

LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland  
Endenicher Straße 133 · 53115 Bonn

Stadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtverwaltung Amt 61  
40200 Düsseldorf

Stadtverwaltung Düsseldorf Amt 61					
0	1	2	3	4	5
Eing. 01. AUG. 2016					
Federführung/ Bearbeitung					61/12
Frau/Herr Tomberg					

Datum und Zeichen bitte stets angeben

01.08.2016  
333.45-24.2/16-002

Dr. C. Weber  
Tel 0228 9834-102  
Fax 0221 8284-0371  
claus.weber@lvr.de  
bodendenkmalpflege@lvr.de

### Flächennutzungsplanänderung Nr. 184 -Nördlich Theodorstraße: Möbel- fachmärkte

Ermittlung planerischer Grundlagen  
Belange der Bodendenkmalpflege  
Ihr Schreiben vom 27.6.2016; Az.: 61/12-FNP 184

Sehr geehrter Herr Tomberg,

ich bedanke mich für die Übersendung der Planungsunterlagen.

Bereits im Aufstellungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. 5682/011 - Theodorstraße / A 52 waren die Belange der Bodendenkmalpflege abgestimmt worden. Danach gab es konkrete Hinweise auf umfassende Störungen, so dass nicht mehr von erhaltenen archäologischen Relikten ausgegangen werden kann. Dies wurde der Stadt mit Mail vom 15. August 2007 mitgeteilt. Dies gilt auch für den VBB Nr. 06/016, vgl. mein heutiges Schreiben.

Diese Erkenntnisse gelten auch für die geplante Änderung des Flächennutzungsplanes. Das Planungsgebiet tangiert zwar im Norden zusätzlich den Niederungsbereich des Schwarzbaches. Hier haben archäologische Untersuchungen im Jahr 2000 erste Hinweise auf erhaltene archäologische Relikte einer hochmittelalterlichen Siedlung geliefert, gefunden wurden zwei Brunnen. Allerdings gibt es auch hier Hinweise auf umfangreiche Eingriffe und damit Störungen des Bodenaufbaus. Zudem sind in diesem Bereich nur geringe Eingriffe durch Renaturierungsmaßnahmen geplant.

Es bleibt der Hinweis auf die für Zufallsfunde geltenden Bestimmungen des Denkmalschutzgesetzes NW (§§ 15, 16 DSchG NW.)

Wir freuen uns über Ihre Hinweise zur Verbesserung unserer Arbeit. Sie erreichen uns unter der Telefonnummer 0221 809-2255 oder senden Sie uns eine E-Mail an [Anfragen@lvr.de](mailto:Anfragen@lvr.de)

Besucheranschrift: 53115 Bonn, Endenicher Straße 129, 129a und 133  
DB-Hauptbahnhof Bonn, Straßenbahnhaltstelle Bonn-Hauptbahnhof  
Bushaltstelle Karlstraße, Linien 608, 609, 610, 611, 800, 843, 845  
USt-IdNr.: DE 122 656 988, Steuer-Nr.: 214/5811/0027

Zahlungen nur an den LVR, Finanzbuchhaltung  
50663 Köln, auf eines der nachstehenden Konten

Helaba  
IBAN: DE84 30050000000060061, BIC: WELADEDXXX  
Postbank  
IBAN: DE95 3701005000005645 01, BIC: PBNKDEFF370

Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Dr. Weber". The script is cursive and somewhat stylized.

Dr. C. Weber