

# Bauaufsichtsamt Landeshauptstadt Düsseldorf

Landeshauptstadt  
Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Bauaufsichtsamt

Brinckmannstr. 5  
40225 Düsseldorf

**Kontakt**  
Claudia Grundel  
**Zimmer**  
Raum  
3055  
**Telefon**  
0211.8993620  
**Telefax**  
0211.8933620

**E-Mail**  
claudia.grundel  
@duesseldorf.de  
**Datum:**  
30.05.2017  
**AZ**  
63/32-SN-0324/17

Briefpostanschrift: Stadtverwaltung Amt 63, 40200 Düsseldorf

Amt 61/12

Stadiverwaltung Düsseldorf Amt 61					
0	1	2	3	4	5
Eing. 01. JUNI 2017					
Federführung/ Bearbeitung					617
Frau/Herr <i>Fraude</i>					

*g*  
*w*  
*Abge...*

## Stellungnahme

Grundstück in Düsseldorf, Harkortstraße  
Flurstück:  
Vorhaben: Bebauungsplanverfahren Nr. 01/013 - Harkortstraße  
Registrier-Nr.: 32-SN-0324/17

Wie bereits im Scoping-Termin am 15.02.2017 dargelegt, ist mit Abstandflächenverstößen - insbesondere bzgl. der Innenhöfe bildenden Gebäudeteile sowie der gegenüberliegenden Bestandsbebauung „Hansahaus“ – zu rechnen.

Hier sollten entsprechende Festsetzungen getroffen werden.

Weitere Aussagen können mangels Planungsschärfe des Vorentwurfs nicht getroffen werden.

C. Grundel

**Telefonzentrale**  
0211.8991  
www.duesseldorf.de

**Sprechzeiten**  
Dienstag und Donnerstag  
9.00 bis 13.00 Uhr  
und nach Vereinbarung

**Bankkonto**  
Stadtsparkasse  
Düsseldorf  
IBAN DE61 3005 0110  
0010 0004 95  
BIC : DUSSEDDXXX

**Gläubiger-ID**  
DE15DUS00000011727

**Bus:** 780, 782, 785,  
Feuerbachstraße oder  
Uni-Kliniken  
SB50, 723, 827  
Uni-Kliniken

**Bahn:** 704, 706  
Auf'm Hennekamp

**U-Bahn:** U71, U73, U83  
Auf'm Hennekamp

**S-Bahn:**  
S1, S6, S68  
D-Volksgarten  
S8, S11, S28 D-Bilk