



© Kreis Euskirchen Abt. Geoinformation, Vermessung und Kataster Az. 1047/05 vom 26.09.2005

<p>Zeichenerklärung</p> <p> Grenze des räumlichen Geltungsbereiches</p> <p> Im dargestellten Sondergebiet (SO 7) mit der Zweckbestimmung Lebensmittelvollsortimenter ist eine Gesamtverkaufsfläche von max. 1750 m² mit einem Anteil von 90 % nahversorgungsrelevanten Sortimenten zulässig.</p> <p> Grünfläche Zweckbestimmung V Versickerungsanlage</p>		<p>Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung Baugesetzbuch in der Neufassung der Bekanntmachung vom 03.November 2017 (BGBl. I S.3634)</p> <p>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) bekanntgemacht am 21.November 2017 (BGBl. I. S. 3786).</p> <p>Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) bekannt gemacht am 18.12.1990 (BGBl. I. 1991 S 58). Landesplanungsgesetz in der Neufassung am 03.05.2005</p>					
<p>Planung Entwurfsbearbeitung: Euskirchen, den _____</p> <p>_____</p>		<p>Beteiligung der Öffentlichkeit Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat am 14.02.2017 stattgefunden.</p>		<p>Genehmigung Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom _____ genehmigt worden.</p> <p>Köln, den _____ Bezirksregierung Köln Im Auftrag _____</p>			
<p>Kopie Dieser Plan stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.</p> <p>Euskirchen, den _____</p> <p>_____</p>		<p>Beteiligung der Behörden Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am 09.07.2018 durchgeführt.</p> <p>Euskirchen, den 15.02.2019 Der Bürgermeister i.V. _____</p> <p>Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>		<p>Bekanntmachung der Genehmigung Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am _____ erfolgt.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister _____</p> <p>Dr. Uwe Friedl</p>			
<p>Beschluss zur Änderung Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 4 (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom 07.12.2016 aufgestellt worden.</p> <p>Euskirchen, den 15.02.2019 Der Bürgermeister i.V. _____</p> <p>Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>		<p>Beschluss des Entwurfs und Auslegung Dieser Plan hat aufgrund des Beschlusses des Ausschusses für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom _____ gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen. Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister i.V. _____</p> <p>Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>		<p>Bekanntmachung der Genehmigung Der Beschluss zur Aufstellung dieser Flächennutzungsplanänderung wurde am 03.02.2017 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Euskirchen, den 15.02.2019 Der Bürgermeister i.V. _____</p> <p>Oliver Knaup (Techn. Beigeordneter)</p>		<p>Beschluss der 22. Änderung Der Rat der Stadt Euskirchen beschloss in seiner Sitzung am _____ die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister _____</p> <p>Dr. Uwe Friedl</p>	
<p>Stadt Euskirchen Flächennutzungsplan 22. Planänderung</p> <p>1. Ausfertigung</p> <p>M. 1 : 10.000</p>							