

# Landeshauptstadt Düsseldorf Bauaufsichtsamt

Briefpostanschrift: Stadtverwaltung Amt 63, 40200 Düsseldorf

per E-Mail an: reate.nitz@duesseldorf.de

## Stellungnahme Amt 63

Grundstück: Düsseldorf, Haroldstraße

Vorhaben: Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, B-Plan 03/034  
- Südlich Haroldstraße

Antrag vom: 22.02.2024  
Eingang am: 22.02.2024  
Registrier-Nr.: 0-SV-0016/24

Im Beteiligungsverfahren zum o.g. Bebauungsplan nehme ich für das Bauaufsichtsamt sowie das Institut für Denkmalschutz und Denkmalpflege nehme ich wie folgt Stellung:

**Zunächst verweise ich auf die Stellungnahme vom 18. August 2021 im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB, die weiterhin vollumfänglich gilt.**

### Denkmalschutz und Denkmalpflege:

Ergänzend zur o.g. Stellungnahme weise ich auf folgendes hin:

Das betroffene Gelände liegt im Nahbereich des Bodendenkmals D 017 - Festung Altstadt und war nach Ausweis historischer Karten mindestens seit dem 18. Jahrhundert bebaut. Vorsorglich wird daher auf die Meldepflicht und das Verhalten bei der Entdeckung von archäologischen Bodenfunden gem. §§ 16 und 17 DSchG NRW hingewiesen. Gegebenenfalls bestehende Belange der Bodendenkmalpflege vertritt die Bezirksregierung Düsseldorf.

Die Belange der städtischen Baudenkmalpflege haben ausreichend Beachtung gefunden. Die Belange der Landeseigenen Baudenkmäler, die direkt betroffen sind, vertritt die Bezirksregierung Düsseldorf.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

Jessica Harms

Seite 1 / 2

**Landeshauptstadt  
Düsseldorf**  
Der Oberbürgermeister  
Bauaufsichtsamt

Brinckmannstr. 5  
40225 Düsseldorf

**Kontakt**  
Jessica Harms  
**Zimmer**  
3011  
**Telefon**  
0211.8994311  
**Telefax**  
0211.8929083

**E-Mail**  
jessica.harms  
@duesseldorf.de  
**Datum:**  
22.05.2024  
**AZ**  
63/0-SV-0016/24

**Telefonzentrale**  
0211.89-91

**Internet**  
[www.duesseldorf.de/  
/bauaufsichtsamt/](http://www.duesseldorf.de/bauaufsichtsamt/)

[bauaufsichtsamt@  
duesseldorf.de](mailto:bauaufsichtsamt@duesseldorf.de)

**Sprechzeiten**  
nach Vereinbarung

**Telefonische  
Sprechzeiten**  
dienstags 9 - 12 Uhr

**Bus, Bahn, U-Bahn**  
Auf 'm Hennekamp  
Feuerbachstraße  
Uni-Kliniken

**Bankkonto**  
Stadtsparkasse  
Düsseldorf  
IBAN DE61 3005 0110  
0010 0004 95  
BIC DUSSDEDDXXX

**Gläubiger-ID**  
DE15DUS00000011727

