



© Kreis Euskirchen Amt Geoinformation, Vermessung und Kataster Az. 1047/05 vom 26.08.2005

Legende

SO 2 Sondergebiet Einzelhandel

Textliche Darstellung:

Als SO 2 - Gebiet wird ein Sondergebiet mit Zweckbestimmung - Möbelmarkt - mit einer max. Gesamtverkaufsfläche von max. 15.000 qm und einem zentrenrelevanten Nebensortiment von max. 800 qm dargestellt.

Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung

Baugesetzbuch (BauGB) bekanntgemacht am 24.09.2004 (BGBl. I. S. 2414).

Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung 1990 - BauNV) bekanntgemacht am 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) bekanntgemacht am 18.12.1990 (BGBl. I. 1991 S 58).

Landesplanungsgesetz in der Neufassung am 03.05.2005

Planung

Entwurfsbearbeitung:

Euskirchen, den 22.03.06

gez. P. Demy
(Dipl. Ing.)

ausgefertigt:

Euskirchen, den 22.03.06

K. Fülle

Beschluss des Entwurfs und Auslegung

Dieser Plan hat aufgrund des Beschlusses des Ausschuss für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom 23.03.2006 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 19.04. bis 19.05.2006 öffentlich ausgelegen.

Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde durch Aushang vom 03.04. bis 10.04.06 ortsüblich bekanntgemacht.

Euskirchen, den 22.05.2006

Der Bürgermeister

gez. Zündorf Siegel
Zündorf, Techn. Beigeordneter

Bekanntmachung der Genehmigung

Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ist am 11.09. erfolgt.

durch Aushang v. 11.09. - 18.09.06

Euskirchen, den 15.11.2006

Der Bürgermeister

gez. Friedl Siegel

Beschluss zur Änderung

Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 4 (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Ausschuss für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom 19.10.2005 aufgestellt worden.

Euskirchen, den 22.03.2006

Der Bürgermeister

gez. Zündorf Siegel
Zündorf
Techn. Beigeordneter

Beschluss der 3. Änderung

Der Rat der Stadt Euskirchen beschloss in seiner Sitzung am 21.06.2006 die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Euskirchen, den 26.06.2006

Der Bürgermeister

gez. Friedl
Dr. Friedel

Kopie

Dieser Plan stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.

Euskirchen, den 28.12.06

Roth
(Dipl. Ing.)

Beteiligung der Öffentlichkeit

Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat am 19.12.2005 stattgefunden.

Beteiligung der Behörden

Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß § 4 Abs. 1 BauGB am mit Schreiben vom 23.01.2006 durchgeführt.

Euskirchen, den 22.03.2006

Der Bürgermeister

gez. Zündorf Siegel
Zündorf
Techn. Beigeordneter

Genehmigung

Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom 08.08.2006 genehmigt worden.

Köln, den 08.08.2006

Bezirksregierung Köln

Im Auftrag Siegel
gez. Kuball

Stadt Euskirchen Flächennutzungsplan 3. Planänderung

2. Ausfertigung

M. 1 : 10.000