

Landeshauptstadt Düsseldorf  
Der Oberbürgermeister  
Stadtplanungsamt  
z. H. Herrn Tomberg  
Brinckmannstraße 5  
40225 Düsseldorf

Ihr Zeichen/ Ihre Nachricht vom:

- , 09. Aug 2013

Unser Zeichen/ unsere Nachricht vom:

IB-Brü / Ma, AZ 175-13/XI,

Ansprechpartner:

Herr Heribert Macherey

Telefon: 0203 604-2876

Telefax: 0203 604-3020

E-Mail: macherey@dw.de

Datum: 28. August 2013

**Vorhaben** : **Bebauungsplanverfahren Nr. 5488/019  
- S-Bahnhof Angermund -**

**Gebiet** : **zwischen der Angermunder Str., dem S-Bahnhof  
Angermund und der Straße "An den Linden"**

**AZ** : **61/12-B-5488/019**

Sehr geehrter Herr Tomberg,

gegen das geplante Bebauungsplanverfahren bestehen aus unserer Sicht keine Bedenken. Wir weisen jedoch darauf hin, dass der max. Versiegelungsgrad von 40% festzuschreiben ist. Die max. Versiegelungsfläche bezieht sich hierbei nicht auf das einzelne Grundstück, sondern innerhalb der B-Plan-Fläche ist eine flexible Gestaltung möglich und insgesamt gesehen sind 60% der potentiell bebaubaren B-Plan-Fläche unversiegelt zu lassen.

Versorgungsanlagen der Stadtwerke Duisburg Netzgesellschaft mbH sind davon nicht betroffen.

Mit freundlichen Grüßen

Duisburger Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH  
Ingenieurbau und Liegenschaften

i.A. Andreas Brückner

i.A. Günter Nuyken

DVV Duisburger Versorgungs-  
und Verkehrsgesellschaft mbH

Hausadresse:  
Burgertstraße 27  
47053 Duisburg

Telefon: 0203 604 0  
Telefax: 0203 604-2900

info@dvv.de  
www.dvv.de

Vorsitzender des  
Aufsichtsrates:  
Oberbürgermeister Sören Link

Geschäftsführung:  
Marcus O. Wittig, Vors.  
David Karpathy  
Christof Schifferings

Sitz der Gesellschaft:  
Duisburg

Registergericht:  
Duisburg HRB 1171

USt-IdNr. DE 119554655

Unternehmen im DVV-Konzern:

Stadtwerke Duisburg AG | Duisburger Verkehrsgesellschaft AG | Stadtwerke Duisburg Netzgesellschaft mbH  
outco MULTISERVICES GmbH | admico GmbH | DU-IT Gesellschaft für Informationstechnologie Duisburg mbH  
DCC Duisburg CityCom GmbH | ThermoPlus WärmeDirektService GmbH Duisburg  
vectio Gesellschaft für Flottenmanagement und Services mbH