



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1.0 Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)

1.1 Gewerbegebiet 2 (GE 2)
Im Gewerbegebiet GE 2 sind die gem. § 8 Abs. 2 Nr. 1 BauNVO allgemein zulässigen Gewerbebetriebe der Abstandsklassen I bis VII gem. Abstandserlass vom 02.04.1998 nicht zulässig (§ 1 Abs. 5 BauNVO).

Gem. § 1 Abs. 5 BauNVO wird festgesetzt, dass Tankstellen nicht zulässig sind.

Die gem. § 8 Abs. 3 Nr. 1 BauNVO im Gewerbegebiet ausnahmsweise zulässigen Betriebswohnungen sind nur als Teil des Betriebsgebäudes zulässig, wenn sie sich in Größe und Gestaltung diesem deutlich unterordnen. Außerdem sind sie nur für den Betriebsinhaber oder -leiter zulässig.

Gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 1 BauNVO wird festgesetzt, dass Vergnügungsstätten nicht Bestandteil der Bebauungsplanung sind.

1.2 Mischgebiete (MI 1, MI 2)

Gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO wird festgesetzt, dass Gartenbaubetriebe, Tankstellen und Vergnügungsstätten i.S. des § 4a Abs. 3 Nr. 2 BauNVO nicht zulässig sind. Gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO wird festgesetzt, dass die nach § 6 Abs. 3 BauNVO ausnahmsweise zulässigen Nutzungsarten nicht Bestandteil des Bebauungsplanes sind.

Gem. § 1 Abs. 5 BauNVO wird für das Mischgebiet MI 2 festgesetzt, dass die gem. § 6 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO allgemein zulässigen Einzelhandelsbetriebe ausgeschlossen werden. Ausnahmsweise sind Lebensmittelmärkte mit einer Verkaufsfläche von max. 700 m², deren zentrenrelevante Sortimente max. 30 % der Verkaufsfläche betragen, zulässig.

2.0 Nicht überbaute Grundstücksflächen

Die nicht überbauten Grundstücksflächen sind mit standortgerechten einheimischen Laubbäumen und Sträuchern fachgerecht gem. Pflanzliste zu bepflanzen und zu erhalten. Zur Begrünung von Stellplatzanlagen sind pro 8 Stellplätze oder pro 100 m² befestigter Fläche ein hochstämmiger, mind. 3 x verpflanzter Laubbau mit einem Stammumfang von mindestens 12-14cm, gemessen in 1 m Höhe über der Erdoberfläche, fachgerecht zu pflanzen und dauerhaft zu erhalten.

3.0 Hinweise

3.1 Grundwasser

Der Grundwasserstand befindet sich im Plangebiet bei ca. <3m unter Flur. Der Grundwasserstand kann vorübergehend durch künstliche oder natürliche Einflüsse verändert sein. Bei den Abdichtungsmaßnahmen ist ein zukünftiger Wiederanstieg des Grundwassers auf das natürliche Niveau zu berücksichtigen. Hier sind die Vorschriften der DIN 18 195 „Bauwerksabdichtungen“ zu beachten. Eine Grundwasserabsenkung bzw. -ableitung - auch zeitweiliges Abpumpen - darf nicht ohne Zustimmung der Unteren Wasserwirtschaftsbehörde erfolgen, damit keine schädliche Veränderung der Grundwasserbeschaffenheit eintritt.

3.2 Bodendenkmale

Beim Auftreten archäologischer Bodenfunde und Befunde ist die Stadt Euskirchen als Untere Denkmalbehörde oder das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege, Außenstelle Niedeggen, Zehnhoferstr. 45, 52385 Niedeggen, Tel.: 02425/7684 oder 7491, Fax 02425/7584 unverzüglich zu informieren. Bodendenkmal und Fundstelle sind zunächst unverändert zu erhalten. Die Weisung des Rheinischen Amtes für Bodendenkmalpflege für den Fortgang der Arbeiten ist abzuwarten. Auf die Bestimmungen der §§ 15 und 16 Denkmalschutzgesetz NRW hingewiesen.

3.3 Bauverhältnisse

Wegen der Bodenverhältnisse im Auegebiet sind bei der Bauwerksgründung ggf. besondere bauliche Maßnahmen, insbesondere im Gründungsgebiet, erforderlich. Hier sind die Bauvorschriften der DIN 1054 „Zulässige Belastung des Baugrundes“, der DIN 18196 „Erd- und Grundbau; Bodenklassifikation für bautechnische Zwecke“ sowie die Bestimmungen der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zu beachten.

3.4 Abstandsliste

Gemäß § 1 Abs. 4 der BauNVO wird das Gewerbegebiet - GE - in Anlehnung an den Runderlass des Ministeriums für Umwelt, Raumordnung und Landwirtschaft, des Ministeriums für Arbeit, Gesundheit und Soziales, des Ministeriums für Wirtschaft, Mittelstand und Technologie, des Ministeriums für Bauen und Wohnen, des Ministeriums für Stadtentwicklung und Verkehr und des Innenministeriums vom 02.04.1998 wie folgt gegliedert:

Im Bereich der Gewerbegebiete sind folgende Betriebsarten unzulässig: alle unter ffd. Nr. 1 - 212 aufgeführten Betriebsarten der Abstandsliste

3.5 Kampfmittelräumung

Da der Planbereich in einem ehemaligen Bombenabwurfgebiet liegt, kann eine Kampfmittelfreiheit nicht bestätigt werden. Der Kampfmittelfräumdienst ist baubegleitend im Rahmen der konkreten Baumaßnahme zu beteiligen.

4.0 Empfehlungen

Es wird empfohlen das von den befestigten unbelasteten Flächen abfließende Oberflächenwasser zur Bewässerung oder als Brauchwasser zu nutzen, um die Stoßbelastung der Gewässer zu verringern.

ZEICHENERKLÄRUNG (gem. PlanzV90)

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)

- MI₁ Mischgebiete
- GE₂ Gewerbegebiete

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) Nr. 1 BauGB)

- 0,6 Grundflächenzahl (GRZ)
- 1,2 Geschossflächenzahl (GFZ) als Höchstmaß
- II Anzahl der Vollgeschosse, zwingend
- II Anzahl der Vollgeschosse, als Mindest- und Höchstmaß

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

- o Offene Bauweise (§ 9 (1) Nr. 2 BauGB)
- Baulinie
- Baugrenze

Verkehrsflächen (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)

- Straßenverkehrsflächen
- Straßenbegrenzungslinie

Grünflächen (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)

- öffentliche Grünflächen
- Zweckbestimmung:
- private Grünflächen Grünfläche mit Fußweg

Sonstige Planzeichen

- mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen, gem. Flurstück
- Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze Garagen und Gemeinschaftsanlagen
- St - Stellplatzanlage
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen
- Anpflanzung von Bäumen (vorgeschlagener Standort)
- Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Sicherungsmaßnahmen erforderlich sind (Humose Böden).
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

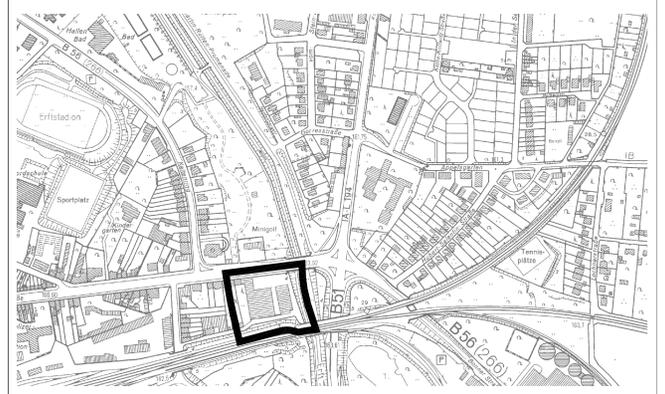
Gestalterische Festsetzungen

- SD Satellitdach
- DN geneigtes Dach < 40° zulässige Dachneigung max. 40°
- Firstrichtung

Zeichen der Kartengrundlage

- 14 vorhandene Flurstücksgrenze mit Flurstücknummer
- vorh. Bebauung
- vorh. Bäume

Übersichtskarte



Anhang:
PFLANZLISTE

Empfehlungen für die Gestaltung der nicht überbauten Grundstücksflächen innerhalb des Bebauungsplangebietes

Hochstämme:	Bergahorn (Acer pseudoplatanus)	Silberleiche (Quercus robur)	Feldahorn (Acer campestre)	Roskastanie (Aesculus hippocastanum)	Traubeneiche (Quercus petraea)
Qualität 3 x v., Stammumfang mind. 12-14 cm, gemessen in 1,0 m über Erdoberfläche	Bergahorn (Acer pseudoplatanus)	Silberleiche (Quercus robur)	Feldahorn (Acer campestre)	Roskastanie (Aesculus hippocastanum)	Traubeneiche (Quercus petraea)
Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)	Alpenrose (Rosa rugosa)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Heister:	Qualität 3 x v., Stammumfang mind. 10-12 cm, gemessen in 1,0 m über Erdoberfläche	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)
Qualität 2 x v., 150-200 cm Höhe	Spitzahorn (Acer platanoides)	Silberleiche (Quercus robur)	Bergahorn (Acer pseudoplatanus)	Gew. Esche (Fraxinus excelsior)	Vogelkirsche (Prunus avium)
Qualität 1 x v., 100-150 cm Höhe	Spitzahorn (Acer platanoides)	Silberleiche (Quercus robur)	Bergahorn (Acer pseudoplatanus)	Gew. Esche (Fraxinus excelsior)	Vogelkirsche (Prunus avium)
Sträucher:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)
Qualität 1 x v., ohne Ballen, 40-60cm Höhe	Apfel (Malus domestica)	Kirsche (Prunus avium)	Platan (Platanus orientalis)	Olle (Ligustrum ovalifolium)	Silberleiche (Quercus robur)
Blühen:	Qualität 2 x v., ohne Ballen, 60-100cm Höhe	Feldahorn (Acer campestre)	Buche (Fagus sylvatica)	Roter Hainbuche (Corylus avellana)	Hainbuche (Corylus avellana)</