

Die nachfolgende Bekanntmachung ist am 17. September 2022 auch durch Bereitstellung auf der städtischen Internetseite unter <https://www.duesseldorf.de/bekanntmachungen.html#c161231> auch öffentlich bekannt gemacht worden. Sie wird hier gem. § 9 der Hauptsatzung bekannt gemacht.

## Öffentlichkeitsbeteiligungen

Es ist beabsichtigt, im Stadtbezirk 9 Bauleitpläne (Bebauungsplan-Entwurf 09/014 und Flächennutzungsplanänderung 206) aufzustellen. Das gemeinsame Plangebiet wird etwa im Norden und im Westen durch ein Industriegebiet zwischen Kappeler Straße, Münchener Straße und Paul-Thomas-Straße, sowie im Westen durch die Grundstücke Benrodestraße 156 bis 162, im Süden durch die Benrodestraße und die Grundstücke Benrodestraße 106 bis 124 und im Osten von der Marbacher Straße sowie die Grundstücke Marbacher Straße 108 und Marbacher Straße 111, begrenzt.

Die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung sollen

**am Mittwoch, dem 28. September 2022,  
Beginn: 19:00 Uhr  
in der Aula des Schloß-Gymnasiums  
Benrath, Hospitalstraße 45  
in 40597 Düsseldorf**

im Rahmen einer Anhörung der Öffentlichkeit vorgestellt und erörtert werden. Hierzu sind alle an dieser Planung Interessierten – dazu gehören auch Kinder und Jugendliche – herzlich eingeladen.

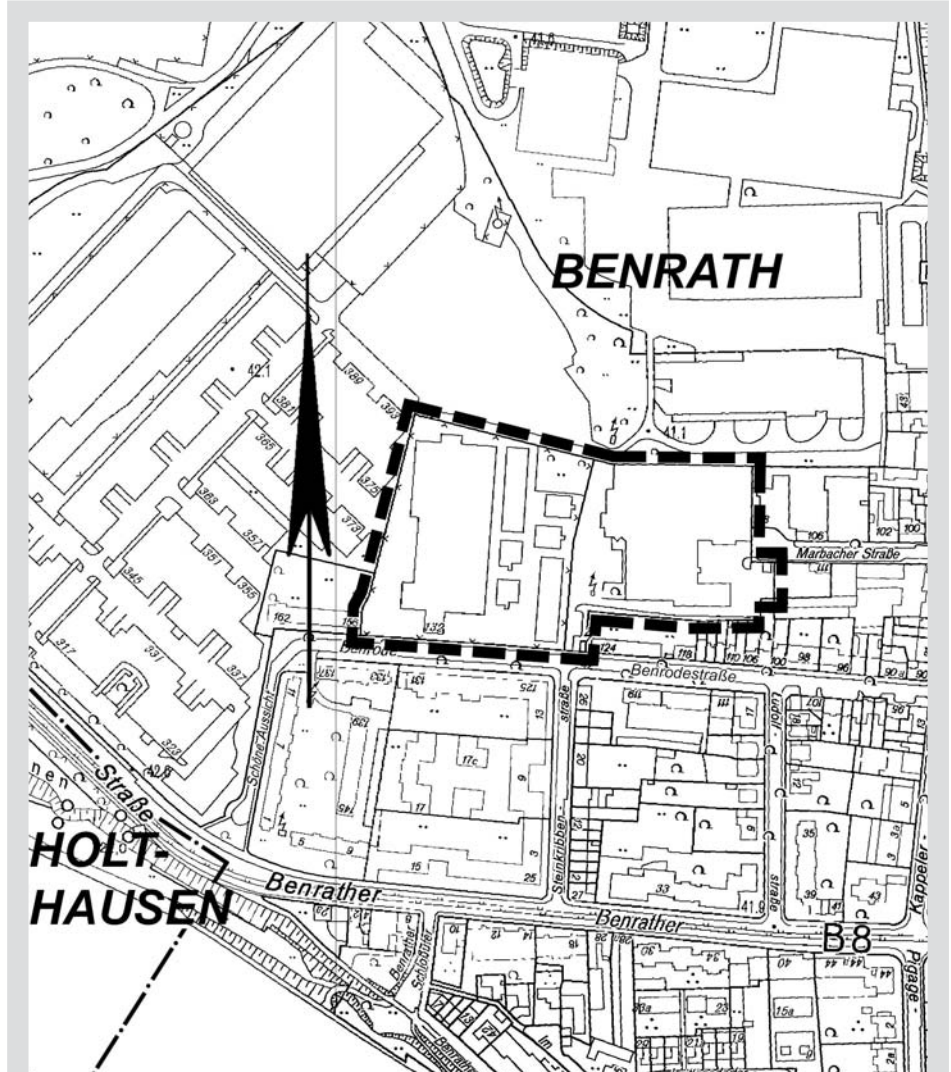
Der v. g. Veranstaltungsort ist durch die Buslinie Nr. 798 – Haltestelle „Wimpfener Straße“ erreichbar.

Die Planung wird zusätzlich durch Planaushänge im Stadtplanungsamt, Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf und im Internet unter <https://www.o-sp.de/duesseldorf/plan/beteiligung.php> im Zeitraum vom **19.09.2022** bis einschließlich **14.10.2022** der Öffentlichkeit vorgestellt.

Die Planunterlagen können unter Einhaltung der dann geltenden Regelungen aufgrund der Coronavirus-Pandemie montags bis donnerstags von 9 bis 15 Uhr und freitags von 9 bis 13 Uhr im Verwaltungsgebäude Brinckmannstraße 5, 40225 Düsseldorf, 4. Obergeschoss eingesehen werden.

Das Stadtplanungsamt ist durch die Stadtbahnlinien U71, U73 und U83 und die Straßenbahnlinien Nr. 704 und 706 – Haltestelle „Auf'm Hennekamp“, die Buslinien Nrn. 780, 782, 785 – Haltestelle „Feuerbachstraße“ und die S-Bahnlinien S1, S6, – Haltestelle „D-Volksgarten“ erreichbar.

Im oben genannten Zeitraum besteht neben der Äußerungsmöglichkeit am Veranstaltungstag auch die Möglichkeit sich zu dieser Planung wie folgt zu äußern: Per Briefpost an das Stadtplanungsamt, per E-Mail an [bauleitplanung@duesseldorf.de](mailto:bauleitplanung@duesseldorf.de) oder über die oben genannte Internetadresse.



(Stadtbezirk 9)

Weitere Informationen zum Projekt finden Sie über [www.duesseldorf.de](http://www.duesseldorf.de) > Leben in Düsseldorf > Planen, Bauen, Wohnen > Stadtplanungsamt > Projektübersicht, anschließend bitte den jeweiligen Stadtbezirk und das jeweilige Projekt auswählen.

Düsseldorf, 07.09.2022  
61/12-B-09/014 u. FNP 206

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister

Stadtplanungsamt

Im Auftrag  
Orzessek-Kruppa

(Amtsleiterin)