

Baumkataster

Olaf Strübing
Baumsachverständiger

LIEGENSCHAFT: VE 6
Kontrolle: 10.04.2017

Seite 1

Baum	Baum-	Stamm-	Baum-	Kronen-	Baum-	Beurteilung										Vitalität	Handlungs-	erforderliche					Bemerkung	Baum
Nr.	art	durchm.	höhe	breite	umfeld	Krone					Stamm					(Roloff)	bedarf	Maßnahmen					Nr.	Nr.
1	Ac.ca	30	12	12	U 01	K 02					S 09					W 00	V 0,5	H 00	M 00					1
2	Qu.ro	20	12	5	U 01	K 02	22				S 22					W 00	V 0,5	H 00	M 00					2
3	Sa.To	35	11	8	U 01	K 01	02	10			S 00					W 04	V 01	H 00	M 00					3
4	Tax.ba	50	7	4	U 01	K 02					S 09	20				W 00	V 00	H 00	M 00					4
5	Sa.ca	33	9	8	U 01	K 07					S 06					W 00	V 01	H 00	M 00					5
6	Be.pe	40	14	7	U 01	K 00					S 09					W 00	V 0,5	H 00	M 00					6
7	Ch.la	45	11	7	U 01	K 00					S 01	20				W 00	V 00	H 00	M 00					7
8	Pic.ab	25	14	6	U 01	K 00					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					8
9	Ab.no	38	13	6	U 01	K 00					S 05	09				W 00	V 00	H 00	M 00					9
10	Be.pe	42	16	8	U 01	K 00					S 05	06				W 00	V 01	H 00	M 00					10
11	Be.pe	28	13	9	U 01	K 05					S 00	06				W 00	V 0,5	H 00	M 00					11
12	fehlt																							
13	Be.pe	30	13	10	U 01	K 00					S 05	09	22			W 00	V 01	H 00	M 00					13
14	Pic.Gl	32	12	6	U 01	K 00					S 05					W 00	V 00	H 00	M 00					14
15	Pic.sp	25	13	4	U 01	K 02					S 09					W 00	V 2,5	H p	M 11				5	15
16	Ch.la	50	11	5	U 01	K 00					S 05	09				W 00	V 0,5	H 00	M 00					16
17	Sa.ca	60	13	10	U 01	K 02	05				S 09	20	06			W 00	V 0,5	H 00	M 00					17
18	Pic.ab	35	14	6	U 01	K 02					S 05					W 00	V 1,5	H 00	M 00					18
19	gefällt																							19
20	Pic.ab	38	14	7	U 01	K 00					S 21					W 00	V 0,5	H 00	M 00					20
21	gefällt				U	K					S					W	V	H	M					21
22	Pin.sy	40	10	6	U 01	K 01	02	10			S 05					W 00	V 0,5	H 00	M 00					22
23	Pin.sy	25	10	5	U 01	K 01	02	08			S 00					W 00	V 0,5	H 00	M 00					23
24	Pic.ab	60	15	8	U 01	K 00					S 21					W 04	V 0,5	H 00	M 00					24
25	Pic.ab	36	14	6	U 01	K 00					S 00					W 04	V 0,5	H 00	M 00					25
26	Ch.la	40	8	3	U 01	K 00					S 09	20				W 00	V 00	H 00	M 00					26
27	fehlt																							27
28	Ro.Um	15	4	4	U 01	K 06					S 06					W 05	V 00	H 00	M 00					28
29	Ar.ar	20	6	3	U 01	K 00					S 00					W 00	V 01	H 00	M 00					29
30	Ac.Sc	60	14	8	U 01	K 06	07				S 09					W 04	V 00	H 00	M 00					30
31	Ac.Sc	60	16	10	U 01	K 06	09	07			S 09					W 00	V 01	H 00	M 00					31
32	Ac.ps	58	17	9	U 01	K 06					S 09					W 04	V 00	H 00	M 00					32
33	Pic.ab	42	16	8	U 01	K 00					S 05					W 00	V 00	H 00	M 00					33
34	Ch.la	30	14	4	U 01	K 00					S 09					W 00	V 0,5	H 00	M 00					34
35	Mal.sp	30	8	6	U 01	K 23					S 22					W 00	V 01	H p	M 13					35
36	fehlt																							36
37	Pr.sp	40	8	7	U 01	K 00					S 04	16	11			W 00	V 0,5	H 00	M 00					37

Baum	Baum-	Stamm-	Baum-	Kronen-	Baum-	Beurteilung										Vitalität	Handlungs-	erforderliche					Bemerkung	Baum
Nr.	art	durchm.	höhe	breite	umfeld	Krone					Stamm						bedarf	Maßnahmen					Nr.	Nr.
38	Pr.sp	24	7	7	U 01	K 06					S 01	09	04			W 00	V 0,5	H 00	M 00					38
39	Ps.me	38	15	8	U 01	K 02					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					39
40	Ps.me	35	15	9	U 01	K 02					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					40
41	Ps.me	40	15	8	U 01	K 02	08				S 09					W 00	V 00	H 00	M 00					41
42	Cr.mo	34	7	3	U 01	K 06	07				S 06					W 00	V 01	H 00	M 00					42
43	Ch.la	23	8	2	U 01	K 00					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					43
44	Ac.ps	24	7	7	U 01	K 00					S 09					W 00	V 00	H 00	M 00					44
45	Pr.sp	20	6	5	U 01	K 07					S 21					W 00	V 00	H 00	M 00					45
46	Pr.sp	35	10	7	U 01	K 06					S 05	09				W 00	V 00	H 00	M 00					46
47	fehlt																							
48	Ac.Sc	42	14	9	U 01	K 06	07	10			S 06	09				W 00	V 0,5	H 00	M 00					48
49	Ac.Sc	60	15	10	U 01	K 21	06	07			S 09					W 00	V 01	H 00	M 00					49
50	Pin.ni	42	14	10	U 01	K 10	06				S 00					W 00	V 01	H 00	M 00					50
51	Pi.Gl	20	10	3	U 01	K 02					S 21					W 00	V 0,5	H 00	M 00				2	51
52	Th.sp	25	10	4	U 01	K 02					S 09					W 00	V 0,5	H 00	M 00				3	52
53	Th.sp	50	13	6	U 01	K 00					S 09	20				W 00	V 00	H 00	M 00					53
54	Pic.sp	18	7	3	U 01	K 07					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					54
55	Fa.Pe	40	15	8	U 01	K 06					S 09					W 00	V 00	H 00	M 00					55
56	Lar.de	21	5	5	U 01	K 07					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					56
57	Ma.sp	20	8	7	U 01	K 02					S 05					W 00	V 0,5	H 00	M 00					57
58	fehlt																							
59	Ch.la	20	8	3	U 01	K 02					S 00					W 00	V 0,5	H 00	M 00					59
60	Pic.sp	20	8	5	U 01	K 02	07				S 00					W 00	V 0,5	H 00	M 00				2	60
61	Sam.ni	60	8	7	U 01	K 06	08				S 05	06	09			W 00	V 0,5	H 00	M 00					61
62	Lar.ka	35	11	6	U 01	K 23					S 22					W 00	V 01	H 01	M 03					62
63	Th.sp	30	10	3	U 01	K 01	02				S 20					W 00	V 00	H 00	M 00					63
64	Pin.sy	30	12	6	U 01	K 02					S 21					W 00	V 01	H 00	M 00					64
65	Th.sp	50	11	4	U 01	K 01	03				S 20	21	09			W 00	V 00	H 00	M 00					65
66	Pr.sp	37	13	10	U 01	K 00					S 09					W 00	V 00	H 00	M 00					66
67	fehlt																							
68	Ac.ps	50	14	13	U 01	K 06					S 05					W 00	V 01	H 00	M 00					68
69	Ac.ps	28	14	10	U 01	K 06					S 00					W 00	V 1,5	H 00	M 00					69
70	Ac.ps	46	14	9	U 01	K 06					S 04	06	09			W 12	V 02	H 00	M 00					70
71	Ac.ps	47	13	10	U 01	K 21	10				S 09					W 00	V 1,5	H 00	M 00					71
72	Ac.ps	70	18	14	U 01	K 06	10	09			S 05					W 00	V 01	H 00	M 00					72
73	Fr.ex	28	13	9	U 01	K 00					S 10					W 00	V 00	H 00	M 00					73
74	Pl.ac	62	15	15	U 03	K 06	07				S 00					W 00	V 01	H 00	M 00					74
75	fehlt																							
76	Ac.sa	52	11	7	U 01	K 06	07				S 09	18	05			W 04	V 0,5	H 00	M 00					76
77	Po.cnd	118	20	17	U 01	K 06	07				S 09					W 04	V 0,5	H 00	M 00					77

Baum	Baum-	Stamm-	Baum-	Kronen-		Baum-	Beurteilung															Vitalität	Handlungs-					erforderliche					Bemerkung	Baum
Nr.	art	durchm.	höhe	breite		umfeld	Krone					Stamm					...						bedarf	Maßnahmen						Nr.	Nr.			
78	fehlt																																	
79	Ac.sa	65	19	14	U	01	K	06	10					S	09	18				W	00		V	0,5	H	00	M	00						79
80	Ac.sa	75	17	14	U	01	K	06	10					S	05	09	18			W	14		V	1,5	H	00	M	00						80
81	Ac.ps	32	12	8	U	01	K	00						S	05					W	00		V	0,5	H	00	M	00						81
82	fehlt																																	
83	fehlt																																	
84	Pl.ac	90	19	20	U	01	K	06	10					S	09					W	00		V	01	H	00	M	00						84
85	Th.oc	23	7	4	U	01	K	07						S	09					W	00		V	0,5	H	00	M	00						85
86	Lar.ka	34	12	8	U	01	K	06	08					S	09	18				W	00		V	01	H	01	M	03					2015	86
87	Ab.sp	22	10	5	U	01	K	07						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						87
88	Tax.ba	70	4	4	U	01	K	02						S	20					W	00		V	0,5	H	00	M	00						88
89	Pr.se	20	9	7	U	01	K	06						S	09					W	00		V	03	H	p	M	11					1	89
90	Liq.st	19	13	5	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						90
91	fehlt																																	
92	fehlt																																	
93	Pic.Gl	29	15	3	U	01	K	02						S	21					W	00		V	0,5	H	00	M	00						93
94	Ac.ps	42	16	14	U	01	K	00						S	09	18				W	00		V	0,5	H	00	M	00						94
95	Ac.ps	50	15	8	U	01	K	06	07					S	09	18	21			W	00		V	0,5	H	00	M	00						95
96	Ti.to	40	14	7	U	01	K	06						S	09	21				W	12		V	00	H	00	M	00						96
97	Ch.la	30	14	5	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						97
98	Ch.la	28	9	4	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						98
99	Ch.la	35	11	5	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						99
100	Ab.co	17	10	3	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						100
101	Ch.la	30	7	3	U	01	K	00						S	20					W	00		V	00	H	00	M	00						101
102	Ac.ps	70	18	13	U	01	K	15	07					S	09					W	12		V	01	H	00	M	00						102
103	Pic.ab	40	18	7	U	01	K	22						S	22					W	00		V	01	H	01	M	13						103
104	Be.pe	50	16	11	U	01	K	06	09					S	01	05	06			W	00		V	02	H	00	M	00						104
105	Ac.ps	50	16	10	U	01	K	06	09	10				S	09	22				W	00		V	0,5	H	00	M	00						105
106	Fr.ex	78	16	19	U	01	K	06	07	08	09			S	09					W	00		V	0,5	H	00	M	00						106
107	Ac.ps	35	14	12	U	01	K	01	02	10				S	10					W	00		V	0,5	H	00	M	00						107
108	Pr.sp	30	3	6	U	01	K	06	07					S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						108
109	Sa.To	60	9	7	U	01	K	08						S	20					W	00		V	0,5	H	00	M	00						109
110	Pr.sp	36	9	5	U	01	K	21						S	07	08				W	00		V	01	H	00	M	00						110
111	Ch.la	50	7	3	U	01	K	00						S	20					W	00		V	00	H	00	M	00						111
112	Th.oc	50	4	3	U	01	K	00						S	20					W	00		V	00	H	00	M	00						112
113	Th.oc	45	4	3	U	01	K	00						S	20					W	00		V	00	H	00	M	00						113
114	Ch.la	30	8	3	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						114
115	Sa.ca	41	9	8	U	01	K	08	10					S	09	20				W	00		V	01	H	00	M	00						115
116	Pic.om	23	11	3	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	00	M	00						116
117	Pr.sp	35	10	10	U	01	K	06	20	21				S	09					W	00		V	0,5	H	00	M	00						117

Baum	Baum-	Stamm-	Baum-	Kronen-	Baum-	Beurteilung										Vitalität	Handlungs-	erforderliche					Bemerkung	Baum
Nr.	art	durchm.	höhe	breite	umfeld	Krone					Stamm						bedarf	Maßnahmen					Nr.	Nr.
118	Ab.al	28	13	5	U 01	K 00					S 20					W 00	V 00	H 00	M 00					118
119	Pr.Ka	30	8	5	U 01	K 01	06				S 05	20				W 00	V 00	H 00	M 00					119
120	fehlt																							
121	fehlt																							
122	Be.pe	27	14	8	U 01	K 08					S 05					W 00	V 01	H 00	M 00					122
123	Th.oc	30	3	4	U 01	K 07					S 00					W 00	V 1,5	H 00	M 00					123
124	Ch.la	35	9	4	U 01	K 22					S 20	21				W 00	V 1,5	H 01	M 13					124
125	Ch.la	30	13	5	U 01	K 00					S 09					W 00	V 00	H 00	M 00					125
126	Pic.om	29	14	4	U 01	K 00					S 00					W 00	V 00	H 00	M 00					126
127	Pr.Ka	32	6	6	U 01	K 07	09				S 06	16				W 00	V 01	H 00	M 00					127
128	Pr.Ni	40	8	4	U 01	K 00					S 06					W 00	V 0,5	H 00	M 00					128
129	Th.oc	45	7	7	U 01	K 07					S 20					W 00	V 00	H 00	M 00					129
130	Pic.sp	25	9	3	U 01	K 00					S 20					W 00	V 00	H 00	M 00					130
131	Pr.sp	28	10	10	U 01	K 06					S 05	09				W 14	V 01	H 00	M 00					131
132	Ae.hi	70	18	12	U 01	K 06					S 06	09				W 00	V 0,5	H 00	M 00					132

Ende

Bemerkungen

1	Sekretausfluss am Stamm. Baum ist abgängig. Sehr geringe Belaubung.	1
2	Gruppe 4 Stück.	2
3	Gruppe 2 Stück.	3
4		4
5	Baum weist starke Verbräunung auf und ist abgängig.	5
6		6

Datum der Kontrolle:Unterschrift Kontrolleur:

10.04.2017



Baumkataster

Olaf Strübing
Baumsachverständiger

LIEGENSCHAFT: VE 8
Kontrolle: 10.04.2017

Seite 1

Baum	Baum-	Stamm-	Baum-	Kronen-		Baum-	Beurteilung														Vitalität	Handlungs-	erforderliche				Bemerkung	Baum-							
Nr.	art	durchm.	höhe	breite		umfeld	Krone							Stamm							(Roloff)	bedarf	Maßnahmen			Nr.	Nr.								
1	Be.pe	50	18	12	U	01	K	06						S	06	09				W	00		V	0,5	H	00	M	00							1
2	fehlt																																		
3	fehlt																																		
4	Po.tr	90	18	13	U	01	K	06	07					S	09					W	00		V	0,5	H	00	M	00							4
5	Sa.To	50	9	11	U	01	K	00						S	05	09	18			W	00		V	0,5	H	00	M	00							5
6	Be.pe	30	13	5	U	01	K	02						S	05					W	00		V	01	H	00	M	00							6
7	Be.pe	33	13	7	U	01	K	01	02					S	05					W	00		V	0,5	H	00	M	00							7
8	Be.pe	33	13	7	U	01	K	02						S	21					W	00		V	02	H	00	M	00							8
9	gefällt																																	9	
10	Pic.ab	60	15	8	U	01	K	14	10					S	00					W	00		V	0,5	H	00	M	00							10
11	Pic.ab	27	9	4	U	01	K	00						S	05					W	00		V	00	H	00	M	00							11
12	Ch.la	50	11	3	U	01	K	00						S	06	20				W	00		V	0,5	H	00	M	00							12
13	Ch.la	50	12	3	U	01	K	10	09					S	20					W	00		V	0,5	H	00	M	00							13
14	Pr.sp	21	4	5	U	01	K	06	18					S	09					W	00		V	0,5	H	00	M	00							14
15	Pic.ab	32	14	8	U	01	K	23						S	22					W	00		V	1,5	H	02	M	13					3		15
16	Lar.de	40	8	7	U	01	K	07						S	22					W	00		V	0,5	H	02	M	13					3		16
17	Pin.sy	50	7	9	U	01	K	02	22	20				S	09	20	21			W	00		V	01	H	01	M	13	02					3	17
18	Ac.ps	25	2	4	U	01	K	07						S	20					W	00		V	00	H	00	M	00							18
19	Ro.Um	18	4	3	U	01	K	00						S	00					W	00		V	00	H	p	M	04							19
20	Ch.la	55	9	4	U	01	K	07						S	20					W	00		V	0,5	H	00	M	00							20
21	fehlt																																	21	
22	Pic.ab	35	17	7	U	01	K	21						S	05					W	00		V	1,5	H	00	M	00							22
23	Pr.Ka	32	12	8	U	01	K	00						S	05	09				W	00		V	00	H	00	M	00							23
24	Be.pe	42	15	8	U	01	K	00						S	05	09				W	12		V	1,5	H	00	M	00							24
25	Pic.ab	42	16	9	U	01	K	02	14					S	00					W	00		V	0,5	H	00	M	00							25
26	Pic.ab	37	16	6	U	01	K	08	10	02				S	00					W	00		V	00	H	00	M	00							26

Ende

Bemerkungen

3	Kein Zugang zum Stamm möglich.	3
---	--------------------------------	---

Datum der Kontrolle:

10.04.2017

Unterschrift Kontrolleur:





Auszug aus dem Liegenschaftskataster

- Liegenschaftskarte/Flurkarte -
Standardauszug

Maßstab 1: 1000

Datum: 12.03.2008

Landeshauptstadt Düsseldorf

- Vermessungs- und Katasteramt -

Landeshauptstadt Düsseldorf

Gemarkung Rath, Flur 18

Flurstück 117

Der Auszug ist maschinell erzeugt, er ist ohne Unterschrift gültig.

Dieser Auszug ist gesetzlich geschützt (§5 Abs. 2 VermKatG NW). Die Geobasisdaten und hieraus abgeleitete Produkte dürfen nur mit Zustimmung der zuständigen Behörde vervielfältigt, umgearbeitet, ergänzt, veröffentlicht oder an Dritte weitergegeben werden. Vervielfältigungen oder Umerbeitungen zur Innehaltenlichen Verwendung bei Behörden oder zum eigenen Gebrauch im Rahmen des Betriebszweckes sind zulässig.



H 5683299m

R 2555502m

VE 6

Bewertungskennziffern (in Anlehnung an die FLL-Baumkontrollrichtlinie)

Baumumfeld

U01 Baumscheibe frei
 U02 Baumscheibe bewachsen
 U03 teilweise Versiegelung
 U04 Baumscheibe versiegelt
 U05 Bodenverdichtung
 U06 Baugruben, -gräben
 U07 Freistellung des Baumes
 U08 Grundwasserabsenkung
 U09 Staunässe

Beurteilung Krone

K00 ohne Schäden
 K01 einseitiger Wuchs
 K02 enger Standort
 K03 Laub-Anomalie
 K04 Wipfeldürre
 K05 Schädlinge an Blättern
 K06 Astungswunden
 K07 Kappungsstellen
 K08 Totholzbildung
 K09 Faulstellen/Morschungen
 K10 Astab/ -ausbrüche
 K11 Kronensicherung verbaut
 K12 Astrisse/ Unglücksbalken
 K13 Grünastbruch
 K14 Kronenbruch
 K15 reibende Äste
 K16 Nisthöhlen/Spechtlöcher
 K17 kopflastige Äste
 K18 Pilzbefall
 K19 Adventivtrieb Bildung
 K20 Lichtraumprofil ungenügend
 K21 geringer Objektabstand
 K22 Baumfremder Bewuchs
 K23 Bewuchs; Beurteilung nur eingeschränkt möglich

Beurteilung Stamm

S00 ohne Schäden
 S01 Schrägstand
 S02 Rindenschäden
 S03 abgestorbene Rinde
 S04 Stammriss
 S05 Astungswunden
 S06 Faulstellen/Morschungen
 S07 Höhlungen
 S08 Hohlklang
 S09 Zwiesel
 S10 Druckzwiesel
 S11 Zwieselriss
 S12 Wassertaschen
 S13 Drehwuchs
 S14 Wuchsanomalien
 S15 Stammfußverdickung
 S16 Pilzbefall
 S17 Fremdkörper-Einwuchs
 S18 Stammaustriebe
 S19 Schadinsekten
 S20 mehrstämmiger Baum
 S21 Baumfremder Bewuchs
 S22 Bewuchs, Beurteilung nur eingeschränkt mögl.

Beurteilung Wurzel/-anlauf

W00 ohne Schäden
 W01 Adventivwurzeln
 W02 Würgewurzeln
 W03 Pilzbefall
 W04 Rindenschäden
 W05 Morschungen
 W06 Höhlungen
 W07 Risse
 W08 Wurzel freigelegt
 W09 Wurzelverlust
 W10 Bodenrisse
 W11 Wurzelteller angehoben
 W12 Stolperkanten
 W13 Wurzel an Fundament
 W14 Stockaustriebe

Vitalität (nach Roloff)

V00 Vitalitätsstufe 0 (gesund)
 V01 Vitalitätsstufe 1
 V02 Vitalitätsstufe 2
 V03 Vitalitätsstufe 3
 (sehr stark geschädigt)

Handlungsbedarf

H00 kein Bedarf
 H01 12 Monate
 H02 4 Monate
 H03 4 - 6 Wochen
 H04 unverzüglich

empfohlene Maßnahmen (ZTV-Baum-Kennziffer)

M01 Erziehungs-/Aufbau-schnitt 3.1.3
 M02 Lichtraumprofil 3.1.4
 M03 Totholz beseitigung 3.1.5
 M04 Kronenpflege 3.1.6
 M05 Kronenauslichtung 3.1.7
 M06 Stamm-/ Stockaus-triebe entfernen 3.1.8
 M07 Kronenregenera-tionsschnitt 3.1.9.1
 M08 Einkürzung von Kronenteilen 3.1.9.2
 M09 Kroneneinkürzung 3.1.9.3
 M10 Kronensicherungs-schnitt 3.1.9.4
 M11 Fällung
 M12 Einbau Kronen-sicherung 3.2
 M13 Bewuchs entfernen
 M14 Stamm freischneiden
 M15 Düngung
 M16 eingehende Unter-suchung
 M17 Hubsteigereinsatz
 M18 Massaria-Kontrolle
 M19 Fotodokumentation
 M20 Gutachtenerstellung
 M21 Fällgenehmigung
 M22 Freischnitt Gebäude