)	9,8 (19,6)
9,6 (19,2)	9,8 (19,6)	10,0 (20,0)

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

- Art der baulichen Nutzung
- Allgemeines Wohngebiet (WA)
- Mischgebiete (MU)
- Sonstige Sondergebiete (SO)
- Beschreibung der baulichen Nutzung
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Öffentliche Grünfläche
- Private Grünfläche
- Spezialplatz
- Dauerklingflächen
- Planungen, Nutzungsregeln, Maßnahmen und Flächen für Natur und Landschaft
12. Anpflanzen: Bäume
- Erfüllung: Bäume
15. Sonstige Planzeichen
- Umgrenzung von Flächen für Nebenarbeiten, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsgaragen
- 15.3.1. Maßstab: 1:1000

STADT GOCH - FACHBEREICH II.60

Bebauungsplan Nr. 24 Goch - 4. Änderung

Bezeichnung	Fläche	Flächenzahl
1. Allgemeines Wohngebiet	34	108, 111, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138
2. Mischgebiete	35	107, 109, 110, 112, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138
3. Sonstige Sondergebiete	43	106, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138