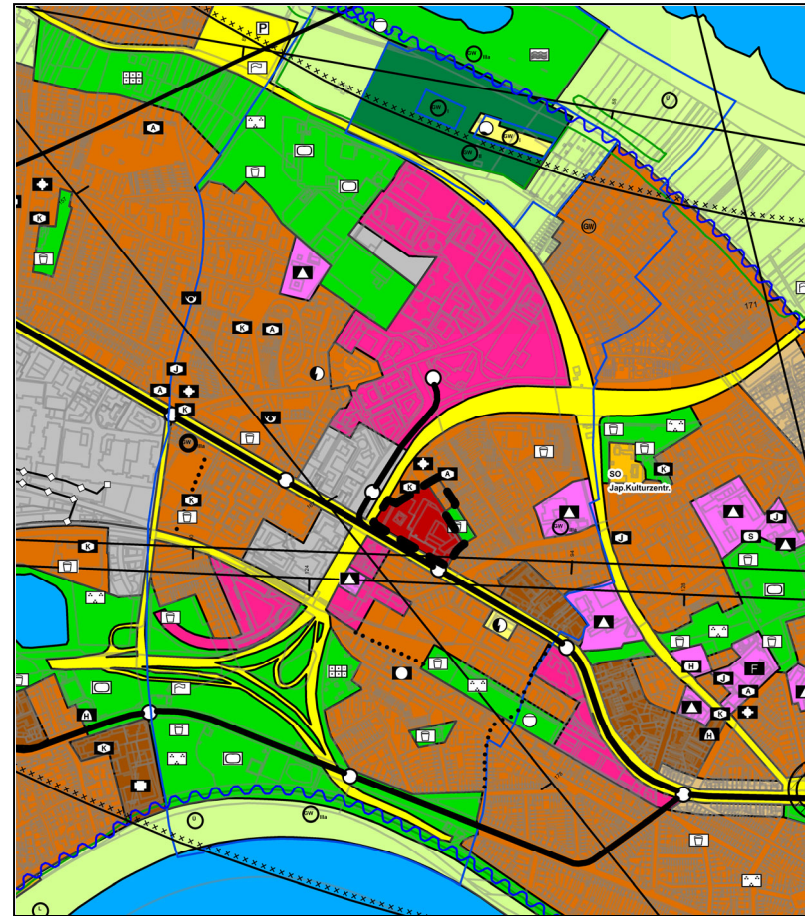


Darstellung im wirksamen Flächennutzungsplan



Geplante Änderung

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplanänderung Nr. 208 Hansaallee / Schwalmstraße

Vorentwurf M 1:20.000

Stadtplanungsamt 61 / 2

Düsseldorf, den 31.10.2022

Gez.: Ruth Orzessek-Kruppa
Leiterin des Stadtplanungsamtes

Landeshauptstadt Düsseldorf Flächennutzungsplan M 1 : 20.000 Zeichenerklärung			
Grenzen --- Stadtgrenze [] Grenze des räumlichen Geltungsbereiches		Art der baulichen Nutzung Wohnbauflächen Besondere Wohngebiete Dorfgebiete Mischgebiete Kerngebiete Gemischte Bauflächen Gewerbliche Bauflächen Gewerbegebiete Industriegebiete Sondergebiete	
Gemeinbedarfseinrichtung Flächen für den Gemeinbedarf Öffentliche Verwaltung Schule Kirchen u. kirchlichen Zwecken dienende Gebäude u. Einricht. Kindergartengebäude, Kindergärten Jugendheim, Jugendherberge Alzheim Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Hallenbad Sporthalle Post Hochbunker Tiefbunker Feuerwehr Kulturellen Zwecken dienende Gebäude u. Einrichtungen		Grünflächen Grünflächen Parkanlage Dauerkleingärten Sportplatz/ Sportanlage Spielplatz Gehwegverbindung zwischen Grünflächen Badestütz/ Freibad Friedhof Festplatz Zeitplatz	
Verkehr Straßenverkehr Autobahnen u. außerörtliche Straßen Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen Ruhender Verkehr Bahnanlagen Bahnhof S-Bahn-Haltestelle Stadtbahn Stadtbahn-Haltestelle Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr Flughafen Segelfluggelände Umgrenzung des Basisschutzbereichs gem. Luftverkehrsgesetz Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes gem. Landesentwicklungsplan Schutz vor Fluglärm v. 17.08.1998 Schutzzone A Umgrenzung des Fluglärmschutzgebietes aufgrund des Gesetzes zum Schutz gegen Fluglärm i.d.F. der Bekanntmachung v. 31. Oktober 2007 und der Fluglärmschutzverordnung Düsseldorf v. 28. Oktober 2011 Tag-Schutzzone 1 Tag-Schutzzone 2 Nacht-Schutzzone		Ver- und Entsorgungsanlagen Flächen für Verarbeitungsanlagen, für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser und festen Abfallstoffen Elektrizität Gas Fernwärme Wasser Abwasser Abfall	
Leitungen Oberirdische Leitung Unterirdische Leitung E Hochspannungsfreileitung Ä Ethylenleitung G Gasleitung Ö Mineralölproduktleitung W Wasserleitung		Land- und Forstwirtschaft Flächen für die Landwirtschaft Flächen für die Forstwirtschaft	
Planungen, Nutzungsregelungen und Massnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung der Landschaft Umgrenzung von Schutzgebieten im Sinne des Naturschutzrechtes N Naturschutzgebiet L Landschaftschutzgebiet		Aufschüttungen Umgrenzung der Flächen für Aufschüttungen Wasserflächen, Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Wasserflächen Hafen Sporthafen Überschwemmungsgebiet Wassersport Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen Schutzgebiete für Grund- und Quellwassergewinnung Bezeichnung der Zonen	
Sonstiges Umgrenzung des Sanierungsgebietes Funk- und Übertragungsstation Stellschwerpunkt			