



Legende Maßnahmen

(nach Entwurf Bebauungsplan Nr. 86, 2. Änderung, Stand Juni 2020)
Flächennutzungen nach LANUV, Numerische Bewertung

- 7.4 SPE1: Erhalt Bäume, lebensraumtypisch (siehe Bestandsplan)
- 7.3 SPE1: Erhalt Bäume, nicht lebensraumtypisch (siehe Bestandsplan)
- 7.4 Baumreihe, mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50 %
- 7.2 Hecke, mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50 %
- 4.5 Intensivrasen
- 4.5* M4: Herstellung befahrbarer Flächen
Intensivrasen mit stabilisierender Lava
(Stellplätze und überfahrbare Rasenflächen)
- 1.3 Weg, wassergebunden
- 1.1 Versiegelte Fläche (Mauer)
- 1.1 Versiegelte Fläche (Ver- und Entsorgungsstation)

Vermeidungs- und Schutzmaßnahmen

- M1: Verpflanzung Jungbaum
- M2: Baumschutz während der gesamten Bauzeit /
dauerhaftes abpflocken der Gehölzflächen
bzw. Baumscheiben (unter Berücksichtigung der Schleppkurven)
- M3: fachgerechte Aufastung/Rückschnitt

Begrünungs- und Ausgleichsmaßnahmen

- 7.2* Pflanzgebot PG1 innerhalb Änderungsbereich:
Hecke, mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50 %
- 7.2** Pflanzgebot PG1 extern:
Hecke, mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50 %

Sonstige Darstellungen

- Bäume außerhalb Plangebietsgrenze
- Grenze Plangebiet
- Grenze Landschaftsschutzgebiet (LSG-5306-0013)
LSG-Erholungsgebiete Grossbüllesheim sowie Erftaue bei Euskirchen
- Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern /
Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und
für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und Gewässern
- Sondergebiet gemäß BP Nr. 86, 2. Änderung
(Fläche wird nicht bilanziert)

Alle Maße sind vor Ort auf ihre Richtigkeit zu überprüfen.
Unklarheiten sind mit der Bauüberwachung vor Ort abzustimmen.



Bauherr	Stadt Euskirchen Kölner Straße 75 53879 Euskirchen		
Gesehen:	Freigabe:		
Datum / Unterschrift	Datum / Unterschrift		

Projekt	LBP zur 2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 86 Wohnmobilstellplatz, Stadt Euskirchen		
---------	---	--	--

Planinhalt	Maßnahmen	Datum 26.08.2020	bearbeitet MW / AG / AN
Leistungsphase	endgültige Planfassung	Maßstab 1:500	Höhenbezug NHN
Planbezeichnung	17-150_4_lp_Maßnahmen	Plan / Index 02	Format 594x420

RMPSL.LA
RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten
Bonn Köln Hamburg Mannheim Berlin

Geprüft RMP Stephan Lenzen Landschaftsarchitekten:

26.08.2020

Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Unterlage, Verwertung und Mitteilung Ihres Inhalts ist nicht gestattet,
soweit nicht ausdrücklich zugestanden. Zuwiderhandlungen verpflichten zu Schadenersatz.
Alle Rechte vorbehalten.