



<p>Zeichenerklärung</p> <p>SO Sondergebiet mit der Zweckbestimmung -Großflächiger Einzelhandel -</p> <p>Textliche Darstellung Im dargestellten SO 6 sind nur Einzelhandelsbetriebe mit nahversorgungsrelevanten Sortimenten und einer max. Verkaufsfläche von 2.400 m² zulässig.</p>		<p>Rechtsgrundlagen in der zum Zeitpunkt des Feststellungsbeschlusses gültigen Fassung</p> <p>Baugesetzbuch (BauGB) bekanntgemacht am 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414).</p> <p>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung 1990 - BauNV) bekanntgemacht am 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132).</p> <p>Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) bekanntgemacht am 18.12.1990 (BGBl. I. 1991 S 58).</p> <p>Landesplanungsgesetz in der Neufassung am 03.05.2005</p>
<p>Planung</p> <p>Entwurfsbearbeitung: Euskirchen, den <u>10.10.2011</u></p> <p>ausgefertigt: Euskirchen, den _____</p>	<p>Beschluss des Entwurfs und Auslegung</p> <p>Dieser Plan hat aufgrund des Beschlusses des Ausschuss für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom 12.10.2011 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen. Die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB wurde am _____ ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister</p>	<p>Bekanntmachung der Genehmigung</p> <p>Die Bekanntmachung der Genehmigung der Bezirksregierung gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ist am _____ erfolgt.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister</p>
<p>Beschluss zur Änderung</p> <p>Dieser Plan ist gemäß § 2 Abs. 4 (BauGB) aufgrund des Beschlusses des Ausschuss für Umwelt und Planung der Stadt Euskirchen vom 06.10.2010 aufgestellt worden.</p> <p>Euskirchen, den <u>10.10.2011</u> Der Bürgermeister i.v. techn. Beigeordneter</p> <p>gez. Zündorf _____</p>	<p>Beschluss der 11.Änderung</p> <p>Der Rat der Stadt Euskirchen beschloss in seiner Sitzung am _____ die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes.</p> <p>Euskirchen, den _____ Der Bürgermeister</p>	<p>Kopie</p> <p>Dieser Plan stimmt mit dem Urkundsplan und den darauf verzeichneten Vermerken überein.</p> <p>Euskirchen, den _____</p>
<p>Beteiligung der Öffentlichkeit</p> <p>Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB hat am 23.05.2011 stattgefunden.</p> <p>Beteiligung der Behörden</p> <p>Die Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde gemäß §4 Abs. 1 BauGB am 30.05.2011 durchgeführt.</p> <p>Euskirchen, den <u>10</u> Der Bürgermeister</p>	<p>Genehmigung</p> <p>Dieser Plan ist gemäß § 6 Abs. 1 BauGB mit Verfügung vom _____ genehmigt worden.</p> <p>Köln, den _____ Bezirksregierung Köln Im Auftrag</p>	<p>Stadt Euskirchen Flächennutzungsplan 11. Planänderung</p> <p>_____. Ausfertigung</p> <p>M. 1 : 10.000</p>

© Kreis Euskirchen Abt. Geoinformation, Vermessung und Kataster Az. 1047/05 vom 26.09.2005