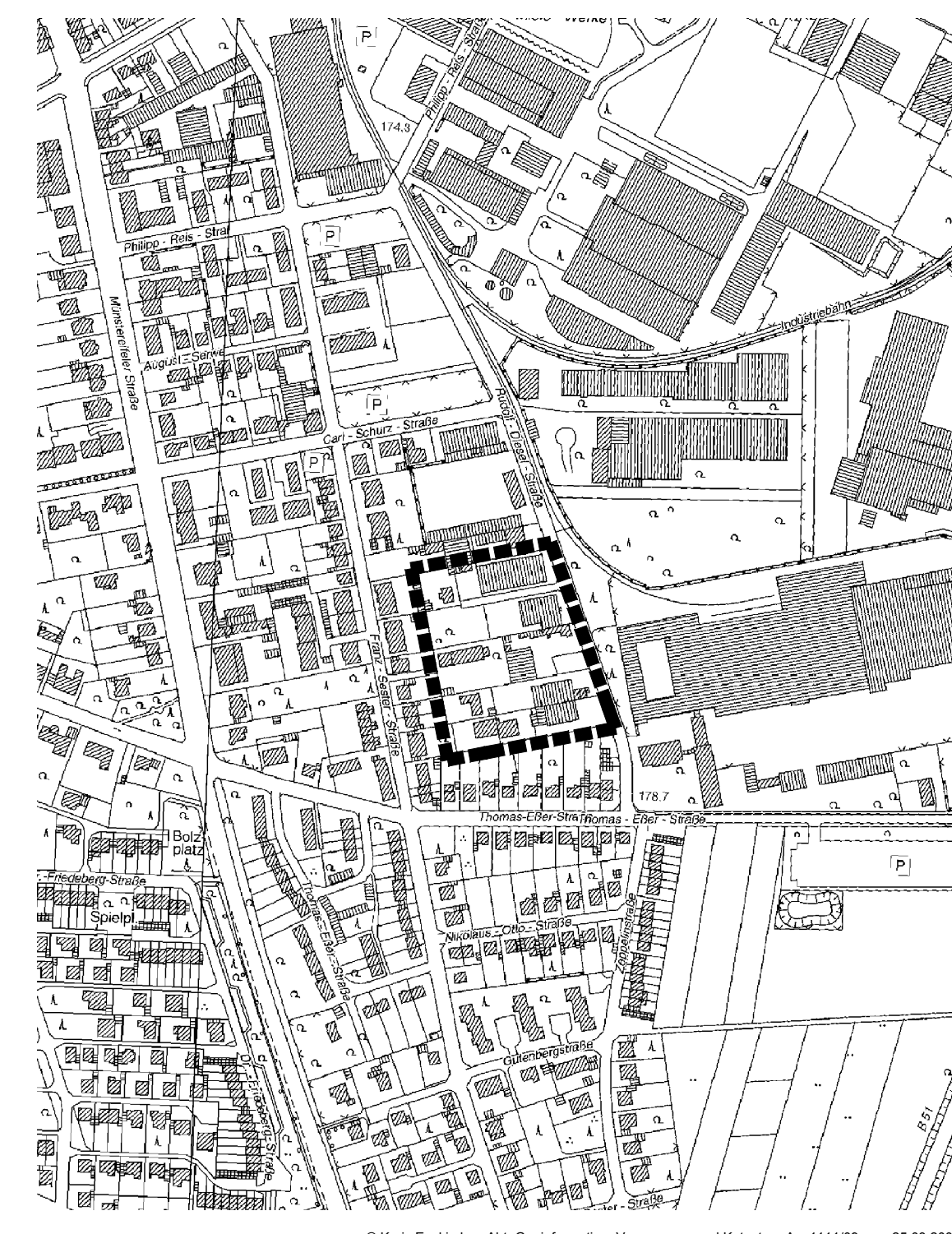


BEBAUUNGSPLAN NR. D 27, 2. Änderung



Immissionsschutz
Auch zukünftig sind für die umliegende schutzbedürftige Wohnnutzung erhebliche Belastungen durch Gewerbebetriebe zu vermeiden. Bei künftigen Bauvorhaben bzw. Nutzungsänderungen, die zu Belastungen der umliegenden Wohnbebauung führen können, ist in den entsprechenden Baugenehmigungsverfahren die Unbedenklichkeit der Belastungen durch entsprechende Gutachten (Lärm, Geruch, usw.) nachzuweisen.

6. Raumordnungsgesetz (**ROG**) vom 22. 12. 2008 (BGBl. I 2986), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31.07.2009 (BGBl. I S. 2585)

7. Bundesnaturschutzgesetz (**BNatSchG**) vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt durch Artikel 5 des Gesetzes vom 6. Februar 2012 (BGBl. I S. 148)

zwischen Rudolf-Diesel-Straße und
Franz-Sester-Straße