

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 14. Januar 2023 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c163984> öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

Öffentlichkeitsbeteiligungen

Es ist beabsichtigt, im Stadtbezirk 4 Bauleitpläne (Bebauungsplan-Entwurf 04/028 und Flächennutzungsplanänderung 208) aufzustellen. Das Plangebiet wird etwa im Süden durch die Hansaallee, im Westen durch die Brüsseler Straße, im Nordwesten durch die Grundstücke des vorhandenen Kindergartens und das Familienzentrum Christus König, im Nordosten durch die Maasstraße und den Spielplatz an der Maasstraße sowie im Südosten durch die Schwalmstraße begrenzt.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sollen

**am Dienstag, den 24. Januar 2023,
Beginn: 18:00 Uhr
Hansaallee 190, 40547 Düsseldorf (Zugang /
Zufahrt über Schwalmstraße)**

im Rahmen einer Anhörung der Öffentlichkeit vorgestellt und erörtert werden. Hierzu sind alle an dieser Planung Interessierten – dazu gehören auch Kinder und Jugendliche – herzlich eingeladen.

Der v. g. Veranstaltungsort ist durch die U-Bahn-Linien U74, U76 und U77, Haltestelle „Heerdter Sandberg“ erreichbar.

Die Planung wird zusätzlich durch Planaushänge im Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf und im Internet unter <https://www.o-sp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php> im Zeitraum vom 16.01.2023 bis einschließlich 03.02.2023 der Öffentlichkeit vorgestellt.

Die Planunterlagen können montags bis donnerstags von 9 bis 15 Uhr und freitags von 9 bis 13 Uhr im Verwaltungsgebäude Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf, 4. Obergeschoss eingesehen werden.

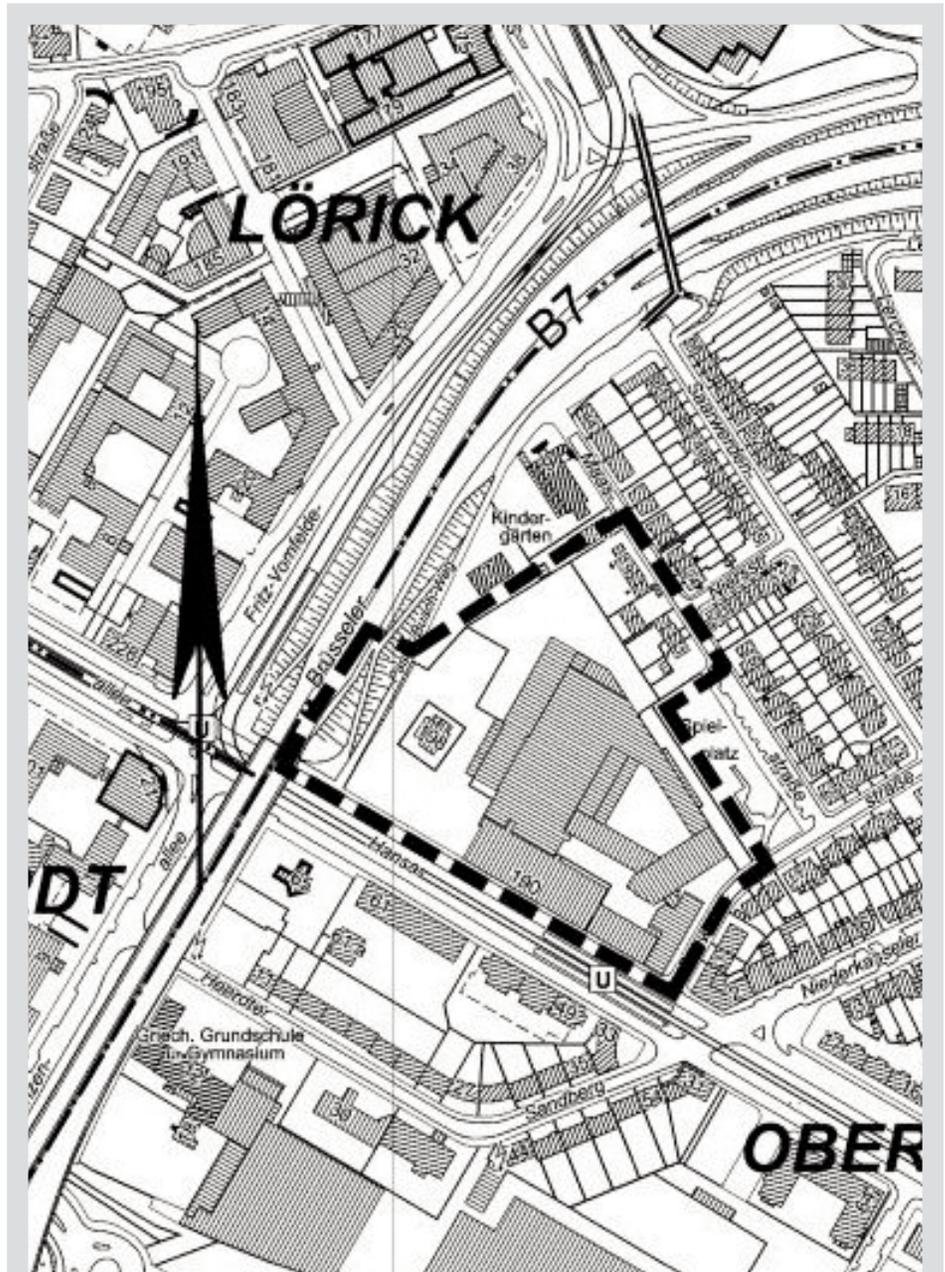
Das Stadtplanungsamt ist durch die Stadtbahnlinien U71, U73 und U83 und die Straßenbahnlinien Nr. 704 und 706 – Haltestelle „Auf'm Hennekamp“, die Buslinien Nrn. 780, 782, 785 – Haltestelle „Feuerbachstraße“ und die S-Bahnlinien S1, S6, – Haltestelle „D-Volksgarten“ erreichbar.

Im oben genannten Zeitraum besteht neben der Äußerungsmöglichkeit am Veranstaltungstag auch die Möglichkeit sich zu dieser Planung wie folgt zu äußern: Per Briefpost an das Stadtplanungsamt, per E-Mail an bauleitplanung@duesseldorf.de oder über die oben genannte Internetadresse.

Düsseldorf, 05.01.2023
61/12-B-04/028 u. FNP 208

Landeshauptstadt Düsseldorf
Der Oberbürgermeister
Stadtplanungsamt
Im Auftrag

Orzessek-Kruppa
(Amtsleiterin)



(Stadtbezirk 4)