

## Weitere Hinweise zum Planverfahren

Wenn Sie weitere Informationen zu dem Planverfahren wünschen, kopieren Sie bitte den folgenden Link in ein neues Browser-Fenster.

Damit gelangen Sie zu den Seiten des Stadtplanungsamtes.

Bitte beachten Sie, dass diese Informationen nur temporär bis kurz nach Abschluss des Planverfahrens zur Verfügung gestellt werden können.



### Metro Campus

Anlass

**Anlass**

Plangebiet

Qualitätssicherndes  
Verfahren

Die METRO AG hat die Absicht, den heutigen METRO Campus umzustrukturieren. Dies bietet die einmalige Chance ein neues, hochwertiges Stadtquartier zu entwickeln, das den Qualitäten des Standortes gerecht wird.

Ziel ist es, das Areal des heutigen METRO Campus mit städtebaulichen und freiraumplanerischen Ideen nachhaltig in die Zukunft führen. Hierzu plant die METRO Properties GmbH & Co. KG daher in enger Zusammenarbeit mit der Landeshauptstadt Düsseldorf ein qualitätssicherndes Verfahren durchzuführen. Anschließend soll auf Grundlage des Siegerentwurfes das Bauleitplanverfahren begonnen werden.

Das anhaltende Wohnungsdefizit in Düsseldorf und die wohnbaulichen Entwicklungen in direkter Nachbarschaft zum METRO Campus legen nahe, dass die Umstrukturierung der freierwerdenden Flächen für ein neues Wohnquartier genutzt werden sollen. Um den Campus zu einem neuen und lebendigen Stadtbaustein zu entwickeln, soll künftig durch ergänzende Nutzungen wie Einzelhandel, Gastronomie, soziale Infrastruktur und Dienstleistungen eine stärkere Vernetzung mit den angrenzenden Quartieren entstehen.

<https://www.duesseldorf.de/stadtplanungsamt/projektuebersicht/qualitaetssichernde-verfahren/metro-campus.html>



Landeshauptstadt Düsseldorf  
Stadtplanungsamt

**Düsseldorf Nähe trifft Freiheit**