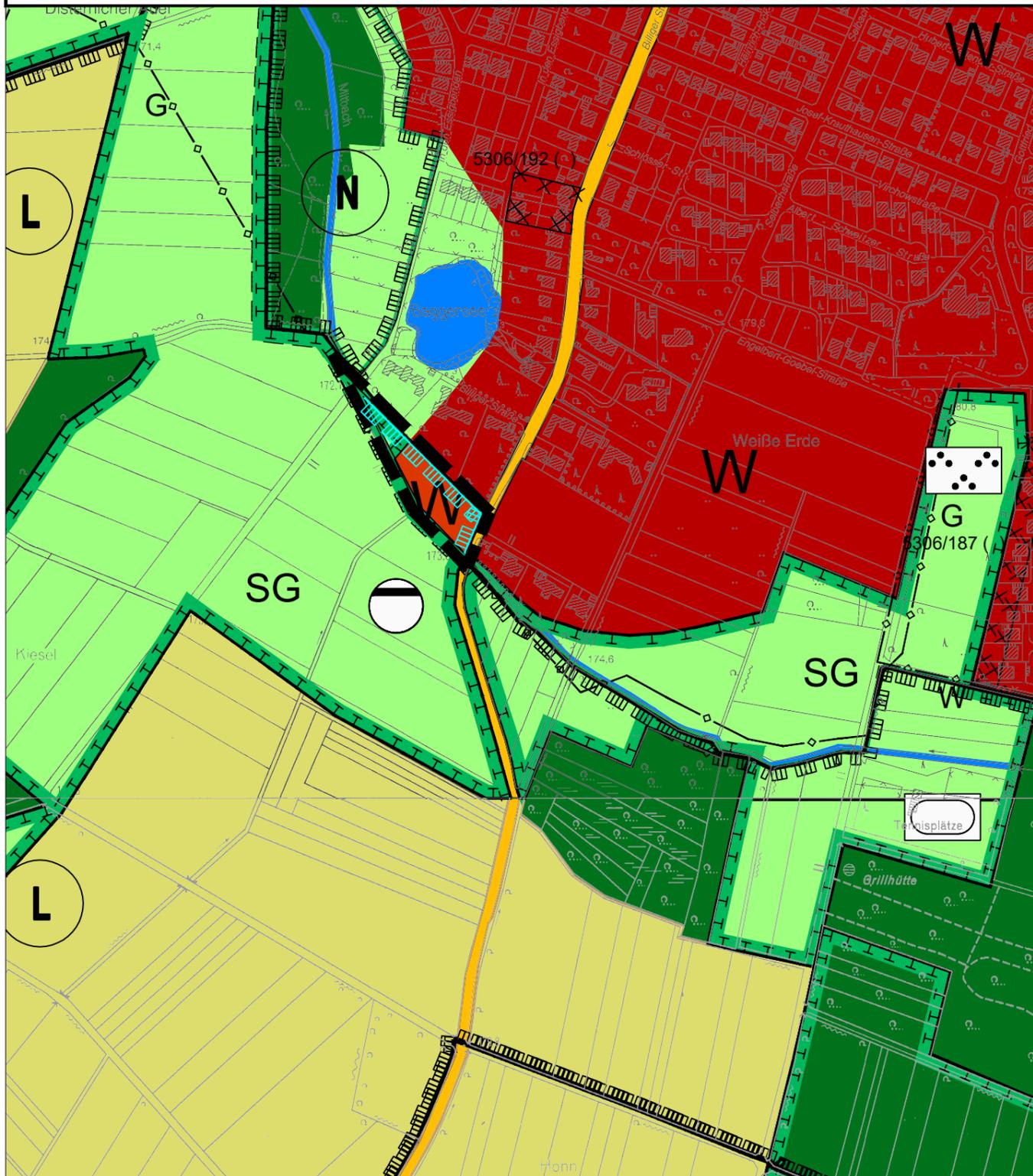


Zeichenerklärung

-  Geltungsbereich
-  Wohnbauflächen
-  Sonstige Grünflächen
-  Flächen zum Ausgleich im Sinne des § 1a Abs. 3 BauGB
-  Umgrenzung im Sinne des Naturschutzrechtes (Hier: Landschaftsschutz; Stand der nachrichtlichen Übernahme vom 23.05.2007)
-  Landschaftsschutzgebiet

Hinweise

1. Die nachrichtliche Übernahme der naturschutzrechtlichen Schutzgebiete (schwarze Darstellung) gibt den Stand bis zum 22.05.2007 wieder.
2. Es ist ein mind. 5 m breiter Bereich zum Mitbach von jeglicher Bebauung freizuhalten.
3. Im Plangebiet können flurnahe Grundwasserstände auftreten.



<p>Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung</p> <ul style="list-style-type: none"> - Baugesetzbuch in der Neufassung der Bekanntmachung vom 03.November 2017 (BGBl. I S.3634) - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) bekanntgemacht am 21.November 2017 (BGBl. I. S. 3786). - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) bekannt gemacht am 18.12.1990 (BGBl. I. 1991 S 58). Landesplanungsgesetz in der Neufassung am 03.05.2005 		
<p>Planung Entwurfsbearbeitung: Euskirchen, den <u>21.11.2018</u></p> <p>_____ gez. C. Overbeck Siegel Caroline Overbeck (M.Sc.)</p>	<p>Beteiligung der Öffentlichkeit Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB fand in Form einer zweiwöchigen Einsichtnahme vom <u>13.11.2017 bis 27.11.2017</u> statt.</p> <p>Beteiligung der Behörden Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am <u>08.11.2017</u> durchgeführt.</p> <p>Euskirchen, den <u>11.12.2017</u> Der Bürgermeister i.V.</p> <p>_____ gez. O. Knaup Siegel Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>	<p>Genehmigung Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom <u>05.12.2018</u> genehmigt worden. Az.:35.2.11-41-81/18</p> <p>Köln, den <u>05.12.2018</u> Bezirksregierung Köln Im Auftrag</p> <p>gez. Frings Siegel</p>
<p>Kopie Dieser Plan stimmt mit dem Urkundenplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.</p> <p>Euskirchen, den _____</p> <p>_____</p>	<p>Beschluss zur Änderung Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 4 (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom <u>05.10.2017</u> aufgestellt worden.</p> <p>Euskirchen, den <u>11.12.2017</u> Der Bürgermeister i.V.</p> <p>_____ gez. O. Knaup Siegel Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>	<p>Beschluss des Entwurfs und Auslegung Dieser Plan hat aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom <u>12.12.2017</u> gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom <u>29.12.2017 bis 30.01.2018</u> öffentlich ausgelegen. Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde am <u>22.12.2017</u> ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Euskirchen, den <u>15.02.2018</u> Der Bürgermeister i.V.</p> <p>_____ gez. O. Knaup Siegel Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>
<p>Bekanntmachung Der Beschluss zur Aufstellung dieser Flächennutzungsplanänderung wurde am <u>10.11.2017</u> ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Euskirchen, den <u>11.12.2017</u> Der Bürgermeister i.V.</p> <p>_____ gez. O. Knaup Siegel Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>	<p>Beschluss der 23. Änderung Der Rat der Stadt Euskirchen beschloss in seiner Sitzung am <u>15.03.2018</u> die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes.</p> <p>Erneuter Beschluss der 23. Änd. Der Rat der Stadt Euskirchen beschloss in seiner Sitzung am <u>04.10.2018</u> erneut die 23. Änderung des Flächennutzungsplanes.</p> <p>Euskirchen, den <u>22.11.2018</u> Der Bürgermeister</p> <p>_____ gez. Dr. Friedl Siegel Dr. Uwe Friedl</p>	<p>Bekanntmachung der Genehmigung Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am <u>25.01.2019</u> erfolgt.</p> <p>Euskirchen, den <u>26.02.2019</u> Der Bürgermeister</p> <p>_____ gez. Dr. Friedl Siegel Dr. Uwe Friedl</p>
<p>Stadt Euskirchen Flächennutzungsplan 23. Planänderung</p> <p style="text-align: right;">_ . Ausfertigung</p> <p style="text-align: right; font-size: large;">M. 1 : 5.000</p>		

© Kreis Euskirchen Abt. Geoinformation, Vermessung und Kataster Az.: 1047/05 vom 26.09.2005