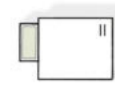


















- Bebauung**
-  Einfamilienhaus, max. II - geschossig
 -  Einfamilien-Doppelhaus, max. II - geschossig
 -  Mehrfamilienhaus, max. II - geschossig
 -  Tiefgarage
 -  Hausgärten, geplant
- Verkehrsflächen**
-  Straßen, vorhanden
 -  Straßen, geplant
 -  Einfahrt Tiefgarage
 -  Parkplätze
- Grün- / Freiflächen**
-  bepflanzter Wall, Lärmschutz
 -  bepflanzter Wall, Starkregenschutz
 -  Bäume, geplant
 -  Gemeinschaftsfläche
- Sonstiges**
-  Plangebietsgrenze
 -  Anbauverbot (20 m)

Stadt Euskirchen

Bebauungsplan Nr. 22
„ehemalige Gärtnerei“

Masterplan

Variante 2.1

Maßstab: 1:500 im Original Plan-Nr.: 00 / 00

Projekt: EU19 Datei-Code: EU19.00_Masterplan_Konzept Vari 2.1

MWM STÄDTBAU VERKEHR ENTWÄSSERUNG
NEUENHOFSTR. 110 52078 AACHEN
+49 241 938660 INFO@PLMWM.DE
WWW.PLANUNGSGRUPPE-MWM.DE

Planverfasser: Datum: 11.09.2025 | Un terschrift:

