

## Stellungnahme(n) (Stand: 29.11.2019)

Sie betrachten: Westlich Hinter der Böck (FNP 182)  
Verfahrensschritt: Frühzeitige Beteiligung der Behörden gem. § 4 (1) BauGB  
Zeitraum: 22.11.2019 - 20.12.2019

Behörde:	<b>Deichverband Neue Deichschau Heerdt</b>
Frist:	20.12.2019
Stellungnahme:	<p>Erstellt von: Veit Wilmes, am: 28.11.2019 , Aktenzeichen: Wilmes67/7</p> <p>Ich weise darauf hin, dass das ausgewiesene Wohngebiet bis zur Hochwasserschutzmauer geht. In der Deichschutzzone I (4m landseits der Mauer) ist jegliches Bauen nach Deichschutzverordnung der Bezirksregierung Düsseldorf verboten. In der Deichschutzzone II kann es unter Auflagen genehmigt werden.</p> <p>Ich empfehle, die Deichschutzzone I (4 m landseits der Mauer) aus der Widmung "Wohnbauflächen" herauszunehmen.</p> <p>Wilmes</p> <p>Anhänge: -</p>
Nachträge:	-
manuelle Einträge:	-