



- Legende Biotypen**
 nach Biotypenwertliste Arbeitskreis Kreis Kleve: Ergänzung zur Berechnung von Eingriffen in Natur und Landschaft im Kreis Kleve, Juni 2001
- Versiegelte oder teilversiegelte Flächen**
- 1.1 Versiegelte Fläche (Wegefläche Grünanlage)
 - 1.1 Wohnbauflächen, deren Niederschlagswasser dem Kanal zuzuführen ist (Anteil Grünflächen Code 4.1 nach GRZ)
 - 1.2 Wohnbauflächen mit nachgeschalteter Versickerung (Anteil Grünflächen Code 4.1 nach GRZ)
 - 1.1 Mischgebiete, deren Niederschlagswasser dem Kanal zuzuführen ist (Anteil Grünflächen Code 4.1 nach GRZ)
 - 1.2 Mischgebiete mit nachgeschalteter Versickerung (Anteil Grünflächen Code 4.1 nach GRZ)
 - 1.1 Verkehrsflächen (Straßen)
 - 1.1 Fläche für die Ver- und Entsorgung (bis zu 100% versiegelte Fläche)
- Grünflächen**
- 4.1 Zier- und Nutzgarten, strukturarm (private Grünflächen, Flächenanteil wird errechnet auf Grundlage der GRZ)
 - 4.3 Grünflächen in Industrie- und Gewerbegebieten (Öffentliche Grünanlage, Bäume gesondert unter Code 8.2)
 - 4.5 Kleingartenanlage (Extensivrasen, Staudenrabatten, Bodendecker in Grün- und Parkanlagen)
- Gehölze**
- 8.2 Baumgruppen, Alleen, Baumreihen, Einzelbäume
- Legende Planzeichen**
- Grenze Plangebiet (Geltungsbereich B-Plan Goch 24, 4. Änderung)
 - Baugrenzen
 - Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsgaragen
 - Flächen, deren Niederschlagswasser zu versickern ist
 - V Verkehrsberuhigter Bereich
 - ▲ Fußweg
 - ▲ Rad- und Fußweg
 - Kleinergartenanlage
 - Fläche für die Ver- und Entsorgung
 - Einzelbaum, Pflanzung geplant
 - Kennzeichnung Art der baulichen Nutzung (Übertragung aus Bebauungsplan)
 - WA Allgemeine Wohngebiet (Nr. 1 - 14)
 - MI Mischgebiete (Nr. 1 - 3)

Plangrundlage: Bebauungsplan Nr. 24 Goch - 3. Änderung, Rechtskraft erlangt am 18.07.2016

Index	Datum	Name	Änderungsbeschreibung
		Auf der Schanz 68 47652 Weeze-Wemb Fon 02837 / 961277 - Fax 961276 e-mail: seeling.kappert@t-online.de	
Bauvorhaben:		Stadt Goch Bebauungsplan Nr. 24 Goch - 4. Änderung	
Auftraggeber/-in:		Stadt Goch, Abteilungsleitung Stadtplanung / Bauordnung Markt 2, 47574 Goch	
Darstellung:		LBP - Bestandsplan Biotypen	
M. 1:1.000		Dat.: 14.06.2018	Größe: ca. 67 x 56 cm
Plan Nr.: 1801.03.01a		gez.: S.S-K., F.K.	
Bauherr:		Planer:	